

Действующая редакция (без изменений и дополнений)

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 мая 2017 года

№ 459р

О предоставлении в аренду
членам крестьянского (фермерского) хозяйства
(глава Фрунза Ольга Васильевна)
земельного участка площадью 138,788 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьями 19, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнениями и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года №206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), от 9 декабря 2016 года № 285-КЗД-VI (САЗ 16-49), статьями 11-1, 25, 56, 107, 111 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2017 года № 90 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти по предоставлению (прекращению) прав пользования земельными участками и переводу земель из одной категории в другую» (САЗ 17-18):

1. Предоставить членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава Фрунза Ольга Васильевна, КФХ-04-2016-214 Свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 14 сентября 2016 года Серия АИ № 0051189) в аренду сроком на 25 лет земельный участок площадью 138,788 га, в том числе: 135,122 га - многолетние насаждения (списанный виноградник), подлежащие раскорчевке, 3,666 га – лесополосы, категории «земли сельскохозяйственного назначения», расположенный в районе поселка Карманово Григориопольского района, из фонда перераспределения земель Григориопольского района, для осуществления мероприятий по раскорчевке многолетних насаждений и использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

Право аренды земельного участка, указанного в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава Фрунза Ольга Васильевна) зарегистрировать право аренды земельного участка, указанного

в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава Фрунза Ольга Васильевна) использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с его целевым назначением и видом разрешенного использования при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с главой крестьянского (фермерского) хозяйства Фрунза Ольгой Васильевной соглашение об инвестировании средств в развитие инфраструктуры поселка Карманово Григориопольского района в размере 6 000 (шести тысяч) рублей в течение 2 (двух) лет по направлениям, определяемым государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор аренды земельного участка с главой крестьянского (фермерского) хозяйства Фрунза Ольгой Васильевной с обязательным включением условий об инвестировании, о регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с видом его разрешенного использования и условиями его предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, о регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования и условиями его предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора аренды.

5. Членам крестьянского (фермерского) хозяйства (глава Фрунза Ольга Васильевна) осуществить мероприятия по раскорчевке многолетних насаждений до конца 2020 года в соответствии с Календарным планом-графиком выполнения работ по раскорчевке многолетних насаждений.

6. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики после проведения членами крестьянского (фермерского) хозяйства (глава Фрунза Ольга Васильевна) мероприятий по раскорчевке многолетних насаждений произвести обследование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения, в целях изменения вида угодий.

7. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

8. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики, главу государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь.

9. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

10. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

В случае несоблюдения требований пункта 2 настоящего Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А. СЛИНЧЕНКО