



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июня 2026 года

№ 156

г. Тирасполь

О внесении изменений и дополнения  
в Постановление Правительства  
Приднестровской Молдавской Республики  
от 5 августа 2016 года № 214  
«О реализации порядка передачи в аренду зданий,  
сооружений и иных объектов имущества»

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с внесенными в него изменениями и (или) дополнениями, пунктом 1 статьи 627 Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики с внесенными в него изменениями и (или) дополнениями, Законом Приднестровской Молдавской Республики от 5 апреля 2016 года № 84-3-VI «Об аренде государственного и муниципального имущества» (САЗ 16-14) с внесенными в него изменениями и (или) дополнениями, в целях повышения эффективности использования государственного и муниципального имущества Правительство Приднестровской Молдавской Республики  
п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Постановление Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 5 августа 2016 года № 214 «О реализации порядка передачи в аренду зданий, сооружений и иных объектов имущества» (САЗ 16-32) с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 27 сентября 2017 года № 246 (САЗ 17-40), от 6 октября 2017 года № 266 (САЗ 17-41), от 13 апреля 2018 года № 119 (САЗ 18-16), от 25 апреля 2018 года № 128 (САЗ 18-17), от 16 февраля 2023 года № 52 (САЗ 23-7), от 20 апреля 2023 года № 139 (САЗ 23-16), от 3 июля 2024 года № 303 (САЗ 24-28), следующие изменения и дополнение:

а) пункт 8 Постановления дополнить частью второй следующего содержания:

«Органы местного государственного управления, уполномоченные осуществлять функции собственника в отношении муниципального имущества,

направляют в адрес соответствующих органов местного самоуправления информацию о результатах сдачи в аренду имущества муниципальной собственности нарастающим итогом согласно Приложению № 6 к настоящему Постановлению в сроки и в порядке, установленные органами местного самоуправления»;

б) часть первую пункта 2 Приложения № 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Месячный размер арендной платы за здания и сооружения (далее – объекты) муниципальной формы собственности определяется исходя из базовой ставки арендной платы и корректирующих коэффициентов. Значение корректирующих коэффициентов устанавливается органами местного самоуправления соответствующих административно-территориальных единиц самостоятельно»;

в) таблицу пункта 5 Приложения № 1 к Постановлению дополнить строкой 6 следующего содержания:

«

б.	Элементы благоустройства (замощения, бассейны, погреба)	1,0
----	---	-----

»;

г) в строке 4 таблицы пункта 6 Приложения № 1 к Постановлению слова «Центральное отопление» заменить словом «Отопление»;

д) в части второй пункта 7 Приложения № 1 к Постановлению после слова «государственной» дополнить словами «и муниципальной»;

е) Приложение № 6 к Постановлению изложить в редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.РОЗЕНБЕРГ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Постановлению Правительства  
Приднестровской Молдавской  
Республики  
от 15 июня 2026 года № 156

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
к Постановлению Правительства  
Приднестровской Молдавской  
Республики  
от 5 августа 2016 года № 214

Информация о результатах сдачи в аренду зданий и сооружений государственной и муниципальной собственности за 20\_\_ год

№ п/п	Организационно-правовая форма юридического лица-балансодержателя, его юридический адрес	Наименование арендатора	Наименование объекта аренды (литеры, номера), его местонахождение	Вид деятельности арендатора*	Площадь объекта (кв. м)	Период (по кварталам)	Сумма арендной платы за 1 кв. м в рублях Приднестровской Молдавской Республики	Срок аренды		Сумма стоимости договора аренды в рублях Приднестровской Молдавской Республики		Сумма начисленной арендной платы на отчетную дату в рублях Приднестровской Молдавской Республики	Сумма фактически поступившей арендной платы на отчетную дату в рублях Приднестровской Молдавской Республики			Примечание
								Дата начала аренды	Дата окончания срока аренды	Начисленная	Фактически поступившая в соответствующий бюджет		На р/с соответствующего бюджета	На р/с балансодежателя	Задолженность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
город Тирасполь (в качестве примера)																
						1 квартал										
						2 квартал										
						3 квартал										
						4 квартал										
						ИТОГО:										
	и так далее															
	ИТОГО по городу Тирасполю:															

город Бендеры (в качестве примера)															
						1 квартал									
						2 квартал									
						3 квартал									
						4 квартал									
						ИТОГО:									
	и так далее														
	ИТОГО по городу Бендеры:														

Примечание: \* - вид деятельности указывается в соответствии с пунктом 7 Приложения № 1 к настоящему Постановлению.

Информация о результатах сдачи в аренду иных объектов государственной и муниципальной собственности за 20\_\_ год

№	Организационно-правовая форма юридического лица-балансодержателя, его юридический адрес	Наименование арендатора	Вид иного объекта имущества *	Наименование иного имущества	Основные характеристики иного имущества	Период (по кварталам)	Срок аренды		Сумма стоимости права на заключение договора аренды в рублях Приднестровской Молдавской Республики		Сумма начисленной арендной платы на отчетную дату в рублях Приднестровской Молдавской Республики	Сумма фактически поступившей арендной платы на отчетную дату в рублях Приднестровской Молдавской Республики			Примечание
							Дата начала аренды	Дата окончания срока аренды	Начисленная	Фактически поступившая в соответствии с бюджет		На р/с соответствующего бюджета	На р/с балансодежателя	Задолженность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
город Тирасполь (в качестве примера)															
						1 квартал									
						2 квартал									
						3 квартал									
						4 квартал									
						ИТОГО:									
	и так далее														
	ИТОГО по городу Тирасполью:														
город Бендеры (в качестве примера)															
						1 квартал									
						2 квартал									
						3 квартал									
						4 квартал									
						ИТОГО:									
	и так далее														
	ИТОГО по городу Бендеры:														

Примечание: \* - вид иного имущества указывается согласно единым нормам амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства Приднестровской Молдавской Республики, утвержденным нормативным правовым актом исполнительного органа государственной власти, в ведении которого находятся вопросы по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бухгалтерского учета и отчетности».