

Действующая редакция (без изменений и дополнений)

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 апреля 2017 года

№ 244р

О предоставлении в долгосрочное пользование
ООО «ТПФ «Интерцентр-Люкс»
земельного участка площадью 125,58 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 19 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с изменением и дополнениями, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), от 9 декабря 2016 года № 285-КЗД-VI (САЗ 16-49), статьями 23, 56, 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 23 июля 2015 года «Об утверждении Положения о порядке предоставления в пользование (аренду) земельных участков для использования в сельскохозяйственном производстве» (САЗ 15-30) с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 21 июля 2016 года № 196 (САЗ 16-29), от 8 ноября 2016 года № 285 (САЗ 16-45):

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Торгово-промышленная Фирма «Интерцентр-Люкс» в долгосрочное пользование земельный участок площадью 125,58 га (пашня) категории «земли сельскохозяйственного назначения» из фонда перераспределения земель Слободзейского района, расположенный в районе села Ново-Котовск Слободзейского района, для использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство.

Право долгосрочного пользования земельным участком возникает с момента государственной регистрации.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Торгово-промышленная Фирма «Интерцентр-Люкс» зарегистрировать право долгосрочного пользования земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством

Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Торгово-промышленная Фирма «Интерцентр-Люкс» использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство) при отсутствии документов, удостоверяющих права на земельный участок.

3. Государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Торгово-промышленная Фирма «Интерцентр-Люкс» соглашение об инвестировании средств в развитие инфраструктуры Слободзейского района и города Слободзея в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей в течение 2 (двух) лет по направлениям, определяемым государственной администрацией Слободзейского района и города Слободзея.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Торгово-промышленная Фирма «Интерцентр-Люкс» договор долгосрочного пользования земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, с обязательным включением условий об инвестировании, регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с видом его разрешенного использования и условиями его предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, регистрации прав на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с видом его разрешенного использования и условиями его предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора долгосрочного пользования.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики, главу государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея.

7. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской

Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти.

8. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

В случае несоблюдения требований пункта 2 Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ