

Текущая редакция (с изменениями и дополнениями: от 06.12.2019 г. № 1003р, от 30.12.2020 г. № 1321р)

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 сентября 2017 года

№ 810р

О предоставлении в аренду  
обществу с ограниченной ответственностью «Стройполив»  
земельного участка общей площадью 131,289 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, подпунктом «ж» статьи 14, статьями 19, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнениями и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), от 9 декабря 2016 года № 285-КЗД-VI (САЗ 16-49), статьями 25, 54, 56, 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2017 года № 90 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти по предоставлению (прекращению) прав пользования земельными участками и переводу земель из одной категории в другую» (САЗ 17-18), в целях государственного регулирования землепользования и управления земельными ресурсами:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Стройполив» в аренду сроком на 25 лет земельный участок общей площадью 131,289 га, в том числе: пашня – 16,826 га, многолетние насаждения, подлежащие раскорчевке – 112,884 га, лесополосы – 1,579 га, категории «земли сельскохозяйственного назначения», расположенный в районе поселка Карманово Григориопольского района из фонда перераспределения земель Григориопольского района, для осуществления мероприятий по раскорчевке многолетних насаждений и использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

Право аренды земельного участка, указанного в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройполив» зарегистрировать право аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Стройполив» использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с его целевым назначением и видом разрешенного использования при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Стройполив» соглашение об инвестировании средств в развитие инфраструктуры сельских населенных пунктов Григориопольского района в размере 6 244 (шести тысяч двухсот сорока четырех) рублей в течение двух лет по направлениям, определяемым государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь.

4. Государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь обеспечить присвоение кадастрового номера земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством, в течение 10 дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики обеспечить заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения, между обществом с ограниченной ответственностью «Стройполив» с обязательным включением условий об инвестировании, регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с видом его разрешенного использования и условиями его предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с видом его разрешенного использования и условиями его предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора аренды.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройполив» осуществить мероприятия по раскорчевке многолетних насаждений в

соответствии с Календарным планом-графиком выполнения работ по раскорчевке многолетних насаждений до 31 марта 2021 года.

7. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики после проведения обществом с ограниченной ответственностью «Стройполиив» мероприятий по раскорчевке произвести обследование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения, в целях изменения вида угодий.

8. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

9. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и главу государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь.

10. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

11. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

В случае несоблюдения требований пункта 2 настоящего Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ