

Действующая редакция (без изменений и дополнений)

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 сентября 2017 года

№ 803р

О предоставлении в долгосрочное пользование  
земельных участков общей площадью 688,536 га  
закрытому акционерному обществу «Бендерский мясокомбинат»

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, подпунктом «ж» статьи 14, статьями 19, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнениями и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), от 9 декабря 2016 года № 285-КЗД-VI (САЗ 16-49), статьями 11-1, 23, 56, 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2017 года № 90 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти по предоставлению (прекращению) прав пользования земельными участками и переводу земель из одной категории в другую» (САЗ 17-18):

1. Предоставить закрытому акционерному обществу «Бендерский мясокомбинат» в долгосрочное пользование земельные участки общей площадью 688,536 га, из них:

а) земельный участок № 1 площадью 219,530 га (пашня), расположенный в районе села Бычок Григориопольского района, кадастровый номер 40-28-000040;

б) земельный участок № 2 площадью 84,266 га, в том числе: 82,961 га – пашня, 0,331 га – под постройками, 0,297 га – дороги, 0,677 га – прочие земли, расположенный в районе села Бычок Григориопольского района, кадастровый номер 40-28-000041;

в) земельный участок № 3 площадью 167,944 га, в том числе: 166,935 га – пашня, 0,734 га – дороги, 0,275 га – прочие земли, расположенный в районе села Ново-Владимировка Григориопольского района, кадастровый номер 40-30-000030;

г) земельный участок № 4 площадью 15,904 га, в том числе: 15,710 га – пашня, 0,194 га – прочие земли, расположенный в районе села Ново-Владимировка Григориопольского района, кадастровый номер 40-30-000031;

д) земельный участок № 5 площадью 62,115 (пашня), расположенный в районе села Ново-Владимировка Григориопольского района, кадастровый номер 40-30-000032;

е) земельный участок № 6 площадью 138,777 га, в том числе: 137,331 га – пашня, 0,881 га – лесополосы, 0,311 га – дороги, 0,254 га – прочие земли, расположенный в районе села Ново-Владимировка Григориопольского района, кадастровый номер 40-30-000033, категории «земли сельскохозяйственного назначения» из фонда перераспределения земель Григориопольского района, для использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

Право долгосрочного пользования земельными участками, указанными в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Закрытому акционерному обществу «Бендерский мясокомбинат» зарегистрировать право долгосрочного пользования земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить закрытому акционерному обществу «Бендерский мясокомбинат» использовать земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур) при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с закрытым акционерным обществом «Бендерский мясокомбинат» соглашение об инвестиционных обязательствах, предусматривающее вложение указанным хозяйствующим субъектом инвестиций в развитие инфраструктуры сел Григориопольского района в размере 99 838 (девятьсот девяносто девять тысяч восемьсот тридцати восьми) рублей в течение 2 (двух) лет по направлениям, определяемым государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор долгосрочного

пользования земельными участками с закрытым акционерным обществом «Бендерский мясокомбинат» с обязательным включением условий об инвестировании, регистрации прав на земельные участки, а также об эффективном использовании земельных участков в соответствии с их видом разрешенного использования и условиями их предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, регистрации прав на земельные участки, а также об эффективном использовании земельных участков в соответствии с их видом разрешенного использования и условиями их предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора долгосрочного пользования.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и главу государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь.

7. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

8. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

В случае несоблюдения требований пункта 2 настоящего Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ