



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 ноября 2024 года

№ 446

г. Тирасполь

О порядке учета и оплаты топливно-энергетических ресурсов, водоснабжения и водоотведения бюджетными организациями, на объектах которых выполняются работы подрядными организациями

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48), статьей 11 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2005 года № 717-3-III «Об энергосбережении» (САЗ 06-1), Законом Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-3-VII «О республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1), в целях организации учета энергетических ресурсов Правительство Приднестровской Молдавской Республики
п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок учета и оплаты топливно-энергетических ресурсов, водоснабжения и водоотведения бюджетными организациями, на объектах которых выполняются работы подрядными организациями, согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.РОЗЕНБЕРГ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 11 ноября 2024 года № 446

ПОРЯДОК

учета и оплаты топливно-энергетических ресурсов,
водоснабжения и водоотведения бюджетными организациями,
на объектах которых выполняются работы подрядными организациями

1. Настоящий Порядок определяет требования к обеспечению учета и оплаты топливно-энергетических ресурсов, водоснабжения и водоотведения, потребленных подрядными организациями при выполнении ими строительных работ, монтажа оборудования, капитального ремонта оборудования, пусконаладочных и ремонтно-строительных работ (далее – работы) на объектах организаций, финансируемых из бюджетов всех уровней (далее – бюджетная организация), в целях соблюдения требований части четвертой подпункта а) пункта 1 статьи 8 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2023 года № 436-3-VII «О республиканском бюджете на 2024 год» (САЗ 24-1).

2. Обособленный учет и оплата услуг электроснабжения при выполнении работ на объектах бюджетных организаций осуществляется в следующем порядке.

Бюджетная организация представляет в электроснабжающую организацию следующую информацию:

а) объем электроэнергии, потребленной подрядной организацией при выполнении работ.

Объем электроэнергии, потребленной подрядной организацией при выполнении работ, определяется по нормам расхода электроэнергии, учтенным в государственных элементных сметных нормах на строительные работы, монтаж оборудования, капитальный ремонт оборудования пуско-наладочные работы и на ремонтно-строительные работы, утвержденных Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 3 марта 2022 года № 191 «Об утверждении и введении в действие государственных элементных сметных норм на строительные работы, монтаж оборудования, капитальный ремонт оборудования, пусконаладочные работы и на ремонтно-строительные работы на территории Приднестровской Молдавской Республики» (газета «Приднестровье» от 16 марта 2022 года № 44 (6939));

б) дату начала и дату окончания периода времени, в течение которого подрядная организация потребляла электроэнергию (ежемесячно);

в) реквизиты подрядной организации (наименование, юридический адрес, банковские реквизиты).

На основании представленной информации электроснабжающая организация производит расчет стоимости электроэнергии, потребленной подрядной организацией, по тарифам, установленным законодательством Приднестровской Молдавской Республики для соответствующей категории потребителей, к которой относится подрядная организация. После этого электроснабжающая организация направляет подрядной организации платежный документ на оплату потребленной электроэнергии с сопроводительным письмом.

В случае если подрядная организация не является потребителем услуг электроснабжающей организации (договор электроснабжения отсутствует), расчет производится по платежному документу в установленном выше порядке по тарифам для промышленных и прочих потребителей.

Объем электроэнергии, потребленной бюджетной организацией, определяемый в соответствии с условиями договора электроснабжения с бюджетной организацией, подлежит учету и предъявляется к оплате бюджетной организации за минусом объемов, предъявленных к оплате подрядной организации. В лимиты потребления электроэнергии бюджетной организацией в натуральном и стоимостном выражении не включается объем электроэнергии, потребленной подрядной организацией при выполнении работ.

Стоимость электроэнергии, потребленной подрядной организацией при выполнении работ, включается в сметную стоимость работ в соответствии с инструкциями по составлению смет на строительные и монтажные работы ресурсным методом, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 19 сентября 2022 года № 1011 «Об утверждении Инструкций, регулирующих порядок ценообразования в строительстве ресурсным методом» (САЗ 22-44).

3. Обособленный учет и оплата услуг водоснабжения и водоотведения при выполнении работ на объектах бюджетных организаций осуществляется в следующем порядке.

В случае если договором подряда между бюджетной организацией и подрядной организацией предусмотрена возможность заключения отдельного договора на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению, подрядная организация вправе заключить договор на водоснабжение и водоотведение с организацией водоснабжения на период выполнения работ, определяемый условиями договора подряда.

В случае заключения подрядной организацией договора на водоснабжение и водоотведение расчет с подрядной организацией производится следующим образом:

а) по отдельному прибору учета (при наличии такой возможности) по тарифам, установленным законодательством Приднестровской Молдавской Республики для соответствующей категории потребителей, к которой относится подрядная организация;

б) по ежемесячно представляемой в письменном виде информации, согласованной подрядной организацией и бюджетной организацией, о перераспределении объемов водоснабжения, зафиксированных входящим прибором учета (в долевом, процентном соотношении от общего объема или с указанием фактического объема потребленных услуг) в случае отсутствия отдельного прибора учета;

в) если реализация услуг для бюджетной организации осуществляется по нормам потребления, то расчет для подрядной организации производится также по нормам потребления.

Объем водоснабжения и водоотведения, фактически потребленный бюджетной организацией, подлежит учету за минусом объемов, потребленных и предъявленных к оплате подрядной организации.

В случае если территориально место потребления и место регистрации подрядной организации относится к разным филиалам организации водоснабжения, расчет производится по платежному документу и включается в показатели филиала организации водоснабжения, на территории которого осуществлялись работы.

4. Обособленный учет и оплата услуг газоснабжения при выполнении работ на объектах бюджетных организаций осуществляется в следующем порядке.

Бюджетные организации при подготовке в установленном порядке документации о закупке работ учитывают предполагаемый (предельный) объем и стоимость природного газа и услуг по его транспортировке.

Подрядные организации при подготовке смет на работы, проводимые на объектах бюджетных организаций, учитывают предполагаемый (предельный) объем и стоимость природного газа и услуг по его транспортировке.

После завершения работ на основании обращения бюджетной организации с приложением копии акта выполненных работ правоотношения между газоснабжающей организацией, бюджетной организацией и подрядной организацией осуществляются в порядке, установленном гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Объем и стоимость природного газа, потребленного подрядной организацией при выполнении работ, отражаются как в сметной стоимости, так и в акте выполненных работ.

Расчет стоимости природного газа, потребленного подрядной организацией, и услуг по его транспортировке производится по тарифам, установленным законодательством Приднестровской Молдавской Республики для соответствующей категории потребителей, к которой относится подрядная организация.

Окончательный (фактический) объем природного газа, потребленный при выполнении работ подрядной организацией, может быть определен следующими способами:

а) по прибору учета, если прибор осуществляет учет природного газа только на объект, на котором выполняются работы;

б) расчетным методом при стравливании природного газа и продувки газопровода, неотъемлемо связанных с производством работ, – исходя из метрологических (давление газа, атмосферное давление, температура), физических (время продувки, сечение газопровода и отверстия, через которое осуществляется продувка) величин;

в) расчетным методом, если отпуск природного газа одновременно осуществляется через один прибор учета на несколько единиц газоиспользующего оборудования, включая объект, на котором выполняются работы, – исходя из паспортных характеристик оборудования и (или) пропорционально площади отапливаемого помещения, в котором осуществляются работы, в случае, если при выполнении работ требуется отопление указанного помещения.

Дата начала и дата окончания подачи газа для выполнения работ фиксируется актом (произвольной формы), составленным представителями газоснабжающей, бюджетной и подрядной организаций. При этом для подрядной организации учитывается только объем газа, затраченный на стравливание и продувку, на пуско-наладочные работы и (или) отопление помещений в период от даты начала пользования газом до даты завершения производства работ.

Оплату стоимости природного газа и услуг по его транспортировке подрядчик осуществляет газоснабжающей организации в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Объем природного газа, потребленный при производстве работ, прошедший через прибор учета газа, находящийся на балансе бюджетной организации, в коммерческих актах к договорам на поставку природного газа и его транспортировку, заключенным с бюджетной организацией, учитывается, но оплате не подлежит, а также не включается в лимит природного газа, выделенный бюджетной организации на соответствующий год.

5. Обособленный учет и оплата услуг теплоснабжения при выполнении работ на объектах бюджетных организаций осуществляется в следующем порядке.

Тепловая энергия на цели теплоснабжения в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики подается на договорной основе. Ввиду этого между теплоснабжающей организацией, бюджетной организацией и подрядной организацией заключается трехсторонний договор теплоснабжения, в котором плательщиком по договору теплоснабжения является подрядная организация по тарифу, установленному законодательством Приднестровской Молдавской Республики для соответствующей категории потребителей. При этом объем потребления тепловой энергии на период действия обозначенного договора теплоснабжения не будет подлежать включению в лимиты бюджетной организации.

Для заключения трехстороннего договора бюджетной организации необходимо письменно обратиться в адрес теплоснабжающей организации с приложением следующих документов:

а) соответствующего договора на выполнение работ, заключенного между бюджетной организацией и подрядной организацией;

б) гарантийного письма подрядной организации о готовности принять обязательства по оплате за тепловую энергию, потребленную на соответствующем объекте теплоснабжения, в котором будут производиться работы, в период действия трехстороннего договора теплоснабжения;

в) иных документов, необходимых для заключения договора теплоснабжения, определенных в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики (техническая документация, в том числе для расчета договорной тепловой нагрузки).

После получения всех необходимых документов теплоснабжающая организация производит расчет тепловой нагрузки и ориентировочный расчет годовой потребности в тепловой энергии, которые указываются в проекте трехстороннего договора теплоснабжения. Указанный проект трехстороннего договора теплоснабжения направляется на подписание и скрепление печатью всем сторонам договора, после чего осуществляется подача тепловой энергии на объект теплоснабжения.

Учет потребленной тепловой энергии в соответствии с договором теплоснабжения осуществляется при наличии прибора учета тепловой энергии по прибору, а при его отсутствии – по договорной нагрузке, определенной договором теплоснабжения, с учетом температуры наружного воздуха, при новом строительстве либо реконструкции при наличии проектной документации – нагрузка проектная, при капитальном ремонте – нагрузка существующая.

После окончания расчетного месяца оказания услуги составляется акт о фактическом потреблении, в котором указывается потребленный в рамках трехстороннего договора теплоснабжения объем тепловой энергии. Данный объем потребленной тепловой энергии не включается в лимиты потребления тепловой энергии бюджетной организации.

После завершения работ и ввода здания в эксплуатацию заключается двухсторонний договор теплоснабжения с бюджетной организацией по типовой форме, предусмотренной законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом выделенных лимитов потребления тепловой энергии.