



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 июня 2025 года

№ 154

г. Тирасполь

Об утверждении Порядка принятия, оценки, хранения, возврата, реализации, обращения взыскания на предмет залога и обращения залога в доход государства

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48), частью третьей статьи 77-1 Уголовно-процессуального кодекса Приднестровской Молдавской Республики, в целях установления порядка принятия, оценки, хранения, возврата, реализации, обращения взыскания на предмет залога и обращения залога в доход государства Правительство Приднестровской Молдавской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок принятия, оценки, хранения, возврата, реализации, обращения взыскания на предмет залога и обращения залога в доход государства согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.РОЗЕНБЕРГ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Постановлению Правительства  
Приднестровской Молдавской  
Республики  
от 2 июня 2025 года № 154

ПОРЯДОК  
принятия, оценки, хранения, возврата, реализации, обращения взыскания  
на предмет залога и обращения залога в доход государства

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок принятия, оценки, хранения, возврата, реализации, обращения взыскания на предмет залога и обращения залога в доход государства (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 77-1 Уголовно-процессуального кодекса Приднестровской Молдавской Республики и определяет порядок принятия, оценки, хранения, возврата, реализации, обращения взыскания на предмет залога по уголовному делу и обращения его в доход государства.

2. В настоящем Порядке применяются следующие понятия:

а) залог – мера пресечения, которая применяется в отношении подозреваемого, обвиняемого либо подсудимого по определению суда в порядке, установленном статьей 78 Уголовно-процессуального кодекса Приднестровской Молдавской Республики, с учетом особенностей, определенных статьей 77-1 Уголовно-процессуального кодекса Приднестровской Молдавской Республики;

б) залогодатель – подозреваемый, обвиняемый, подсудимый либо другое дееспособное физическое или юридическое лицо, внесшее залог в целях обеспечения явки к следователю, дознавателю или в суд подозреваемого, обвиняемого либо подсудимого, предупреждения совершения им новых преступлений;

в) ценности – драгоценные металлы и камни, ювелирные и другие изделия из золота, серебра, платины и металлов платиновой группы, драгоценных камней и жемчуга, лом и отдельные части таких изделий, а также другие предметы, являющиеся объектами материальной культуры.

3. В качестве предмета залога могут быть приняты:

а) из недвижимого имущества – здания, сооружения и иное имущество, прочно связанное с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно;

б) из движимого имущества – деньги, ценности и допущенные к публичному обращению в Приднестровской Молдавской Республике акции и облигации (далее – ценные бумаги).

## 2. Порядок принятия и оценки предмета залога

4. Имущество, передаваемое в качестве залога, принимается Судебным департаментом при Верховном суде Приднестровской Молдавской Республики – в случае, если уголовное дело находится на стадии судебного производства, или органом, в производстве которого находится уголовное дело, – в случае, если уголовное дело находится на стадии предварительного расследования, о чем судом или органом, в производстве которого находится уголовное дело, составляется протокол, копия которого вручается залогодателю.

Если залогодателей несколько, то копия протокола вручается каждому из них.

5. Деньги в качестве залога вносятся на депозитный счет Судебного департамента при Верховном суде Приднестровской Молдавской Республики или органа, в производстве которого находится уголовное дело.

Для составления протокола о принятии залога в виде денежных средств залогодатель приносит денежные средства в структурное подразделение органа, в производстве которого находится уголовное дело, или Судебного департамента при Верховном суде Приднестровской Молдавской Республики, ведающего вопросами финансов и бухгалтерского учета. По принятии денег сотрудник соответствующего структурного подразделения выдает следователю (лицу, производящему дознание, судье) квитанцию к приходному ордеру с указанием его номера, после получения которой следователь или судья составляет протокол о принятии залога. Принятые деньги сотрудник соответствующего структурного подразделения в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней сдает на хранение в банк.

6. Недвижимое имущество, ценные бумаги, а также ценности могут быть приняты в залог при условии предоставления подлинных экземпляров документов, подтверждающих право собственности залогодателя на передаваемое в залог имущество и отсутствие в отношении него ограничений (обременений). В случае, если в соответствии с нормативными правовыми актами Приднестровской Молдавской Республики ограничение (обременение) прав на имущество не подлежит государственной регистрации, внесению в реестр ценных бумаг или иному учету в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, залогодатель в письменной форме подтверждает достоверность этой информации.

Если предметом залога выступает недвижимое имущество, ценные бумаги, ценности, протокол о принятии залога составляется с участием судебного исполнителя и наложением ареста на это имущество в порядке, предусмотренном Законом Приднестровской Молдавской Республики от 25 октября 2005 года № 649-З-III «Об исполнительном производстве» (САЗ 05-44).

Находящееся в совместной собственности имущество, предусмотренное частью первой настоящего пункта, принимается в качестве залога при наличии

письменного согласия всех участников совместной собственности, удостоверенного нотариально.

7. При принятии в залог ценных бумаг залогодатель также представляет содержащиеся в государственном реестре юридических лиц сведения о том, что эмитент ценных бумаг не находится в процессе ликвидации и не прекратил свою деятельность.

8. Доказывание ценности имущества, передаваемого в залог, за исключением денег, и отсутствие обременений возлагается на залогодателя.

9. Имущество, передаваемое в качестве залога, за исключением денег, подлежит оценке в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики об оценочной деятельности.

10. Оценка предмета залога осуществляется на основании договора между оценщиком и заказчиком (залогодателем) в целях определения его рыночной стоимости.

11. При принятии имущества, передаваемого в залог, могут быть приняты результаты оценки данного имущества, произведенной ранее. При этом такая оценка должна быть произведена не ранее чем за полгода до дня подачи ходатайства о применении залога.

12. Помимо ходатайства о применении залога залогодателем представляются, за исключением случаев, когда предметом залога выступают деньги, следующие документы:

- а) заключение об оценке имущества, передаваемого в залог;
- б) копия договора о проведении оценки данного имущества.

Указанные документы на стадии предварительного расследования представляются в орган, в производстве которого находится уголовное дело, а на стадии судебного производства – в суд.

13. После принятия предмета залога последний передается на хранение.

### 3. Порядок хранения предмета залога

14. Хранение предмета залога представляет собой содержание предмета залога в исправном, безопасном и пригодном для эксплуатации (использования) в соответствии с его назначением состоянии.

15. Предметы залога хранятся в следующем порядке:

а) деньги – на депозитном счету Судебного департамента при Верховном суде Приднестровской Молдавской Республики или органа, в производстве которого находится уголовное дело;

б) недвижимое имущество – по месту нахождения объекта;

в) ценные бумаги – у депозитария;

г) ценности – в кредитных организациях, расположенных на территории Приднестровской Молдавской Республики, а в случаях, предусмотренных настоящим Порядком, – в музеях.

16. Хранение предмета залога в виде недвижимого имущества осуществляется залогодателем.

К протоколу принятия имущества в залог прилагается акт приема-передачи предмета залога в виде недвижимого имущества, в котором указывается, что имущество остается на хранении у залогодателя. Акт приема-передачи составляется в двух экземплярах по форме согласно Приложению к настоящему Порядку.

Акт приема-передачи подписывается залогодателем как передающей стороной и уполномоченным должностным лицом органа, в производстве которого находится уголовное дело, или судом как принимающей стороной.

Один экземпляр акта приема-передачи передается залогодателю как ответственному лицу, принимающему на себя обязательства по обеспечению сохранности предмета залога в виде недвижимого имущества, второй экземпляр акта приема-передачи остается у органа, в производстве которого находится уголовное дело, или суда.

17. Предметы, являющиеся объектами материальной культуры и требующие особых условий хранения, хранятся в музеях.

Ценности (за исключением указанных в части первой настоящего пункта) хранятся в кредитных организациях, расположенных на территории Приднестровской Молдавской Республики, упакованными в пакет (пенал, тубус, мешок), исключающий какую-либо возможность несанкционированного доступа к ним.

18. Условия хранения предмета залога должны исключать его подмену, повреждение, порчу, ухудшение или утрату его свойств.

Хранитель или залогодатель, осуществляющий хранение предмета залога, обязан обеспечивать надлежащие условия содержания предмета залога в исправном, безопасном и пригодном для эксплуатации (использования) в соответствии с его назначением состоянии.

19. Расходы, связанные с доставкой предмета залога до места хранения, хранением, оценкой предмета залога, содержанием предмета залога в виде недвижимого имущества и управлением им, несет залогодатель.

20. Залог недвижимого имущества подлежит государственной регистрации органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, на основании судебного решения об избрании меры пресечения в виде залога.

21. Залог ценных бумаг подлежит регистрации депозитарием, держателем реестра владельцев ценных бумаг (регистратором) в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики о рынке ценных бумаг.

#### 4. Порядок возврата предмета залога

22. Предмет залога возвращается залогодателю при отмене меры пресечения в виде залога, а также при прекращении уголовного дела

следователем, дознавателем, о чем указывается в постановлении об отмене меры пресечения или о прекращении уголовного дела.

Во всех случаях, когда подозреваемый, обвиняемый либо подсудимый не нарушил возложенные на него обязанности по явке к следователю, дознавателю, в суд и несовершения им новых преступлений, суд при постановлении приговора, а также вынесении определения или постановления о прекращении уголовного дела решает вопрос о возвращении залога залогодателю.

23. Возврат предмета залога при прекращении уголовного дела или при отмене меры пресечения в виде залога на досудебной стадии осуществляется по постановлению следователя или дознавателя, вынесенного в соответствии с нормами Уголовно-процессуального кодекса Приднестровской Молдавской Республики.

В случае прекращения уголовного дела на стадии судебного разбирательства возврат залога осуществляется по определению или постановлению суда. Копия соответствующего постановления следователя или дознавателя, постановления или определения суда вручается залогодателю.

24. В случае, когда предметом залога выступали деньги, возврат залога осуществляется на основании заявления залогодателя либо на имя руководителя органа, в производстве которого находится уголовное дело, либо на имя директора Судебного департамента при Верховном суде Приднестровской Молдавской Республики.

В заявлении необходимо указать информацию о залогодателе (фамилию, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, сведения о регистрации по месту жительства или месту пребывания – для физических лиц; полное наименование, место нахождения, фискальный код – для юридического лица).

Также к заявлению прилагаются:

а) копия квитанции о внесении денежных средств в качестве залога на депозитный счет Судебного департамента при Верховном суде Приднестровской Молдавской Республики или органа, в производстве которого находится уголовное дело;

б) копия постановления следователя или дознавателя, постановления, определения или приговора суда с решением о возврате залога.

Возврат предмета залога в виде денег физическим лицам при наличной форме расчета осуществляется в структурном подразделении органа, в производстве которого находится уголовное дело, или Судебного департамента при Верховном суде Приднестровской Молдавской Республики, ведающим вопросами финансов и бухгалтерского учета.

25. Возврат залога в виде ценностей и ценных бумаг производится при предъявлении залогодателем в адрес хранителя копии постановления следователя или дознавателя, постановления, определения или приговора суда с решением о возврате залога.

26. Возврат предмета залога осуществляется не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после принятия решения об отмене залога.

В случае вынесения приговора, которым суд отменил меру пресечения, постановления или определения суда о прекращении уголовного дела предмет залога возвращается после их вступления в законную силу.

Возврат предмета залога при прекращении уголовного дела следователем, дознавателем осуществляется не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после принятия решения прокурором и руководителем следственного органа согласно требованиям Уголовно-процессуального кодекса Приднестровской Молдавской Республики в рамках проверки законности и обоснованности принятого следователем, дознавателем решения о прекращении уголовного дела, которым отменена мера пресечения.

#### 5. Порядок реализации, обращения взыскания на предмет залога и обращения залога в доход государства

27. В случае нарушения подозреваемым, обвиняемым либо подсудимым обязанностей, связанных с внесенным залогом, залог обращается в доход государства по решению суда, выносимому в соответствии с правилами Уголовно-процессуального кодекса Приднестровской Молдавской Республики.

Ходатайствовать об обращении в доход государства имущества, переданного в качестве залога, перед судом вправе следователь с согласия руководителя следственного органа либо дознаватель с согласия прокурора. Суд вправе самостоятельно инициировать рассмотрение вопроса об обращении в доход государства имущества, переданного в качестве залога.

28. Исполнение судебного решения об обращении имущества, переданного в качестве залога, в доход государства, обращение взыскания на такое имущество и его дальнейшая реализация производятся судебными исполнителями в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики об исполнительном производстве.

Приложение к Порядку принятия,  
оценки, хранения, возврата,  
реализации, обращения взыскания  
на предмет залога и обращения  
залога в доход государства

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ передает,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) залогодателя)

а \_\_\_\_\_  
(наименование органа, в производстве которого находится уголовное дело,  
или суда)

в лице \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ , принимает  
(наименование нормативного правового акта)  
недвижимое имущество, передаваемое в качестве залога, в виде \_\_\_\_\_,  
(вид недвижимого имущества)  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_.

По настоящему Акту передается недвижимое имущество со следующими характеристиками:

- 1) общая площадь – \_\_\_\_\_ кв. м;
- 2) данные о регистрации права собственности или данные, подтверждающие срок нахождения имущества в собственности в случае регистрации права собственности до 10 сентября 2001 года \_\_\_\_\_.

Недвижимое имущество находится в надлежащем к использованию состоянии.  
Недвижимое имущество принимается со следующими недостатками:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Недвижимое имущество остается на хранении у залогодателя.

Настоящий Акт является приложением к Протоколу от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
20\_\_ г. № \_\_\_\_ и составлен в 2 (двух) экземплярах для вручения передающей  
и принимающей сторонам по 1 (одному) экземпляру.

\_\_\_\_\_  
(подпись передающей стороны)

\_\_\_\_\_  
(подпись принимающей стороны)