

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 ноября 2015 года

№ 812р

О предоставлении в аренду гражданину  
Олейник Александру Владимировичу  
земельного участка площадью 3,3 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 19 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением, внесенным Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), статьями 25, 56, 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, статьей 6 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 июля 2013 года № 175/1-3-V «О государственных гарантиях гражданам, имеющим право на земельную долю (пай), и работникам государственных сельскохозяйственных предприятий» (САЗ 13-3) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 30 декабря 2014 года № 225-ЗИД-V (САЗ 15-1), от 14 апреля 2015 года № 67-ЗИД-V (САЗ 15-16), Указом Президента Приднестровской Молдавской Республики от 24 января 2012 года № 37 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти в области регулирования земельных отношений» (САЗ 12-5) с изменениями и дополнениями, внесенными указами Президента Приднестровской Молдавской Республики от 27 марта 2013 года № 135 (САЗ 13-12), от 18 апреля 2013 года № 173 (САЗ 13-15), от 11 сентября 2014 года № 292 (САЗ 14-37), от 30 сентября 2014 года № 314 (САЗ 14-40), от 26 ноября 2014 года № 386 (САЗ 14-48), от 28 мая 2015 года № 208 (САЗ 15-22):

1. Предоставить гражданину Олейнику Александру Владимировичу в счет реализации права на выделение земельной доли в натуре в аренду сроком на 10 лет земельный участок площадью 3,3 га, в том числе: 2,6 га – пашня, 0,7 га – списанный сад категории «земли сельскохозяйственного назначения» из фонда перераспределения земель Рыбницкого района, расположенный в районе села Ленино Рыбницкого района, для целей ведения крестьянского (фермерского) хозяйства и использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

Право аренды земельного участка, указанного в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Гражданину Олейнику Александру Владимировичу зарегистрировать право аренды земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить гражданину Олейнику Александру Владимировичу использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур) при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор аренды земельным участком с гражданином Олейником Александром Владимировичем с обязательным включением условий о регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования и условиям его предоставления.

Определить, что неисполнение условий о регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования и условиями его предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора аренды.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Рыбницкого района и города Рыбница внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

5. Государственной администрации Рыбницкого района и города Рыбница исключить Олейника Александра Владимировича из Реестра граждан, получивших право на земельную долю (пай) в период реформирования хозяйства, и Реестра граждан, получивших право на земельную долю (пай) по наследству.

6. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и главу государственной администрации Рыбницкого района и города Рыбница.

7. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

8. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

В случае несоблюдения требований пункта 2 настоящего Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА

М.ПАРНАС