

Действующая редакция (без изменений и дополнений)

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 сентября 2017 года

№ 805р

О предоставлении в долгосрочное пользование
обществу с ограниченной ответственностью «Калина»
земельного участка площадью 1 170 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьями 19, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнениями и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (16-22), от 9 декабря 2016 года № 285-КЗД-VI (газета «Приднестровье» от 13 декабря 2016 года № 231 (5673)), статьями 11-1, 23, 56, 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2017 года № 90 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти по предоставлению (прекращению) прав пользования земельными участками и переводу земель из одной категории в другую» (САЗ 17-18):

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Калина» в долгосрочное пользование земельный участок площадью 1 170 га, в том числе: 1 127 га – пашня, 30 га – лесополосы, 5 га – дороги, 8 га – под постройками, категории «земли сельскохозяйственного назначения» из фонда перераспределения земель Каменского района, расположенный в районе города Каменка, для использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – растениеводство, животноводство.

Право долгосрочного пользования земельным участком, указанным в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Калина» зарегистрировать право долгосрочного пользования земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики

не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Калина» использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (растениеводство, животноводство) при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Правительству Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Калина» соглашение об инвестиционных обязательствах, предусматривающее вложения указанным хозяйствующим субъектом инвестиций:

а) в материальные оборотные активы, а также в материальные внеоборотные активы общества с ограниченной ответственностью «Калина» в размере 3 393 000 (трех миллионов трехсот девяноста трех тысяч) рублей в течение 2 (двух) лет;

б) в развитие инфраструктуры сельских населенных пунктов Каменского района в размере 169 650 (ста шестидесяти девяти тысяч шестисот пятидесяти) рублей в течение 2 (двух) лет по направлениям, определяемым государственной администрацией Каменского района и города Каменка.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор долгосрочного пользования земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, с обществом с ограниченной ответственностью «Калина» с обязательным включением условий об инвестировании, регистрации права на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с видом его разрешенного использования и условиями его предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, регистрации права на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с видом его разрешенного использования и условиями его предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора долгосрочного пользования.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Каменского района и города Каменка внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской

Молдавской Республики и главу государственной администрации Каменского района и города Каменка.

7. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

8. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

В случае несоблюдения требований пункта 2 настоящего Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ