

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 ноября 2020 года

№ 398

Об утверждении положений о рекультивации земель,
нарушенных в процессе пользования недрами,
и о рекультивации земель, нарушенных в процессе строительных,
мелиоративных и иных видов работ,
связанных с нарушением почвенного покрова

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48), Законом Приднестровской Молдавской Республики от 6 апреля 2000 года № 266-3 «О недрах» (СЗМР 00-2), Земельным кодексом Приднестровской Молдавской Республики, в целях проведения единой политики в области рекультивации нарушенных земель, сохранения и рационального использования плодородного слоя почвы при разработке месторождений полезных ископаемых, а также рекультивации земель, нарушенных в процессе строительных, мелиоративных и иных видов работ, связанных с нарушением почвенного покрова, Правительство Приднестровской Молдавской Республики
п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Положение о порядке рекультивации земель, нарушенных в процессе пользования недрами, согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению.

2. Утвердить Положение о порядке рекультивации земель, нарушенных в процессе строительных, мелиоративных и иных видов работ, связанных с нарушением почвенного покрова, согласно Приложению № 2 к настоящему Постановлению.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня признания утратившим силу Указа Президента Приднестровской Молдавской Республики от 18 декабря 2006 года № 726 «Об утверждении Положения о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы» (САЗ 06-52).

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ

ПОЛОЖЕНИЕ

о рекультивации земель, нарушенных в процессе пользования недрами

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения работ по рекультивации земельных участков, нарушенных при добыче полезных ископаемых (в процессе пользования недрами), и является обязательным для исполнения всеми юридическими лицами, осуществляющими добычу полезных ископаемых на территории Приднестровской Молдавской Республики.

2. Юридические лица, в том числе иностранные, нарушающие в процессе пользования недрами целостность поверхности земельных участков, обязаны привести их в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по целевому назначению.

2. Термины и определения

3. В настоящем Положении используются следующие термины и определения:

а) нарушение земель – процесс, происходящий при добыче полезных ископаемых и приводящий к нарушению почвенного покрова, гидрологического режима местности, образованию техногенного рельефа и другим качественным изменениям состояния земель;

б) нарушенные земли – земли, ухудшение качества которых в результате негативного воздействия хозяйственной и (или) иной деятельности, природных и (или) антропогенных факторов привело к невозможности их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также земли, являющиеся источником отрицательного воздействия на окружающую среду в связи с нарушением почвенного покрова, гидрологического режима и образования техногенного рельефа в результате производственной деятельности;

в) рекультивация земель – комплекс работ, направленных на приведение нарушенных земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почвы, восстановления плодородного слоя почвы и создания защитных лесных насаждений, а также на улучшение условий окружающей среды;

г) инвентаризация нарушенных земель – выявление в натуре, учет и картографирование нарушенных земель с определением их площадей и качественного состояния;

д) техногенный рельеф – рельеф, созданный в результате производственной деятельности;

е) направление рекультивации – восстановление нарушенных земель для определенного целевого использования;

ж) объект рекультивации земель – нарушенный земельный участок, подлежащий рекультивации;

з) технический этап рекультивации земель (техническая рекультивация земель) – этап рекультивации земель, включающий их подготовку для последующего целевого использования в хозяйственной деятельности;

и) биологический этап рекультивации земель (биологическая рекультивация земель) – этап рекультивации земель, включающий мероприятия по восстановлению их плодородия, агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы, осуществляемые после технической рекультивации;

к) вскрышные породы (вскрыша) – горные породы, покрывающие и вмещающие полезное ископаемое, подлежащие выемке и перемещению в процессе открытых горных работ;

л) уклон – показатель крутизны склона; отношение линии на местности к проекции этой линии на горизонтальную плоскость;

м) плодородный слой почвы – верхняя гумусированная часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений химическими, физическими и агрохимическими свойствами;

н) потенциально-плодородный слой почв – нижняя часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений физическими, химическими и ограниченно агрохимическими свойствами;

о) отвальный грунт – горные породы, составляющие отвал, разрыхленные и более или менее перемешанные в процессе их выемки, транспортирования и отвалообразования;

п) отвал – искусственная насыпь из отвальных грунтов или некондиционных полезных ископаемых, промышленных, коммунально-бытовых отходов;

р) исключен.

3. Основания для проведения работ по рекультивации земель, нарушенных в процессе пользования недрами

4. Рекультивация нарушенных земель осуществляется с целью приведения их в состояние, пригодное для использования в сельском, лесном и водном хозяйствах, а также в рекреационных и природоохранных целях.

5. Рекультивация земель проводится по следующим направлениям, учитывающим необходимость приведения нарушенных земель в состояние, соответствующее их целевому назначению и разрешенному использованию:

а) сельскохозяйственное направление рекультивации земель – создание на нарушенных землях сельскохозяйственных угодий;

б) лесохозяйственное направление рекультивации земель – создание на нарушенных землях лесных насаждений различного типа;

в) водохозяйственное направление рекультивации земель – создание в понижениях техногенного рельефа водоемов различного назначения;

г) рекреационное направление рекультивации земель – создание на нарушенных землях объектов отдыха;

д) природоохранное направление рекультивации земель – приведение нарушенных земель в состояние, пригодное для использования в природоохранных целях;

е) санитарно-гигиеническое направление рекультивации земель – биологическая или техническая консервация нарушенных земель, оказывающих отрицательное воздействие на окружающую среду.

ж) строительное направление рекультивации земель – приведение нарушенных земель в состояние, пригодное для промышленного, гражданского и прочего строительства.

6. Основанием для проведения работ по рекультивации земель, нарушенных в процессе пользования недрами, являются проект рекультивации и план-график рекультивации нарушенных земель, утвержденный в установленном порядке исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы геологического изучения и рационального использования недр.

План-график рекультивации нарушенных земель разрабатывается недропользователями на основании проекта рекультивации с учетом среднегодовых объемов добычи полезных ископаемых на разрабатываемых ими месторождениях.

7. Проектом рекультивации устанавливаются условия приведения нарушенных земель в пригодное состояние для последующего использования по целевому назначению, а также порядок снятия, хранения и применения плодородного слоя почвы.

8. Финансирование работ по рекультивации нарушенных земель, восстановление их плодородия и других свойств почвы осуществляется за счет средств недропользователя.

9. Недропользователь разрабатывает проект рекультивации либо в качестве отдельного проекта, либо в качестве дополнения к проекту по геологическому изучению и разработке недр с привлечением организации, имеющей лицензию либо аккредитацию для осуществления определенных видов деятельности в области промышленной безопасности.

10. Выполнение работ по рекультивации производится недропользователями в соответствии с проектами рекультивации.

11. Проведение работ по рекультивации недропользователем может осуществляться как самостоятельно, так и с привлечением организации, имеющей лицензию либо аккредитацию для осуществления определенных видов деятельности в области промышленной безопасности.

12. Проекты рекультивации должны соответствовать правилам безопасности и охраны недр, нормам и требованиям законодательства Приднестровской Молдавской Республики в области охраны окружающей среды, санитарно-гигиеническим, строительным, водохозяйственным, лесохозяйственным и другим нормативам и государственным стандартам с учетом природно-климатических условий и месторасположения объекта рекультивации.

13. Согласование проектов рекультивации на соответствие требованиям Правил безопасности и охраны недр проводится исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы государственного горного и промышленного контроля (надзора).

14. Согласование проектов рекультивации на соответствие нормам и требованиям законодательства Приднестровской Молдавской Республики в области охраны окружающей среды проводится исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы экологического контроля (надзора) и охраны окружающей среды.

15. Проект рекультивации может предусматривать проведение рекультивационных мероприятий на отдельных участках нарушенных земель одновременно с осуществлением деятельности по геологическому изучению, разработке месторождений полезных ископаемых, если эти участки в дальнейшем не будут использоваться недропользователем в его деятельности.

16. Не допускается использование снятого в процессе пользования недрами плодородного слоя почвы на цели, не связанные с рекультивацией нарушенного земельного участка, если иное не предусмотрено проектами рекультивации.

17. Принудительное прекращение права пользования недрами не освобождает недропользователя от обязательств по рекультивации земельного участка, нарушенного в процессе пользования недрами.

4. Общие требования и порядок выполнения работ по рекультивации

18. Проекты рекультивации предусматривают проведение рекультивации в два этапа – техническая и биологическая рекультивация.

19. Технический этап предусматривает планировку, формирование откосов, снятие и нанесение плодородного слоя почвы, устройство гидротехнических и мелиоративных сооружений, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего использования рекультивированных земель по целевому назначению или для проведения мероприятий по восстановлению плодородия почв (биологический этап).

20. При проведении технического этапа рекультивации земель для сельскохозяйственного, лесохозяйственного, рекреационного или природоохранного использования применяются следующие технические нормы:

а) временные отвалы плодородного слоя почвы следует располагать на сухих водораздельных участках вблизи объектов последующей

рекультивации. Высота временных отвалов не должна превышать 10 (десяти) метров, а уклон поверхности – не более 0,005. Для защиты отвалов от ветровой и водной эрозии их поверхность необходимо засеять многолетними травами. Срок хранения грунта во временных отвалах не должен превышать 10 (десять) лет, в противном случае плодородные грунты должны быть использованы сразу для нужд сельского или лесного хозяйства;

б) земельные участки, подготавливаемые для сельскохозяйственного использования, должны быть пригодными для работы сельскохозяйственной техники и иметь уровень грунтовых вод, обеспечивающий оптимальные условия произрастания растений. В первые 2 (два) – 3 (три) года рекомендуется культивировать многолетние травы;

в) земельные участки, подготавливаемые для сельскохозяйственного и лесохозяйственного использования, должны иметь ширину земельной полосы, продольный и поперечный уклоны, обеспечивающие возможность работы сельскохозяйственной техники;

г) в период технической рекультивации к каждому участку должна быть устроена временная подъездная автодорога;

д) при рекультивации отвалов планировка их выполняется в два приема: первичная и после усадки (1 (один) – 2 (два) года) вторичная;

е) уклоны откосов отвалов не должны превышать 1:3, если они подготавливаются для лесонасаждений, и 1:5 – для использования под садоводство;

ж) предусматривается укрепление откосов отвалов от размыва, оползней и ветровой эрозии одним из следующих способов: посадкой лесонасаждений, посевом многолетних трав, методом гидросмесей, террасированием и выполаживанием, строительством водостоков;

з) ширина террасы на отвалах должна быть не менее 10 (десяти) метров;

и) высота между террасами допускается не более 10 (десяти) метров;

к) углы откосов между террасами не должны превышать 15 (пятнадцати) – 20 (двадцати) градусов;

л) террасы должны иметь поперечный уклон 1.5 (полтора) – 2 (два) градуса в сторону вышележащей площадки;

м) на поверхности рекультивируемой площади должны размещаться породы с хорошими почвообразующими свойствами;

н) мощность плодородного слоя следует принимать исходя из назначения рекультивируемой площади (для сельского, лесного и иных видов использования).

21. При проведении технического этапа рекультивации земель под водоемы и другие водохозяйственные нужды применяются следующие технические нормы по рекультивации земель:

а) откосы водоемов для рыбного хозяйства должны быть спланированы:

1) подводные до глубины 3 (трех) метров – не круче 10 (десяти) градусов;

2) надводные на высоту до 2 (двух) метров – не круче 5 (пяти) градусов и выше – 30 (тридцати) градусов;

б) съезды к урезу воды водоема должны устраиваться не реже чем через 500 (пятисот) метров;

в) ширина съездов должна быть не менее 5 (пяти) метров;

г) уклон съездов, устраиваемых к урезу воды водоема, не должен превышать 5 (пяти) градусов.

22. Биологическая рекультивация нарушенных земель является завершающим этапом восстановления нарушенных земель, порядок ее проведения регламентируется нормативно-правовым актом исполнительного органа государственной власти, в ведении которого находятся вопросы управления земельными ресурсами.

5. Порядок приема и передачи рекультивированных земель

23. Завершением работ по рекультивации является проведение комплекса работ, предусмотренных проектом рекультивации, и приема рекультивированных земель Комиссией по приему-передаче рекультивированных земель (далее – Комиссия), назначаемой исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы геологического изучения и рационального использования недр.

24. Прием-передача рекультивируемых земель осуществляется по Акту приема-передачи рекультивированных земель согласно Приложению к настоящему Положению.

25. Комиссия формируется на основании правового акта исполнительного органа государственной власти, в ведении которого находятся вопросы геологического изучения и рационального использования недр, не позднее 15 рабочих дней после получения письменного обращения недропользователя, проводившего техническую рекультивацию земель, о готовности земельного участка к передаче.

26. В состав Комиссии включаются представители:

а) исполнительного органа государственной власти, в ведении которого находятся вопросы геологического изучения и рационального использования недр, и его территориальных подразделений;

б) исполнительного органа государственной власти, в ведении которого находятся вопросы в области охраны и контроля (надзора) за рациональным использованием недр;

в) исполнительного органа государственной власти, в ведении которого находятся вопросы государственного горного и промышленного контроля (надзора);

г) недропользователя;

д) государственной администрации города (района) Приднестровской Молдавской Республики.

27. Председателем Комиссии назначается руководитель исполнительного органа государственной власти, в ведении которого находятся вопросы геологического изучения и рационального использования недр или его

заместитель, а заместителем председателя Комиссии – руководитель его территориального подразделения.

28. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии в части организации выезда Комиссии на рекультивированный земельный участок возлагается на недропользователя, проводившего рекультивацию земель.

29. К обращению недропользователь, проводивший рекультивацию земель, прилагает на бумажном носителе в 6 (шести) экземплярах, а также в электронной форме следующие документы:

а) исполнительную маркшейдерскую съемку рекультивированных земельных участков в масштабе:

1) 1:1000 – для земельных участков площадью 2 (два) га и менее с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м;

2) 1:2000 – для земельных участков более 2 (двух) га с высотой сечения рельефа горизонталями через 1,0 м.

Исполнительная маркшейдерская съемка подписывается маркшейдером и руководителем юридического лица – недропользователя;

б) обзорный план земельного участка, предоставленного для целей недропользования, с нанесенными границами горного отвода и передаваемых рекультивированных земель, в том числе и ранее рекультивированных земельных участков;

в) бухгалтерскую справку о затратах на проведение работ по рекультивации земельного участка, подписанную главным бухгалтером и руководителем юридического лица – недропользователя.

30. При приеме рекультивированных земельных участков Комиссия проверяет:

а) соответствие выполненных работ проекту рекультивации;

б) качество планировочных работ;

в) мощность и равномерность нанесения плодородного слоя почвы;

г) наличие и объем неиспользованного плодородного слоя почвы, а также условия его хранения.

31. Земельный участок считается принятым после подписания всеми членами Комиссии акта приема-передачи рекультивированных земель и утверждения его председателем Комиссии или его заместителем.

32. Прекращение права пользования земельным участком, на котором проводились работы по добыче полезных ископаемых (в процессе пользования недрами), осуществляется после проведения всех этапов рекультивации нарушенных земель (технической и биологической рекультивация).

6. Контроль за рекультивацией земель и ответственность за невыполнение обязанностей по рекультивации

33. Контроль и мониторинг за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель в процессе пользования недрами и восстановлению их плодородия, снятием, сохранением

и использованием плодородного слоя почвы осуществляется исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы экологического контроля и охраны окружающей среды, исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы горнотехнического надзора в области недропользования, исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы геологии и недропользования в области пользования недрами, и государственными администрациями городов (районов) Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с их компетенцией.

34. Для уточнения данных о площадях нарушенных земель проводится их инвентаризация не реже 1 (одного) раза в 5 (пять) лет.

Инвентаризация осуществляется исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы геологического изучения и рационального использования недр, а также его территориальными подразделениями.

35. За порчу и уничтожение плодородного слоя почвы, невыполнение, ненадлежащее или несвоевременное выполнение обязательств по рекультивации нарушенных земель, несоблюдение установленных норм законодательства Приднестровской Молдавской Республики при проведении работ, связанных с нарушением почвенного покрова в процессе пользования недрами, граждане, должностные лица, а также юридические лица несут административную и иную ответственность, установленную законодательными актами Приднестровской Молдавской Республики.

7. исключена

Приложение к Положению
о рекультивации земель,
нарушенных в процессе
пользования недрами

АКТ
приема-передачи рекультивированных земель
(техническая рекультивация)

«___» _____ 20__ года

_____ (наименование месторождения)

_____ (сведения о земельном участке (кадастровый номер, сведения о правах на земельный участок))

Комиссия по приему-передаче рекультивированных земель, созданная

от «___» _____ 20__ года № ____, в составе:

Председатель комиссии:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

Заместитель председателя комиссии:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

Члены комиссии:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

Представитель организации:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

_____ (наименование организации)

составила настоящий Акт о следующем:

1. _____
(наименование организации, передающей

_____ рекультивированные земли)

рекультивировано для использования _____
(категория земель, площадь рекультивированных земель)

_____ (указать использование земель до нарушения,

_____ наименование документа, на основании которого предоставлены земли)

2. Комиссии представлена следующая документация: _____

_____ (перечислить все представленные документы)

3. Работы, связанные с нарушением почвенного покрова, закончены:

_____ (год, месяц)

Работы по рекультивации земель начаты: _____
(год, месяц)

Окончены: _____
(год, месяц)

_____ (указать их продолжительность по проекту)

4. На основании осмотра в натуре предъявляемого к приемке рекультивированного участка и изучения представленной документации комиссией установлено:

а) проектно-сметная документация по рекультивации земель _____

_____ разработана _____
(наименование проектировщика и других проектных организаций,

_____ принимавших участие в разработке проекта)

и согласована _____;
(наименование органа)

б) работы по рекультивации земель проведены на площади _____ гектаров
при фактической стоимости _____ рублей
Приднестровской Молдавской Республики;

в) рекультивированные земли представляют собой: _____

_____ (характеристика отдельных участков с указанием их площади, рельефа,

возможности механизированной обработки,

удобства транспортировки техники и грузов)

Плодородный слой почвы нанесен на площади _____ гектаров
мощностью _____ сантиметров и подстиляется _____

На площади _____ гектаров рекультивация земель проведена без нанесения
плодородного слоя почвы, верхний слой земельного участка представлен

(дата, наименование породы или пахотного горизонта,

степень пригодности для выращивания

различных сельскохозяйственных или лесных культур)

г) на рекультивированных землях проведены следующие мероприятия:

1) мелиоративные мероприятия _____
(перечислить все мероприятия с указанием их

объема и площади, на которой они осуществлены)

2) почвозащитные мероприятия _____
(перечислить все мероприятия с указанием

их объема и площади, на которой они осуществлены)

3) другие мероприятия _____
(указать, какие, их объемы)

д) в процессе рекультивации земель имели место следующие отступления от утверждаемого
проекта _____

(перечислить выявленные отступления, указать их причину)

5. Заключение комиссии:

Работы по рекультивации земель _____
(наименование объекта)

Строительство вспомогательных сооружений, транспортных коммуникаций и устройств, выполнение
мелиоративных, почвозащитных мероприятий

(перечислить)

на рекультивированном участке _____

проведены в соответствии с существующими нормами и правилами и отвечают
соответствующим требованиям их приемки в эксплуатацию.

Комиссия считает, что участок подготовлен для использования:

а) в сельском хозяйстве _____ гектаров,
в том числе под пашню _____ гектаров
(стадия мелиоративной подготовки с 20__ до 20__ годов),

сенокосы _____ гектаров (стадия мелиоративной подготовки с 20__ до 20__ годов),

пастбища _____ гектаров (стадия мелиоративной подготовки с 20__ до 20__ годов);

б) в лесном хозяйстве _____ гектаров (стадия мелиоративной подготовки с 20__ до 20__ годов);

в) в рыбном хозяйстве _____ гектаров,
в том числе под водоемы _____ гектаров;

г) _____ гектаров

Рекультивированные земли для дальнейшего использования по назначению
передаются _____

(наименование землепользователя)

Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Утверждаю:

Председатель комиссии: _____

Заместитель

председателя комиссии: _____

Члены комиссии: _____

Представители

недропользователя:

Приложение № 2 к Положению
о рекультивации земель,
нарушенных в процессе
пользования недрами

исключено

ПОЛОЖЕНИЕ
о рекультивации земель, нарушенных в процессе строительных,
мелиоративных и иных видов работ,
связанных с нарушением почвенного покрова

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения работ по рекультивации земельных участков, нарушенных в процессе строительных, мелиоративных и иных видов работ, связанных с нарушением почвенного покрова, и является обязательным для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, осуществляющими работы, связанные с нарушением почвенного покрова на территории Приднестровской Молдавской Республики.

2. Настоящее Положение не распространяется на отношения по использованию земель населенных пунктов, выделенных для объектов жилищно-гражданского строительства.

2. Термины и определения

3. В настоящем Положении используются следующие термины и определения:

а) нарушение земель – процесс, происходящий при строительных, мелиоративных, изыскательских и других видах работ и приводящий к нарушению почвенного покрова, гидрологического режима местности, образованию техногенного рельефа и другим качественным изменениям состояния земель;

б) нарушенные земли – земли, ухудшение качества которых в результате негативного воздействия хозяйственной и (или) иной деятельности, природных и (или) антропогенных факторов привело к невозможности их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также земли, являющиеся источником отрицательного воздействия на окружающую среду в связи с нарушением почвенного покрова, гидрологического режима и образования техногенного рельефа в результате производственной деятельности;

в) рекультивация земель – комплекс работ, направленных на приведение нарушенных земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том

числе путем устранения последствий загрязнения почвы, восстановления плодородного слоя почвы и создания защитных лесных насаждений, а также на улучшение условий окружающей среды;

г) инвентаризация нарушенных земель – выявление в натуре, учет и картографирование нарушенных земель с определением их площадей и качественного состояния;

д) техногенный рельеф – рельеф, созданный в результате производственной деятельности;

е) направление рекультивации – восстановление нарушенных земель для определенного целевого использования;

ж) объект рекультивации земель – нарушенный земельный участок, подлежащий рекультивации;

з) технический этап рекультивации земель (техническая рекультивация земель) – этап рекультивации земель, включающий их подготовку для последующего целевого использования в хозяйственной деятельности;

и) биологический этап рекультивации земель (биологическая рекультивация земель) – этап рекультивации земель, включающий мероприятия по восстановлению их плодородия, агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы, осуществляемые после технической рекультивации;

к) вскрышные породы (вскрыша) – горные породы, покрывающие и вмещающие полезное ископаемое, подлежащие выемке и перемещению в процессе открытых горных работ;

л) рекультивационный слой – искусственно создаваемый при рекультивации земель слой с благоприятными для произрастания растений свойствами;

м) плодородный слой почвы – верхняя гумусированная часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений химическими, физическими и агрохимическими свойствами;

н) потенциально-плодородный слой почв – нижняя часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений физическими, химическими и ограниченно агрохимическими свойствами;

о) потенциально-плодородные породы – горные породы, по параметрам свойств совпадающие с потенциально-плодородным слоем почв;

п) отвал – искусственная насыпь из отвальных грунтов или некондиционных полезных ископаемых, промышленных, коммунально-бытовых отходов.

3. Общие требования и порядок выполнения работ по рекультивации

4. Рекультивация нарушенных земель осуществляется с целью приведения их в состояние, пригодное для использования в сельском, лесном и водном хозяйствах, а также в целях благоустройства населенных пунктов, объектов.

5. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

а) прокладке трубопроводов, проведении мелиоративных, лесозаготовительных, геолого-разведочных, испытательных, эксплуатационных, проектно-изыскательских работ;

б) строительстве, эксплуатации и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов;

в) ликвидации промышленных, военных, гражданских и иных объектов и сооружений;

г) складировании и захоронении промышленных, бытовых и других отходов;

д) строительстве, эксплуатации и консервации подземных объектов и коммуникаций (шахтные выработки, хранилища, канализационные сооружения и другое);

е) ликвидации последствий загрязнения земель, если по условиям их восстановления требуется снятие верхнего плодородного слоя почвы;

ж) проведении войсковых учений за пределами специально отведенных для этих целей полигонов;

з) иных видов работ, приводящих к непригодности земель для использования их в сельском, лесном, водном хозяйствах, для использования в целях благоустройства населенных пунктов, жилищно-гражданского и иного строительства.

6. Рекультивация земель проводится по следующим направлениям, учитывающим необходимость приведения нарушенных земель в состояние, соответствующее их целевому назначению и разрешенному использованию:

а) сельскохозяйственное направление рекультивации земель – создание на нарушенных землях сельскохозяйственных угодий;

б) лесохозяйственное направление рекультивации земель – создание на нарушенных землях лесных насаждений различного типа;

в) водохозяйственное направление рекультивации земель – создание в понижениях техногенного рельефа водоемов различного назначения;

г) рекреационное направление рекультивации земель – создание на нарушенных землях объектов отдыха;

д) природоохранное направление рекультивации земель – приведение нарушенных земель в состояние, пригодное для использования в природоохранных целях;

е) санитарно-гигиеническое направление рекультивации земель – биологическая или техническая консервация нарушенных земель, оказывающих отрицательное воздействие на окружающую среду;

ж) строительное направление рекультивации земель – приведение нарушенных земель в состояние, пригодное для промышленного, гражданского и прочего строительства.

7. Проведение рекультивации земель включает:

а) разработку и утверждение проекта рекультивации земель;

б) проведение работ по рекультивации земель в соответствии с утвержденным проектом рекультивации земель;

в) приемку работ по рекультивации земель.

8. Рекультивация для сельскохозяйственных, лесохозяйственных, водохозяйственных и других целей, требующих восстановления плодородия почв, а также для объектов жилищно-гражданского, промышленного, коммунального и иного строительства осуществляется последовательно в два этапа: технический и биологический.

9. Технический этап предусматривает планировку, формирование откосов, снятие и нанесение плодородного слоя почвы, устройство гидротехнических и мелиоративных сооружений, захоронение токсичных вскрышных пород, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего использования рекультивированных земель по целевому назначению или для проведения мероприятий по восстановлению плодородия почв (биологический этап).

10. При проведении технического этапа рекультивации земель для сельскохозяйственного и лесохозяйственного производств применяются следующие технические нормы:

а) временные отвалы плодородного слоя почвы следует располагать на сухих водораздельных участках вблизи объектов последующей рекультивации. Высота временных отвалов не должна превышать 10 (десяти) метров, а уклон поверхности – не более 0,005. Для защиты отвалов от ветровой и водной эрозии поверхность их необходимо засеивать многолетними травами. Срок хранения грунта во временных отвалах не должен превышать 10 (десять) лет, в противном случае плодородные грунты должны быть использованы сразу для нужд сельского хозяйства, индивидуальных садов и тому подобное;

б) земельные участки, подготавливаемые для сельского хозяйства, должны быть пригодными для работы сельскохозяйственной техники и иметь уровень грунтовых вод, обеспечивающий оптимальные условия произрастания растений. В первые 2-3 года рекомендуется культивировать многолетние травы;

в) земельные участки, подготавливаемые для сельскохозяйственного и лесохозяйственного использования, должны иметь ширину земельной полосы, продольный и поперечный уклоны, обеспечивающие возможность работы сельскохозяйственной техники;

г) в период технической рекультивации к каждому участку должна быть устроена временная подъездная автодорога;

д) при рекультивации отвалов планировка их выполняется в два приема: первичная и после усадки (1 (один) – 2 (два) года) вторичная;

е) уклоны откосов отвалов не должны превышать 1:3, если они подготавливаются для лесонасаждений, и 1:5 – для использования под садоводство;

ж) предусматривается укрепление откосов отвалов от размыва, оползней и ветровой эрозии одним из следующих способов: посадкой лесонасаждений, посевом многолетних трав, методом гидросмесей, террасированием и выполаживанием, строительством водостоков;

з) ширина террасы на отвалах должна быть не менее 10 (десяти) метров;

и) высота между террасами допускается не более 10 (десяти) метров;

к) углы откосов между террасами не должны превышать 15 (пятнадцать) – 20 (двадцать) градусов;

л) террасы должны иметь поперечный уклон 1.5 (полтора) – 2 (два) градуса в сторону вышележащей площадки;

м) на поверхности рекультивируемой площади должны размещаться породы с хорошими почвообразующими свойствами;

н) мощность плодородного слоя следует принимать исходя из назначения рекультивируемой площади (для сельского хозяйства, садоводства, лесонасаждений и другого).

11. При проведении технического этапа рекультивации земель под водоемы и другие водохозяйственные нужды применяются следующие технические нормы по рекультивации земель:

а) откосы водоемов для рыбного хозяйства должны быть спланированы:

1) подводные до глубины 3 (трех) метров – не круче 10 (десяти) градусов;

2) надводные на высоту до 2 (двух) метров – не круче 5 (пяти) градусов и выше – 30 (тридцати) градусов;

б) съезды к урезу воды водоема должны устраиваться не реже чем через 500 (пятьсот) метров;

в) ширина съездов должна быть не менее 5 (пяти) метров;

г) уклон съездов, устраиваемых к урезу воды водоема, не должен превышать 5 (пять) градусов;

д) откосы водоемов, намеченных к использованию в интересах благоустройства населенных пунктов, должны быть спланированы до глубины 5 метров – не круче 8 (восьми) градусов и пляжей в пределах полосы шириной до 30 метров – 5 (пять) градусов;

е) водообмен водоемов должен быть обеспечен в пределах санитарных норм, утвержденных в установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики порядке.

12. Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы.

13. Условия приведения нарушенных земель в пригодное состояние для последующего использования, а также порядок снятия, хранения и дальнейшего применения плодородного слоя почвы устанавливаются проектом рекультивации земель. Проект рекультивации земель подготавливается в составе проектной документации на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, если такие строительство, реконструкция приведут к нарушению земель, или в виде отдельного документа, в предусмотренных действующим законодательством случаях, согласованный в части соблюдения требований по экологической безопасности и промышленной безопасности опасных производственных объектов.

Требования к рекультивации земель по направлениям их целевого использования определяются в соответствии с установленными государственными стандартами.

14. Проекты рекультивации разрабатываются с учетом требований к последующему использованию рекультивируемых земель в сельском, лесном и водном хозяйствах, а также в целях благоустройства населенных пунктов, промышленного, жилищно-гражданского гражданского и иного строительства, установленных законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

15. При проведении работ на земельных участках, связанных с нарушением почвенного покрова, финансирование работ по рекультивации нарушенных земель, восстановление их плодородия и других полезных свойств земли осуществляется за счет средств обладателя прав на земельные участки.

16. Нормы снятия плодородного слоя почвы, потенциально-плодородных слоев и пород (лесс, лессовидные и покровные суглинки и другое) устанавливаются при проектировании в зависимости от уровня плодородия нарушаемых почв с учетом заявок и соответствующих гарантий со стороны потребителей на использование потенциально-плодородных слоев и пород.

17. Снятый верхний плодородный слой почвы используется для рекультивации нарушенных земель или улучшения малопродуктивных угодий. Использование плодородного слоя почвы для целей, не связанных с сельским и лесным хозяйством, допускается только в исключительных случаях, при экономической нецелесообразности или отсутствии возможностей его использования для улучшения земель сельскохозяйственного назначения и лесного фонда.

18. Для озеленения и благоустройства территорий населенных пунктов и других целей, не связанных с сельским и лесным хозяйством, преимущественно используются соответствующие санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям потенциально-плодородные слои и породы, а также плодородный слой почвы, снимаемый в черте населенных пунктов при проведении строительных и иных работ.

19. При проведении военных учений, геолого-разведочных, поисковых, изыскательских и других работ, приводящих к нарушению земель, без изъятия земель, сроки рекультивации определяются по согласованию с землевладельцами, землепользователями, арендаторами и осуществляются за счет организаций, проводивших вышеперечисленные работы.

4. Порядок приема и передачи рекультивированных земель

20. Для организации приема (передачи) рекультивированных земель, нарушенных в процессе строительных, мелиоративных и иных видов работ, указанных в пункте 5 настоящего Положения, решением государственных администраций городов (районов) Приднестровской Молдавской Республики создается специальная постоянная Комиссия по вопросам рекультивации земель (далее – Комиссия).

21. Председателем Комиссии назначается представитель государственной администрации города (района) Приднестровской Молдавской Республики.

22. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии возлагается на государственные администрации городов (районов) Приднестровской Молдавской Республики.

23. Прием-передача рекультивируемых земель осуществляется по Акту приема-передачи рекультивированных земель согласно Приложению № 1 к настоящему Положению.

24. Прием-передача рекультивированных земель осуществляется в месячный срок после поступления в Комиссию письменного извещения о завершении работ по рекультивации, к которому прилагаются следующие материалы:

а) копии разрешений на проведение работ, связанных с нарушением почвенного покрова, а также документов, удостоверяющих право пользования земельным участком;

б) выкопировка с плана землепользования с нанесенными границами рекультивированных участков;

в) проект рекультивации, получивший положительное экспертное заключение по экологической безопасности и согласованный в установленном порядке в части соблюдения требований промышленной безопасности опасных производственных объектов;

г) схема расположения наблюдательных скважин и других постов наблюдения за возможной трансформацией почвенно-грунтовой толщи рекультивированных участков (гидрогеологический, инженерно-геологический мониторинг) в случае их создания;

д) проектная документация (рабочие чертежи) на мелиоративные, противозерозионные, гидротехнические и другие объекты, лесомелиоративные, агротехнические и иные мероприятия, предусмотренные проектом рекультивации, или акты об их приемке (проведении испытаний);

е) материалы проверок выполнения работ по рекультивации осуществленных исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы осуществления государственного земельного контроля (надзора);

ж) сведения о снятии, хранении, использовании, передаче плодородного слоя почвы;

з) отчеты о рекультивации нарушенных земель за весь период проведения работ, связанных с нарушением почвенного покрова, на сдаваемом участке согласно Приложению № 2 к настоящему Положению.

25. Прием рекультивированных участков с выездом на место осуществляет рабочая комиссия, которая формируется председателем (заместителем) Комиссии в десятидневный срок после поступления письменного извещения от юридических (физических) лиц, проводивших работы по рекультивации.

Рабочая комиссия формируется из членов Комиссии и представителей заинтересованных организаций.

В работе Комиссии принимают участие представители юридических и физических лиц, проводивших работы по рекультивации, а также эксперты, специалисты подрядных и при необходимости проектных организаций.

В случае неявки представителей сторон, сдающих и принимающих рекультивированные земли, при наличии сведений об их своевременном извещении и отсутствии ходатайства о переносе срока выезда рабочей комиссии на место, приемка земель не может быть осуществлена в их отсутствие.

26. При приемке рекультивированных земельных участков рабочая комиссия проверяет:

а) соответствие выполненных работ утвержденному проекту рекультивации;

б) качество планировочных работ;

в) мощность и равномерность нанесения плодородного слоя почвы;

г) наличие и объем неиспользованного плодородного слоя почвы, а также условия его хранения;

д) полноту выполнения требований экологических, агротехнических, санитарно-гигиенических, строительных и других нормативов, стандартов и правил в зависимости от вида нарушения почвенного покрова и дальнейшего целевого использования рекультивированных земель;

е) качество выполненных мелиоративных, противоэрозионных и других мероприятий, определенных проектом или условиями рекультивации земель (договором);

ж) наличие на рекультивированном участке строительных и других отходов;

з) наличие и оборудование пунктов мониторинга рекультивированных земель, если их создание было определено проектом или условиями рекультивации нарушенных земель.

27. Специалисты, включенные в состав рабочей комиссии, информируются о начале работы рабочей комиссии не позднее чем за 5 дней до приемки рекультивированных земель в натуре.

28. Рекультивированный земельный участок считается принятым после подписания председателем (заместителем) и членами Комиссии Акта приема-сдачи рекультивированных земель.

29. По результатам приемки рекультивированных земель Комиссия вправе продлить (сократить) срок восстановления плодородия почв (биологический этап), установленный проектом рекультивации, или внести в государственную администрацию города (района) Приднестровской Молдавской Республики предложения об изменении целевого использования сдаваемого участка в порядке, установленном земельным законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

30. В случае если передаваемые рекультивированные земельные участки требуют восстановления плодородия почв, утверждение акта приема-передачи производится после полного или частичного (в случаях поэтапного финансирования) перечисления необходимых средств для этих целей

юридическими лицами, производящими работы, связанные с нарушением почвенного покрова, на расчетные (текущие) счета землевладельцев, землепользователей, арендаторов, которым передаются указанные участки.

5. Учет нарушенных земель

31. Государственный учет нарушенных земель со снятием и использованием плодородного слоя почвы осуществляется государственными администрациями городов (районов) и исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы управления земельными ресурсами, по землям, отнесенным к ведению республиканских органов власти.

32. Ежегодный годовой отчет о рекультивации земель, снятии и использовании плодородного слоя почвы составляется по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, всеми юридическими (независимо от форм собственности) и физическими лицами, проводящими работы с нарушением почвенного покрова, по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Положению и представляется в отношении земель населенных пунктов в государственные администрации городов (районов), в отношении земель, отнесенным к ведению республиканских органов власти, – исполнительному органу государственной власти, в ведении которого находятся вопросы управления земельными ресурсами.

33. Для уточнения учетных данных проводится инвентаризация нарушенных земель не реже одного раза в 10 лет, которая осуществляется государственными администрациями городов (районов) и исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы управления земельными ресурсами.

6. Контроль за рекультивацией земель и ответственность за невыполнение обязанностей по рекультивации

34. Контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель и восстановлению их плодородия, снятием, сохранением и использованием плодородного слоя почвы осуществляется:

а) исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы осуществления государственного земельного контроля (надзора), и его территориальными подразделениями;

б) исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы государственного надзора в области промышленной безопасности;

в) государственными администрациями городов (районов);

г) исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы государственного экологического контроля (надзора).

35. Возмещение вреда, причиненного проведением работ, связанных с нарушением почвенного покрова, невыполнением или некачественным выполнением рекультивации земель, производится добровольно или по решению суда по искам потерпевшего, либо по искам исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы осуществления государственного земельного контроля (надзора), и его территориальными подразделениями.

36. Определение размера причиненного вреда производится по методикам и нормативам, утвержденным в установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики порядке, либо на основе соответствующей проектной документации восстановительных работ, а при их отсутствии – по фактическим затратам на восстановление нарушенного состояния земель с учетом понесенных убытков, в том числе упущенной выгоды.

37. За порчу и уничтожение плодородного слоя почвы, невыполнение или некачественное выполнение обязательств по рекультивации нарушенных земель, несоблюдение установленных экологических и других стандартов, правил и норм при проведении работ, связанных с нарушением почвенного покрова, граждане, должностные лица, а также юридические лица несут административную и другую ответственность, установленную законодательными актами Приднестровской Молдавской Республики.

Приложение № 1 к Положению
о рекультивации земель, нарушенных
в процессе строительных, мелиоративных
и иных видов работ, связанных с нарушением
почвенного покрова

АКТ
приема-передачи рекультивированных земель

«___» _____ 20__ года

(наименование объекта, здания, сооружения)

(сведения о земельном участке (кадастровый номер,
сведения о правах на земельный участок))

Комиссия по приему-передаче рекультивированных земель, созданная

от «___» _____ 20__ года № _____, в составе:

Председатель комиссии:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

Заместитель председателя комиссии:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

Члены комиссии:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

Представитель организации:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

(наименование организации)

составила настоящий Акт о следующем:

1. _____
(наименование организации, передающей
_____ рекультивированные земли)

рекультивировано для использования _____
(категория земель, площадь рекультивированных земель)
_____ (указать использование земель до нарушения,
_____ наименование документа, на основании которого предоставлены земли)

2. Комиссии представлена следующая документация: _____
_____ (перечислить все представленные документы)

3. Работы, связанные с нарушением почвенного покрова, закончены:
_____ (год, месяц)

Работы по рекультивации земель начаты: _____
(год, месяц)

Окончены: _____
(год, месяц)
_____ (указать их продолжительность по проекту)

4. На основании осмотра в натуре предъявляемого к приемке рекультивированного участка и изучения представленной документации комиссией установлено:

а) проектно-сметная документация по рекультивации земель _____
_____ разработана _____
(наименование проектировщика и других проектных организаций,
_____ принимавших участие в разработке проекта)

и согласована _____;
(наименование органа)

б) работы по рекультивации земель проведены на площади _____ гектаров
при фактической стоимости _____ рублей
Приднестровской Молдавской Республики;

в) рекультивированные земли представляют собой: _____
_____ (характеристика отдельных участков с указанием их площади, рельефа,
_____ возможности механизированной обработки,

удобства транспортировки техники и грузов)

Плодородный слой почвы нанесен на площади _____ гектаров
мощностью _____ сантиметров и подстиляется _____

На площади _____ гектаров рекультивация земель проведена без нанесения
плодородного слоя почвы, верхний слой земельного участка представлен

(дата, наименование породы или пахотного горизонта,

степень пригодности для выращивания

различных сельскохозяйственных или лесных культур)

г) на рекультивированных землях проведены следующие мероприятия:

1) мелиоративные мероприятия _____
(перечислить все мероприятия с указанием их

объема и площади, на которой они осуществлены)

2) почвозащитные мероприятия _____
(перечислить все мероприятия с указанием

их объема и площади, на которой они осуществлены)

3) другие мероприятия _____
(указать, какие, их объемы)

д) в процессе рекультивации земель имели место следующие отступления от утверждаемого
проекта _____

(перечислить выявленные отступления, указать их причину)

5. Заключение комиссии:

Работы по рекультивации земель _____
(наименование объекта)

Строительство вспомогательных сооружений, транспортных коммуникаций и устройств, выполнение
мелиоративных, почвозащитных мероприятий

(перечислить)

на рекультивированном участке _____

проведены в соответствии с существующими нормами и правилами и отвечают
соответствующим требованиям их приемки в эксплуатацию.

Комиссия считает, что участок подготовлен для использования:

а) в сельском хозяйстве _____ гектаров,
в том числе под пашню _____ гектаров

(стадия мелиоративной подготовки с 20____ до 20____ год);
сенокосы ____ гектаров (стадия мелиоративной подготовки с 20__ до 20__ год);
пастбища ____ гектаров (стадия мелиоративной подготовки с 20__ до 20__ год);

б) в лесном хозяйстве ____ гектаров (стадия мелиоративной подготовки с 20__ до 20__ год);

в) в рыбном хозяйстве _____ гектаров,
в том числе под водоемы _____ гектаров;

г) _____ гектаров

Рекультивированные земли для дальнейшего использования по назначению
передаются _____

(наименование землепользователя)

Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Утверждаю:

Председатель комиссии: _____

Заместитель

председателя комиссии: _____

Члены комиссии: _____

Представители организации:

Приложение № 2 к Положению
о рекультивации земель, нарушенных
в процессе строительных, мелиоративных
и иных видов работ, связанных
с нарушением почвенного покрова

Отчет о рекультивации земель, снятии и использовании плодородного слоя почвы
за 20__ год

Таблица № 1

№ строк	Наименование показателей	Всего	Нарушенных в процессе строительных, мелиоративных и иных видов работ, связанных с нарушением почвенного покрова
1.	Наличие нарушенных земель на 1 января 20__ года		
2.	Всего В том числе отработано		
3.	За отчетный 20__ год Нарушено земель -		
	Всего		
4.	В том числе отработано Рекультивировано земель -		
5.	Всего В том числе под:		
6.	пашню		
7.	другие сельскохозяйственные угодья		
8.	лесные насаждения		
9.	водоемы и другие цели		
10.	Наличие нарушенных земель На 1 января 20__ года всего		
11.	(строки 1+3+5)		
12.	В том числе отработано (строки 2+4+5)		

Таблица № 2

№ строк	Наименование показателей	Всего
1.	Наличие заскларированного плодородного слоя почвы на 1 января 20__ года тысяч кубических метров – всего За отчетный 20__ год	
2.	Снято плодородного слоя почвы: гектаров	
3.	тысяч кубических метров	
4.	Использовано плодородного слоя почвы тысяч кубических метров в том числе на:	

5.	рекультивацию земель	
6.	улучшение малопродуктивных угодий	
7.	другие цели	
8.	Улучшено малопродуктивных угодий снятым плодородным слоем почвы, гектаров	
9.	Наличие заскладированного плодородного слоя почвы на 1 января 20__года тысяч кубических метров всего (строки 2+4+5)	

«___» _____ 20__ года

Руководитель _____