

Действующая редакция (без изменений и дополнений)

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 сентября 2017 года

№ 800р

О предоставлении в долгосрочное пользование
производственному сельскохозяйственному кооперативу «Подойма»
земельных участков общей площадью 1241 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, подпунктом «ж» статьи 14, статьями 19, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнениями и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), от 9 декабря 2016 года № 285-КЗД-VI (САЗ 16-49), статьями 11-1, 23, 54, 56, 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2017 года № 90 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти по предоставлению (прекращению) прав пользования земельными участками и переводу земель из одной категории в другую» (САЗ 17-18), в целях государственного регулирования землепользования и управления земельными ресурсами:

1. Предоставить производственному сельскохозяйственному кооперативу «Подойма» в долгосрочное пользование земельные участки общей площадью 1241 га категории «земли сельскохозяйственного назначения», расположенные в районе села Подойма Каменского района, для использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – растениеводство, из них:

а) земельный участок № 1 площадью 370,48 га, в том числе: 355,3 га – пашня, 7,86 га – лесополосы, 3,32 га – дороги, 4 га – под постройками;

б) земельный участок № 2 площадью 312,22 га, в том числе: 307 га – пашня, 0,9 га – лесополосы, 0,32 га – дороги, 4 га – под постройками;

в) земельный участок № 3 площадью 279,8 га, в том числе: 275,2 га – пашня, 3,56 га – лесополосы, 1,04 га – дороги;

г) земельный участок № 4 площадью 229,9 га, в том числе: 226,9 га – пашня, 1,5 га – лесополосы, 1,5 га – дороги;

д) земельный участок № 5 площадью 48,6 га (пашня).

Право долгосрочного пользования земельными участками, указанными в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Производственному сельскохозяйственному кооперативу «Подойма» зарегистрировать право долгосрочного пользования земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить производственному сельскохозяйственному кооперативу «Подойма» использовать земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (растениеводство) при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Правительству Приднестровской Молдавской Республики в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с производственным сельскохозяйственным кооперативом «Подойма» соглашение об инвестиционных обязательствах, предусматривающее вложение указанным хозяйствующим субъектом инвестиций в развитие инфраструктуры сел Подойма и Подоймица Каменского района в размере 90 000 (девяноста тысяч) рублей в течение 3 (трех) лет по направлениям, определяемым государственной администрацией Каменского района и города Каменка.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор долгосрочного пользования земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего Распоряжения, с производственным сельскохозяйственным кооперативом «Подойма» с обязательным включением условий об инвестировании, регистрации прав на земельные участки, а также об эффективном использовании земельных участков в соответствии с видом их разрешенного использования и условиями их предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, регистрации прав на земельные участки, а также об эффективном использовании земельных участков в соответствии с видом их разрешенного использования и условиями их предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора долгосрочного пользования.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации

Каменского района и города Каменка внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и главу государственной администрации Каменского района и города Каменка.

7. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

8. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

В случае несоблюдения требований пункта 2 настоящего Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ