

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 ноября 2016 года

976р

О предоставлении в долгосрочное пользование  
колхозу «Путь Ленина» Каменского района  
земельных участков общей площадью 4 870,31 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьями 19, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), статьями 23, 56, 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Указом Президента Приднестровской Молдавской Республики от 24 января 2012 года № 37 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти в области регулирования земельных отношений» (САЗ 12-5) с изменениями и дополнениями, внесенными указами Президента Приднестровской Молдавской Республики от 27 марта 2013 года № 135 (САЗ 13-12), от 18 апреля 2013 года № 173 (САЗ 13-15), от 11 сентября 2014 года № 292 (САЗ 14-37), от 30 сентября 2014 года № 314 (САЗ 14-40), от 26 ноября 2014 года № 386 (САЗ 14-48), от 28 мая 2015 года № 208 (САЗ 15-22), от 24 февраля 2016 года № 85 (САЗ 16-8), от 29 марта 2016 года № 140 (САЗ 16-13), от 28 апреля 2016 года № 174 (САЗ 16-17):

1. Предоставить колхозу «Путь Ленина» Каменского района в долгосрочное пользование земельные участки общей площадью 4 870,31 га, из них: 4041 га – пашня, 15 га – многолетние насаждения (сады), 97 га – пастбища, 386 га – лесные насаждения, 2 га – древесно-кустарниковые насаждения, 87 га – лесополосы, 6 га – болота, 21 га – под водой, 56 га – дороги, 137,31 га – под постройками, 8 га – нарушенные земли, 14 га – прочие земли категории «земли сельскохозяйственного назначения» из фонда перераспределения земель Каменского района, расположенные в районе сел Хрустовая, Ротар Каменского района, для использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – растениеводство, животноводство.

Право долгосрочного пользования земельными участками, указанными в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Колхозу «Путь Ленина» Каменского района зарегистрировать право долгосрочного пользования земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить колхозу «Путь Ленина» Каменского района использовать земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (растениеводство, животноводство) при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Правительству Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с колхозом «Путь Ленина» Каменского района соглашение об инвестиционных обязательствах, предусматривающее вложения указанным хозяйствующим субъектом инвестиций:

а) исключен;

б) в развитие инфраструктуры сельских населенных пунктов Каменского района в размере 350 000 (трехсот пятидесяти тысяч) рублей в течение 2017-2019 годов по направлениям, определяемым государственной администрацией Каменского района и города Каменка.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор долгосрочного пользования земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего Распоряжения, с колхозом «Путь Ленина» Каменского района с обязательным включением условий об инвестировании, регистрации прав на земельные участки, а также об эффективном использовании земельных участков в соответствии с видом их разрешенного использования и условиями их предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, регистрации прав на земельные участки, а также об эффективном использовании земельных участков в соответствии с видом их разрешенного использования и условиями их предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора долгосрочного пользования.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Каменского района и города Каменка внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и главу государственной администрации Каменского района и города Каменка.

7. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской

Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

8. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

В случае несоблюдения требований пункта 2 данного Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

П.ПРОКУДИН