

Действующая редакция (без изменений и дополнений)

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 ноября 2016 года

№ 888р

О предоставлении в аренду
членам крестьянского (фермерского) хозяйства
(глава – Мельниченко Валентин Якимович)
земельных участков общей площадью 123 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 19 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), статьями 25, 56, 107, 111 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Указом Президента Приднестровской Молдавской Республики от 24 января 2012 года № 37 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти в области регулирования земельных отношений» (САЗ 12-5) с изменениями и дополнениями, внесенными указами Президента Приднестровской Молдавской Республики от 27 марта 2013 года № 135 (САЗ 13-12), от 18 апреля 2013 года № 173 (САЗ 13-15), от 11 сентября 2014 года № 292 (САЗ 14-37), от 30 сентября 2014 года № 314 (САЗ 14-40), от 26 ноября 2014 года № 386 (САЗ 14-48), от 28 мая 2015 года № 208 (САЗ 15-22), от 24 февраля 2016 года № 85 (САЗ 16-8), от 29 марта 2016 года № 140 (САЗ 16-13), от 28 апреля 2016 года № 174 (САЗ 16-17):

1. Предоставить членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава – Мельниченко Валентин Якимович, КФХ-07-2016-45, Свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 29 марта 2016 года серия АИ № 0028913) в аренду сроком на 10 лет земельные участки общей площадью 123 га категории «земли сельскохозяйственного назначения», расположенные в районе села Валя-Адынкэ Каменского района, из фонда перераспределения земель Каменского района для использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, в том числе:

а) земельный участок № 1 площадью – 107 га (пашня), кадастровый № 66-25-000008;

б) земельный участок № 2 площадью – 16 га (пашня), кадастровый № 66-25-000009.

Право аренды земельных участков, указанных в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава – Мельниченко Валентин Якимович) зарегистрировать право аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава – Мельниченко Валентин Якимович) использовать земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур) при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Государственной администрации Каменского района и города Каменка в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мельниченко Валентином Якимовичем соглашение об инвестировании средств в развитие инфраструктуры села Валя-Адынкэ Каменского района в размере 9 000 (девяти тысяч) рублей в течение двух лет по направлениям, определяемым государственной администрацией Каменского района и города Каменка.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор аренды земельных участков с главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мельниченко Валентином Якимовичем с обязательным включением условий об инвестировании, регистрации прав на земельные участки, а также об эффективном использовании земельных участков в соответствии с видом их разрешенного использования и условиями их предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, регистрации прав на земельные участки, а также об эффективном использовании земельных участков в соответствии с видом их разрешенного использования и условиями их предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора аренды.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации

Каменского района и города Каменка внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и главу государственной администрации Каменского района и города Каменка.

7. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

8. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

В случае несоблюдения требований пункта 2 Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

П.ПРОКУДИН