

Действующая редакция (без изменений и дополнений)

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 декабря 2017 года

№ 1126р

О предоставлении в долгосрочное пользование
земельного участка площадью 125 га
закрытому акционерному обществу
«Тираспольский комбинат хлебопродуктов»

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, подпунктом «ж» статьи 14, статьями 19, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с изменениями и дополнениями, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), от 9 декабря 2016 года № 285-КЗД-VI (САЗ 16-49), от 4 ноября 2017 года № 307-КЗИ-VI (САЗ 17-45), от 27 ноября 2017 года № 244-КЗД-VI (газета «Приднестровье» от 30 ноября 2017 года № 221 (5908)), статьями 11-1, 23, 56, 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2017 года № 90 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти по предоставлению (прекращению) прав пользования земельными участками и переводу земель из одной категории в другую» (САЗ 17-18) с дополнением, внесенным Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 4 октября 2017 года № 259 (САЗ 17-41), в целях государственного регулирования землепользования и управления земельными ресурсами:

1. Предоставить закрытому акционерному обществу «Тираспольский комбинат хлебопродуктов» в долгосрочное пользование земельный участок площадью 125 га (пашня), кадастровый номер 57-64-000012/4, категории «земли сельскохозяйственного назначения» из фонда перераспределения земель Слободзейского района, расположенный в районе села Парканы Слободзейского района, для использования в сельскохозяйственном производстве, разрешенное использование – растениеводство.

Право долгосрочного пользования земельным участком, указанным в настоящем пункте, возникает с момента государственной регистрации.

2. Закрытому акционерному обществу «Тираспольский комбинат хлебопродуктов» зарегистрировать право долгосрочного пользования земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

До истечения срока, указанного в части первой настоящего пункта, разрешить закрытому акционерному обществу «Тираспольский комбинат хлебопродуктов» использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Распоряжения, в сельскохозяйственном производстве (растениеводство) при отсутствии документов, удостоверяющих права на землю.

3. Государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения заключить с закрытым акционерным обществом «Тираспольский комбинат хлебопродуктов» соглашение об инвестировании средств в развитие инфраструктуры сельских населенных пунктов Слободзейского района в размере 9062 (девяти тысяч шестидесяти двух) рублей в течение 2 (двух) лет по направлениям, определяемым государственной администрацией Слободзейского района и города Слободзея.

4. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор долгосрочного пользования земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, с закрытым акционерным обществом «Тираспольский комбинат хлебопродуктов» с обязательным включением условий об инвестировании, регистрации права на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования и условиями его предоставления.

Определить, что неисполнение условий об инвестировании, регистрации права на земельный участок, а также об эффективном использовании земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования и условиями его предоставления является основанием для одностороннего расторжения договора долгосрочного пользования.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики, главу государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея.

7. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

8. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

В случае несоблюдения требований пункта 2 настоящего Распоряжения настоящее Распоряжение утрачивает силу.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ