

Действующая редакция (без изменений и дополнений)

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 ноября 2015 года

№ 808р

О прекращении права долгосрочного пользования
частью земельного участка площадью 1,85 га
общества с ограниченной ответственностью «Пруды»
и о предоставлении в аренду
членам крестьянского (фермерского) хозяйства
(глава – Мацарин Виктор Михайлович)
земельного участка площадью 1,85 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 19 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением, внесенным Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), статьями 25, 56, 86, 107, 111 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Указом Президента Приднестровской Молдавской Республики от 24 января 2012 года № 37 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти в области регулирования земельных отношений» (САЗ 12-5) с изменениями и дополнениями, внесенными указами Президента Приднестровской Молдавской Республики от 27 марта 2013 года № 135 (САЗ 13-12), от 18 апреля 2013 года № 173 (САЗ 13-15), от 11 сентября 2014 года № 292 (САЗ 14-37), от 30 сентября 2014 года № 314 (САЗ 14-40), от 26 ноября 2014 года № 386 (САЗ 14-48), от 28 мая 2015 года № 208 (САЗ 15-22):

1. Прекратить право долгосрочного пользования общества с ограниченной ответственностью «Пруды» частью земельного участка площадью 1,85 га (под водой, из земельного участка площадью 31 га, кадастровый номер 57-59-000050) категории «сельскохозяйственного назначения», расположенного в районе села Незавертайловка Слободзейского района, в связи с добровольным отказом и зачислить земельный участок в фонд перераспределения земель Слободзейского района.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Пруды» внести соответствующие изменения в правоустанавливающие документы на землю не позднее 3 (трех) месяцев с момента вступления в силу настоящего Распоряжения.

3. Предоставить членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава – Мацарин Виктор Михайлович, КФХ-03-2015-231, Свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 1 апреля 2015 года, серия АИ № 0048046) в аренду сроком на 10 лет земельный участок площадью 1,85 га (под водой) категории «земли сельскохозяйственного назначения», расположенный в районе села Незавертайловка Слободзейского района, из фонда перераспределения земель Слободзейского района для использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – рыбоводство.

Право аренды земельного участка, указанного в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

4. Членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава – Мацарин Виктор Михайлович) зарегистрировать право аренды земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава – Мацарин Виктор Михайлович) использовать земельный участок, указанный в пункте 3 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (рыбоводство) при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

5. Главе крестьянского (фермерского) хозяйства Мацарину Виктору Михайловичу оформить разрешение на специальное водопользование, а также разрешительные документы на право осуществления деятельности, связанной с рыбоводством, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор аренды земельного участка с главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мацариным Виктором Михайловичем с обязательным включением условий о регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования и условиями его предоставления.

Определить, что неисполнение условий о регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования и условиями его предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора аренды.

7. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

8. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской

Молдавской Республики, главу государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея.

9. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

10. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

В случае несоблюдения требований пункта 3 Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА

М.ПАРНАС