



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 марта 2025 года

№ 55

г. Тирасполь

### Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48), статьей 126 Жилищного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, в целях утверждения нормативов потребления коммунальных услуг Правительство Приднестровской Молдавской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Нормативы потребления коммунальных услуг применяются при предоставлении населению льгот по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательными актами Приднестровской Молдавской Республики, а также для расчета размера платы за коммунальные услуги при отсутствии индивидуальных приборов учета.

3. Нормативы потребления коммунальных услуг устанавливаются на календарный месяц и не переносятся на следующие месяцы потребления.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.РОЗЕНБЕРГ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Постановлению Правительства  
Приднестровской Молдавской  
Республики  
от 3 марта 2025 года № 55

1. Нормативы потребления природного газа при предоставлении коммунальной услуги газоснабжения:

№ п/п	Характеристика жилого помещения	Единица измерения	Нормативы потребления
1	2	3	4
1.	При наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения, в том числе и от индивидуального источника теплоснабжения (за исключением газового водонагревателя) на цели пищеприготовления	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	8
2.	При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения, в том числе от индивидуального источника теплоснабжения и газового водонагревателя на цели пищеприготовления и подогрев воды	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	13
3.	При наличии газовой плиты и газового водонагревательного прибора на цели пищеприготовления и подогрев воды	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	27
4.	При наличии автономных (крышных, встроенных) котельных и приборов учета газа на подогрев воды для горячего водоснабжения	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	21
5.	Для целей отопления жилых помещений от индивидуальных приборов теплоснабжения при наличии приборов учета (в течение отопительного периода)	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	90
6.	Для целей отопления жилых помещений от индивидуальных приборов теплоснабжения: при отсутствии приборов учета (в течение года), при наличии приборов учета (в течение отопительного периода), при наличии автономных (крышных, встроенных) котельных (в течение отопительного периода)	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	5

Примечание: неработающим одиноко проживающим пенсионерам по возрасту, являющимся членами семьи (супругу или супруге, не вступившим

в повторный брак, родителям) участников боевых действий по защите Приднестровской Молдавской Республики, погибших, умерших в плену, пропавших без вести в ходе боевых действий либо умерших вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, связанных с участием в боевых действиях, а также умерших участников боевых действий по защите Приднестровской Молдавской Республики, являвшихся инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при защите Приднестровской Молдавской Республики, предоставляется дополнительный месячный лимит природного газа на цели отопления в отопительный период при наличии прибора учета – 210 кубических метров.

Неработающим одиноко проживающим пенсионерам по возрасту предоставляется дополнительный месячный лимит природного газа на цели отопления в отопительный период при наличии прибора учета – 210 кубических метров.

Одиноко проживающими пенсионерами по возрасту признаются пенсионеры (лица пенсионного возраста (мужчины, достигшие возраста 60 (шестидесяти) лет, женщины – 55 (пятидесяти пяти) лет, получающие пенсию в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики), проживающие в жилых помещениях (квартире, комнате, комнатах) или в жилых домах, в отношении которых отсутствуют данные о регистрации по месту жительства (прописке) иных лиц, не достигших пенсионного возраста.

2. Нормативы потребления электрической энергии, учитываемые при предоставлении коммунальной услуги электроснабжения:

№ п/п	Характеристика жилого помещения	Единица измерения	Нормативы потребления
1	2	3	4
1.	Для одиноко проживающего, зарегистрированного в жилом помещении	кВт*ч на 1 (одного) человека в месяц	60
2.	Для каждого проживающего (два и более), зарегистрированного в жилом помещении	кВт*ч на 1 (одного) человека в месяц	45
3.	Для одиноко проживающего, зарегистрированного в жилом помещении, оборудованном в установленном порядке кухонной электроплитой	кВт*ч на 1 (одного) человека в месяц	120
4.	Для каждого проживающего (два и более), зарегистрированного в жилом помещении, оборудованном в установленном порядке кухонной электроплитой	кВт*ч на 1 (одного) человека в месяц	85

Примечание: норматив потребления при предоставлении населению льгот по оплате услуги по электроснабжению установлен с учетом норматива потребления электрической энергии на общедомовые нужды в размере:

а) 4 кВт\*ч в месяц на 1 (одного) человека, проживающего в многоквартирном жилом доме, не оборудованном лифтом, либо проживающего на первом или втором этаже многоквартирного жилого дома, оборудованного лифтом;

б) 8 кВт\*ч в месяц на 1 (одного) человека, проживающего на третьем этаже или выше в многоквартирном жилом доме, оборудованном лифтом.

3. Нормативы потребления воды, учитываемые при предоставлении коммунальной услуги водоснабжения при отсутствии приборов учета:

№ п/п	Характеристика жилого помещения	Единица измерения	Нормативы потребления воды/в том числе горячей воды
1	2	3	4
1.	Жилые дома с водоразборными колонками:		
	а) уличными	литр на 1 (одного) человека в сутки	40
	б) дворовыми		45
2.	Жилые дома с водопроводом без канализации	литр на 1 (одного) человека в сутки	50
3.	Жилые дома:		
	а) с водопроводом, канализацией, без ванн	литр на 1 (одного) человека в сутки	110
	б) с водопроводом, канализацией, без ванн, с газоснабжением		125
4.	Жилые дома с водопроводом, канализацией и ваннами:		
	а) с водонагревателями на твердом топливе	литр на 1 (одного) человека в сутки	150
	б) с газовыми водонагревателями		190
	в) с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором		250
	г) с объемными электрическими водонагревателями		150
	д) с быстродействующими электрическими водонагревателями и одноточечным водоразбором		190
	е) с быстродействующими электрическими водонагревателями и многоточечным водоразбором		250
5.	Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением:		

	а) оборудованные мойками, умывальниками и душами	литр на 1 (одного) человека в сутки	230/85
	б) оборудованные душами и сидячими ваннами		275/90
	в) оборудованные душами и ваннами длиной от 150 (ста пятидесяти) до 170 (ста семидесяти) см		300/105
	г) при высоте зданий более 12 (двенадцати) этажей		400/115
6.	Общежития коридорного типа:		
	а) без душевых	литр на 1 (одного) человека в сутки	60
	б) с общими душевыми		100/60
	в) с общими душевыми, столовыми и прачечными		140/80
	г) с санузлами во всех жилых блоках		200/100

#### 4. Нормативы потребления тепловой энергии на отопление:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Норматив потребления тепловой энергии на отопление 1 (одного) метра квадратного общей отапливаемой площади в месяц отопительного периода, Гкал/м <sup>2</sup>	Норматив потребления тепловой энергии на отопление 1 (одного) метра квадратного общей отапливаемой площади в месяц с учетом оплаты тепловой энергии в течение 12 (двенадцати) календарных месяцев, Гкал/м <sup>2</sup>
1.	Город Тирасполь	0,0266	0,0120
2.	Город Бендеры	0,0282	0,0126
3.	Город Слободзея	0,0266	0,0120
4.	Город Григориополь	0,0274	0,0125
5.	Город Дубоссары	0,0295	0,0135
6.	Город Рыбница	0,0281	0,0135
7.	Город Каменка	0,0306	0,0147
8.	Город Днестровск и село Незавертайловка	0,0266	0,0120

Нормативы потребления тепловой энергии для собственников (нанимателей) жилых помещений (жилых домов) на отопление и подогрев воды при отсутствии приборов учета установлены на основании следующих климатологических данных:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Продолжительность отопительного периода		Среднемесячная температура наружного воздуха за отопительный период, °С
		сутки	месяцы	
1.	Город Тирасполь	163	5,36	+ 0,7
2.	Город Бендеры	163	5,36	+ 0,7
3.	Город Слободзея	163	5,36	+ 0,7
4.	Город Григориополь	167	5,49	+ 0,6

5.	Город Дубоссары	167	5,49	+ 0,6
6.	Город Каменка	175	5,76	- 0,1
7.	Город Рыбница	175	5,76	- 0,1

Примечание: при расчетах объемов годовой потребности собственников (нанимателей) жилых помещений (жилых домов) в тепловой энергии с помесячной разбивкой в апреле и октябре отопительного периода следует принимать равное количество суток.

Нормативы отапливаемой площади жилого помещения, учитываемые при предоставлении населению льгот по оплате за услуги централизованного отопления, составляют:

а) 18 (восемнадцать) квадратных метров на 1 (одного) члена семьи, состоящей из 3 (трех) и более человек;

б) 42 (сорок два) квадратных метра на семью из 2 (двух) человек;

в) 33 (тридцать три) квадратных метра на одиноко проживающего гражданина.

5. Нормативы потребления тепловой энергии на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения:

а) нормативы потребления тепловой энергии на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения при отсутствии приборов учета:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Единица измерения	Нормативы потребления тепловой энергии на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения при отсутствии приборов учета	
			со всеми коммунальными удобствами	с частичными коммунальными удобствами
1	2	3	4	5
1.	Город Тирасполь и город Днестровск	Гкал на 1 (одного) человека в месяц	0,1618	0,130
2.	Город Бендеры	Гкал на 1 (одного) человека в месяц	0,1618	0,130
3.	Слободзейский район и город Слободзея	Гкал на 1 (одного) человека в месяц	0,157	0,127
4.	Григориопольский район и город Григориополь	Гкал на 1 (одного) человека в месяц	0,161	0,129

5.	Дубоссарский район и город Дубоссары	Гкал на 1 (одного) человека в месяц	0,193	-
6.	Рыбницкий район и город Рыбница:			
	а) для зданий высотой 12 (двенадцать) этажей и ниже	Гкал на 1 (одного) человека в месяц	0,1941	0,136
	б) для зданий высотой более 12 (двенадцати) этажей		0,211	0,136

б) норматив потребления горячей воды при наличии приборов учета составляет 3,64 кубических метра на 1 (одного) человека в месяц.

6. Нормативы за коммунальные услуги по сбору и вывозу твердых бытовых отходов:

№ п/п	Наименование объектов образования отходов	Единица измерения	Норматив накопления твердых бытовых отходов на 1 (одного) человека
1	2	3	4
1.	В жилых домах государственного жилищного фонда (в том числе ведомственного), муниципального жилищного фонда и смешанного жилищного фонда:		
	а) при отборе пищевых отходов	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	0,083
	б) без отбора пищевых отходов, за исключением:	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	0,089
	1) город Тирасполь	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	0,115
	2) город Бендеры	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	0,113
	3) город Рыбница	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	0,111
	4) город Дубоссары	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	0,108
2.	В частном жилищном фонде	кубических метров на 1 (одного) человека в месяц	0,166