



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2026 года

№ 2

г. Тирасполь

О внесении изменений и дополнения
в Постановление Правительства
Приднестровской Молдавской Республики
от 12 декабря 2018 года № 442
«Об утверждении Регламента предоставления
государственными администрациями городов (районов)
Приднестровской Молдавской Республики
государственной услуги
«Выдача Решения о разрешении на строительство объекта
(реконструкцию, перепланировку, переустройство)»

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с внесенными в него изменениями и (или) дополнениями, Законом Приднестровской Молдавской Республики от 19 августа 2016 года № 211-З-VI «Об организации предоставления государственных услуг» (САЗ 16-33) с внесенными в него изменениями и (или) дополнениями, в целях повышения доступности получения государственной услуги по выдаче Решения о разрешении на строительство объекта (реконструкцию, перепланировку, переустройство) Правительство Приднестровской Молдавской Республики
п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Постановление Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 12 декабря 2018 года № 442 «Об утверждении Регламента предоставления государственными администрациями городов (районов) Приднестровской Молдавской Республики государственной услуги «Выдача Решения о разрешении на строительство объекта (реконструкцию, перепланировку, переустройство)» (САЗ 18-50) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 7 июля 2021 года № 229 (САЗ 21-27), от 2 февраля 2023 года № 31

(САЗ 23-5), от 4 июня 2024 года № 278 (САЗ 24-24), следующие изменения и дополнение:

а) подпункт в) пункта 14 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«в) архитектурный проект, разработанный и согласованный в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

В случае, когда переустройство не затрагивает конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности переустраиваемого объекта, предоставляется план-схема переустройства с описанием работ, которые подлежат осуществлению при заявленном виде переустройства»;

б) подпункт в) пункта 15 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«в) архитектурный проект, разработанный и согласованный в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

В случае, когда переустройство не затрагивает конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности переустраиваемого объекта, предоставляется план-схема переустройства с описанием работ, которые подлежат осуществлению при заявленном виде переустройства»;

в) подпункт д) пункта 16 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«д) архитектурный проект, разработанный и согласованный в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики»;

г) Приложение к Постановлению дополнить пунктом 16-1 следующего содержания:

«16-1. Для получения государственной услуги в целях строительства объектов промышленного и гражданского назначения, а также объектов индивидуального строительства на вновь выделенных земельных участках необходимо наличие следующих документов:

а) заявление собственника (или уполномоченного им лица) на строительство объекта недвижимости согласно Приложению № 1 к настоящему Регламенту;

б) архитектурный проект, разработанный и согласованный в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

в) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя (предоставляется для сверки данных, указанных в заявлении);

г) документы, подтверждающие право пользования земельным участком, в случае, если ранее в рамках предоставления государственной услуги «Выдача Решения на проектирование объекта» в уполномоченный орган заявителем был представлен Акт выбора земельного участка»;

д) пункт 21 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«21. В предоставлении государственной услуги может быть отказано в случае:

- а) представления недостоверной информации;
- б) наличия исправлений в предоставленных документах;
- в) отсутствия одного из документов, указанных в пунктах 14 – 16-1 настоящего Регламента;
- г) если предоставленные заявителем документы не соответствуют требованиям законодательства Приднестровской Молдавской Республики, СНиП Приднестровской Молдавской Республики».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.РОЗЕНБЕРГ