

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 декабря 2023 года

№ 430

Об утверждении Порядка заключения и примерных форм публичных договоров на оказание услуг по газоснабжению, водоснабжению и (или) водоотведению (канализации), электроснабжению, теплоснабжению с организациями, финансируемыми из бюджетов различных уровней

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) Правительство Приднестровской Молдавской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

а) Порядок заключения публичных договоров на оказание услуг по газоснабжению, водоснабжению и (или) водоотведению (канализации), электроснабжению, теплоснабжению согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению;

б) примерную форму договора на поставку природного газа и его транспортировку с организациями, финансируемыми из бюджетов различных уровней, согласно Приложению № 2 к настоящему Постановлению;

в) примерную форму договора на оказание услуг по питьевому водоснабжению и (или) водоотведению (канализации) с организациями, финансируемыми из бюджетов различных уровней, согласно Приложению № 3 к настоящему Постановлению;

г) примерную форму договора на электроснабжение с организациями, финансируемыми из бюджетов различных уровней, согласно Приложению № 4 к настоящему Постановлению;

д) примерную форму договора на теплоснабжение с организациями, финансируемыми из бюджетов различных уровней, согласно Приложению № 5 к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.РОЗЕНБЕРГ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 25 декабря 2023 года № 430

Порядок заключения публичных договоров на оказание услуг
по газоснабжению, водоснабжению и (или) водоотведению (канализации),
электроснабжению, теплоснабжению с организациями,
финансируемыми из бюджетов различных уровней

1. Настоящий Порядок определяет условия заключения публичных договоров на предоставление услуг:

- а) газоснабжения;
- б) водоснабжения и (или) водоотведению (канализации);
- в) электроснабжения;
- г) теплоснабжения;

2. Организации, оказывающие услуги, предусмотренные пунктом 1 настоящего Порядка, не вправе отказать заявителю в заключении договора. Единственным основанием отказа организации, оказывающей такие услуги, в заключении договора с заявителем является объективное отсутствие возможности предоставления заявителю таких услуг.

3. Публичные договоры на предоставление услуг, указанных в пункте 1 настоящего Порядка (далее – договоры), заключаются в соответствии с примерными формами, утвержденными настоящим Постановлением.

4. Договор энергоснабжения заключается с заявителем при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении сторонами или одной из сторон договора учета потребления энергии.

5. Для заключения договора заявитель предоставляет следующие документы:

а) заявление о заключении договора, содержащее полное наименование заявителя, местонахождение и почтовый адрес, с указанием перечня объектов энергопотребления, банковских реквизитов, номера контактного телефона и адреса электронной почты;

б) акт ввода объекта в эксплуатацию (при первичном обращении);

в) документ, подтверждающий законное владение, пользование недвижимым имуществом, являющимся местом потребления ресурса (при первичном обращении);

г) заявку на объемы потребления ресурса согласно выделенным лимитам финансирования и допустимому приросту кредиторской задолженности с разбивкой по месяцам (если объектов несколько – по каждому объекту).

Документы могут быть предоставлены в виде:

а) копий на бумажном носителе либо отсканированных копий документов, предоставленных посредством электронной связи. Организации, оказывающие услуги, предусмотренные пунктом 1 настоящего Порядка, вправе затребовать от заявителя предоставление оригинала документов для проведения сличения представленных копий;

б) электронного документа.

Заявление и документы, предоставленные в форме электронного документа, подписываются лицами, уполномоченными на их подписание в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, с использованием электронной подписи.

Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых к заявлению документов в форме электронного документа в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. Организации, оказывающие услуги, предусмотренные в пункте 1 настоящего Порядка, рассматривают заявку и заключают с заявителем договор при условии соблюдения требований, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 25 декабря 2023 года № 430

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
на поставку природного газа и его транспортировку
с организациями, финансируемыми
из бюджетов различных уровней

г. _____ «_____» _____ 20__ года

(наименование газоснабжающей организации)

в лице _____,
действующего на основании _____ № _____
от _____ года, именуемое в дальнейшем Поставщик,
и _____,
(наименование организации)

Потребитель, в лице _____, действующего
на основании _____,
а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор
о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется оказать услуги по транспортировке природного газа по магистральным газопроводам и распределительным сетям и поставить в 20 ____ году природный газ, а Потребитель обязуется принять поставленный природный газ в объеме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и оплатить его стоимость и оказанные услуги согласно выделенным республиканским (местным) (нужное подчеркнуть) бюджетом лимитам и допустимому приросту кредиторской задолженности, если данное предусмотрено законодательством Приднестровской Молдавской Республики на соответствующий финансовый год, на основании месячных лимитов из расчета суточной нормы потребления газа и установленных газовых приборов.

1.2. Поставщик и Потребитель договорились при необходимости, но не позднее 30 (тридцати) дней до начала очередного квартала, рассматривать предложения об увеличении (уменьшении) объемов поставок газа. Увеличение объемов поставок природного газа возможно при наличии свободных ресурсов в системе газоснабжения.

Для формирования сводной заявки Потребитель за 90 (девяносто) дней до окончания года подает заявку о потребности в природном газе на предстоящий год.

1.3. Объемы природного газа, перечисленные в пункте 1.1 настоящего Договора, должны быть подтверждены распорядителем денежных средств в пределах выделенных законом (решением) о республиканском (местном) бюджете лимитов финансирования и допустимого прироста кредиторской задолженности. Выделенные лимиты финансирования и допустимый прирост кредиторской задолженности не должны быть меньше стоимости природного газа и стоимости оказанных услуг. Потребитель обязуется утвердить настоящий Договор распорядителем денежных средств.

1.4. Невыбранный в течение суток, месяца, квартала объем газа, указанный в пунктах 1.1 и 3.1 настоящего Договора, переносится на другой период в течение всего текущего финансового года.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

2.1. Качество природного газа должно соответствовать ГОСТу 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения», утвержденному Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 19 февраля 2003 года № 72 (регистрационный № 2030 от 4 марта 2003 года) (САЗ 03-10).

2.2. Поставщик и Потребитель в своей деятельности по исполнению настоящего Договора руководствуются нормами:

- а) Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики;
- б) Закона Приднестровской Молдавской Республики от 22 января 2007 года № 163-3-IV «О некоторых особенностях осуществления расчетов за природный газ» (САЗ 07-5);
- в) Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);
- г) Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 17 октября 2001 года № 477 «Об утверждении Правил безопасности в газовом хозяйстве» (регистрационный № 1278 от 22 октября 2001 года) (САЗ 01-44) (далее – «Правила безопасности в газовом хозяйстве»);
- д) Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 21 ноября 2012 года № 334 «Об утверждении Правил газоснабжения в Приднестровской Молдавской Республике» (регистрационный № 6488 от 28 июня 2013 года) (САЗ 13-25);
- е) Приказа Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Приднестровской Молдавской Республики от 24 апреля 2003 года № 366 «О введении в действие «Методических указаний по расчету потерь природного газа газораспределительными организациями» (регистрационный № 2412 от 23 сентября 2003 года) (САЗ 03-39);

ж) другими правовыми актами, регулирующими порядок установления и применения тарифов, поставки, учета и оплаты потребленного природного газа и оказанных услуг, действующими на территории Приднестровской Молдавской Республики, а также настоящим Договором.

3. РЕЖИМ ПОСТАВКИ ПРИРОДНОГО ГАЗА

3.1. Поставщик и Потребитель обязаны поставлять и отбирать газ равномерно в течение месяца в пределах суточного лимита с допустимыми отклонениями не более 5 (пяти) процентов.

При необходимости по письменной договоренности Сторон возможна неравномерная поставка природного газа в пределах месячного лимита.

3.2. Потребитель при перерасходе суточного лимита природного газа обязан довести расход до среднесуточной нормы не позднее 6 (шести) часов с момента получения предупреждения Поставщика путем письменного уведомления или по телефаксу.

При невыполнении Потребителем этого требования Поставщик вправе принудительно, без дополнительного предупреждения ограничить, а затем и полностью прекратить подачу газа.

3.3. Потребителю, газопотребляющее оборудование которого согласно проекту газоснабжения предусматривает возможность работы на резервном топливе, необходимо иметь запас резервного топлива на случай аварийных ситуаций на газопроводах, ограничений газопотребления при похолоданиях.

При наличии вышеуказанных обстоятельств Потребитель обязан в течение 12 (двенадцати) часов после получения телефонограммы от Поставщика перевести свое оборудование на резервное топливо.

4. ПОРЯДОК УЧЕТА ОТПУСКАЕМОГО ГАЗА

4.1. Поставка газа без его учета НЕ ДОПУСКАЕТСЯ.

4.2. Количество поданного газа за отчетный месяц определяется Поставщиком при стандартных условиях (при $t=20^{\circ}\text{C}$ и $P_{\text{атм.}}=760$ мм рт.ст., в соответствии с действительной плотностью газа, наличия азота (N_2) и диоксида углерода (CO_2) в природном газе) в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за отчетным месяцем, по показаниям коммерческих узлов учета Потребителя, эксплуатируемых в соответствии с Правилами и нормативной документацией, действующей на территории Приднестровской Молдавской Республики. Ответственность за приведение объема потребленного природного газа к стандартным условиям возлагается на Поставщика. После этого Поставщиком составляется в электронном виде двухсторонний коммерческий акт о стоимости поставленного природного газа и выполненных услугах по его транспортировке (далее – коммерческий акт).

Документооборот и подписание актов осуществляется посредством автоматизированного информационного сервиса «КРЭДО» (далее – АИС

«КРЭДО»). Потребитель обязан подписать и вернуть Поставщику акт не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты его получения.

Форма коммерческого акта приведена в Приложении № 4 к настоящему Договору. Данный коммерческий акт является основанием для отнесения стоимости природного газа и предоставляемых услуг по поставке и транспортировке (далее – услуги) на затраты Потребителя.

Объемы, указанные в коммерческом акте, должны быть подтверждены распечатками вычислительного комплекса. Распечатки должны содержать информацию о среднесуточных параметрах отпущенного газа (давление, температура, перепад давления после сужающего устройства), расходе, вмешательствах и внештатных ситуациях, за исключением Потребителей, у которых учет газа осуществляется через мембранные счетчики газа.

4.3. При отказе Потребителя от подписания коммерческого акта о количестве поданного и принятого газа, его стоимости и стоимости услуг коммерческий акт подписывается только представителем Поставщика по показаниям коммерческих узлов учета газа с направлением одного экземпляра коммерческого акта Потребителю.

Сторона, несогласная с определением количества поданного газа, обязана в трехдневный срок заявить об этом другой стороне путем отражения своего особого мнения в письменной форме. В случае неразрешения спорной ситуации несогласная сторона вправе обратиться в уполномоченный исполнительный орган государственной власти в области технического регулирования и метрологии для получения экспертного заключения относительно спорной ситуации или в Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики. Расходы, связанные с проведением экспертизы, несет сторона, допустившая нарушения. В случае отсутствия таковых расходы, связанные с проведением экспертизы, ложатся на заявителя.

До принятия решения количество поставленного газа определяется по данным Поставщика.

4.4. Ответственными за техническое состояние и поверку узлов учета газа являются руководители организаций, на балансе которых они находятся.

4.5. В случае периодического потребления газа (если входная задвижка не опломбирована представителем Поставщика) регистрирующие коммерческие узлы учета газа должны быть обязательно включены в работу и данные по расходу газа должны передаваться аварийно-диспетчерской службе Поставщика в порядке, предусмотренном пунктом 6.2 настоящего Договора.

4.6. По всем коммерческим узлам учета газа ведение журнала обязательно. Диаграммы, журналы учета газа и распечатки электронных вычислителей должны храниться у Потребителя не менее 3 (трех) лет.

4.7. При отсутствии электронного вычислителя Потребитель для проверки расчетов количества поданного газа за отчетный период представляет Поставщику журнал учета газа, заверенный печатью и подписью ответственного лица Потребителя. При наличии электронного вычислителя

Потребитель обеспечивает передачу данных от вычислительного комплекса в электронном виде на сервер Поставщика.

4.8. Записи и показания коммерческих узлов учета расхода газа признаются действительными, если соответствуют требованиям действующих ГОСТов, утвержденных в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, правил и инструкций по эксплуатации расходомерных приборов и счетчиков газа, удостоверенных свидетельством о поверке и (или) записью в эксплуатационных документах. Замена и ревизия диафрагм, снятие счетчиков, изменение базы данных электронных приборов учета газа должны проводиться в присутствии представителя Поставщика в рабочие дни, с предварительным предупреждением Поставщика не позднее чем за 3 (три) рабочих дня. Коммерческие узлы учета газа, контрольно-измерительные приборы, входящие в состав узла учета, и обводной (далее – байпасный) газопровод должны пломбироваться представителем Поставщика с составлением двухстороннего акта.

4.9. При неисправности коммерческого узла учета газа и (или) контрольно-измерительных приборов Потребителя, входящих в состав узла учета, а также в случае признания записей или показаний приборов недействительными, несвоевременного предоставления данных о расходе газа (распечаток электронных вычислителей и выходе показаний приборов учета за максимум шкалы), обнаружения утечек газа, в том числе в импульсных трубках к прибору учета, изменения базы данных электронных вычислителей без ведома Поставщика, количество отпущенного газа исчисляется по проектной мощности неопломбированных газоиспользующих установок и времени работы газоиспользующего оборудования с неисправными приборами учета или выявленными нарушениями, начиная со дня предыдущей проверки, по факту которой данных нарушений обнаружено не было. Расчет производится на основании двухстороннего акта.

4.10. В случае обнаружения Поставщиком фактов умышленного искажения показаний коммерческого узла учета или данных расчетов расхода природного газа количество поданного газа определяется исходя из максимальной пропускной способности подводящего газопровода.

4.11. Самовольное снятие пломб, установленных Поставщиком, ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

Нарушение данного требования влечет за собой расчет расхода газа по максимальной пропускной способности подводящего газопровода.

4.12. В случае неисправности коммерческого узла учета и по разрешению Поставщика газ может подаваться через байпасный газопровод. Снятие пломбы с байпасного газопровода и его пломбирование оформляется двухсторонним актом. Ответственность за сохранность всех пломб, установленных Поставщиком, несет Потребитель.

Количество газа, поданное Потребителю через байпасный газопровод, определяется расчетом, исходя из проектной мощности неопломбированного

газоиспользующего оборудования за период подачи газа через байпасный газопровод.

4.13. Пределы измерения измерительного комплекса (ИК) должны обеспечивать измерение расхода газа во всем диапазоне потребления, причем минимальная граница измерения должна определяться исходя из предельно допустимой погрешности измерения расхода. В случае выхода коммерческого узла за максимальный диапазон измерений количество газа за соответствующий период времени рассчитывается исходя из максимальной пропускной способности подводящего газопровода.

Выход коммерческого узла за минимальную границу диапазона рассчитывается по минимальной границе.

4.14. При отсутствии фактов, подтверждающих умышленное или в результате халатных действий или бездействия повреждение коммерческого узла учета газа, допускается перерасчет объема потребленного газа производить за период отсутствия (неисправности) средств измерений, начиная с даты проведения последней проверки коммерческого узла учета газа или с даты снятия средств измерений до момента установки поверенных средств измерений, с учетом количества часов работы газового оборудования Потребителя по среднечасовым или среднесуточным данным предыдущих 3 (трех) аналогичных периодов. Расчет количества газа, потребленного газоиспользующими установками, не имеющими паспортов, производится по пропускной способности подводящего газопровода.

4.15. Газ считается поставленным Потребителю в момент пересечения границы раздела между Поставщиком и Потребителем, которая определена в Приложении № 1 к настоящему Договору.

4.16. Стороны согласовали поддержание следующих давлений поставляемого газа в пунктах сдачи приемки газа согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

Изменения параметров давления будут производиться после письменного согласования Сторонами.

4.17. Измерительный комплекс учета расхода газа должен соответствовать действующим нормативным документам, что должно быть подтверждено в обязательном порядке актом метрологической экспертизы, проведенной представителем уполномоченного исполнительного органа государственной власти в области технического регулирования и метрологии, в присутствии представителя Поставщика. Допускается погрешность определения расхода газа измерительным комплексом, (ИК) не превышающая 2,5 (двух целых пять десятых) процента.

Потребитель, имеющий электронный вычислитель расхода газа, обязуется до конца I (первого) квартала обеспечить узел учета отдельной городской телефонной линией связи и модемом для передачи Поставщику информации о параметрах и объемах потребленного природного газа.

4.18. Изменения физико-химических показателей газа в корректорах производится 1 (один) раз в месяц до 10 (десятого) числа (по мере изменения и получения паспорта газ) Поставщиком (Потребителем) (выбрать нужное).

4.19. Потребитель обязан утвердить и предоставить список лиц, ответственных за переговоры по режимам потребления газа и за вычисление и передачу данных Поставщику, одновременно с подписанием данного Договора, а также лиц, уполномоченных на участие в составлении двусторонних актов, предусмотренных настоящим Договором (Приложение № 3 к настоящему Договору).

4.20. Поставщик в свою очередь предоставляет перечень газового оборудования, а также список лиц, ответственных за переговоры по поставкам природного газа (имеющих право контроля и проверки узлов учета расхода газа) (Приложение № 2, Приложение № 3 к настоящему Договору).

Для осмотра, технического обслуживания, ликвидации и предотвращения аварийных ситуаций и (или) ремонта Потребитель в любое время суток обеспечивает беспрепятственный допуск к газопроводам, газоиспользующему оборудованию и к узлам учета газа представителей Поставщика при наличии служебного удостоверения.

При недопуске представителя Поставщика на объект Потребителя для проведения контрольной проверки коммерческого узла учета газа представитель Поставщика незамедлительно ставит об этом в известность руководство Потребителя. Если в течение 1 (одного) часа вопрос о допуске не разрешается, Поставщик составляет акт и производит расчет расхода газа по проектной мощности газоиспользующих установок, исходя из круглосуточной работы газоиспользующего оборудования со дня последней проверки. До разрешения спора количество поставленного газа определяется по данным Поставщика.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Цена на природный газ и услуги устанавливается в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики о ценах и ценообразовании и указана в Приложении № 1 к настоящему Договору.

5.2. При изменении тарифов на газ и услуги в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики Поставщик осуществляет соответствующий перерасчет стоимости газа и услуг с момента вступления в действие нормативного правового акта, изменяющего действующие тарифы на газ и услуги, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

5.3. Расчет за природный газ производится ежемесячно до 25 (двадцать пятого) числа месяца, следующего за месяцем поставки, на основании коммерческого акта о стоимости поставленного природного газа и выполненных услугах по его транспортировке, составленном и переданном Потребителю посредством АИС «КРЭДО» в соответствии с пунктом 4.2 или пунктом 4.3 настоящего Договора, на следующие счета:

- за услуги: на специальный текущий счет _____;

- за природный газ: на специальный газовый счет _____;

5.3.1. Излишне перечисленная сумма в случае отсутствия задолженности засчитывается в счет авансовых платежей следующего месяца;

5.3.2. Допускаются расчеты с Поставщиком путем проведения денежных взаимозачетов в пределах, выделенных или дополнительно выделенных лимитов, о чем Потребитель письменно уведомляет Поставщика, если сроки взаимозачета отличаются от срока, оговоренного пунктом 5.3 настоящего Договора;

5.3.3. Потребитель обязуется не превышать допустимый, утвержденный местным или республиканским бюджетом, лимит и прирост кредиторской задолженности. В случае превышения допустимого, утвержденного местным или республиканским бюджетом, лимита и прироста кредиторской задолженности расчеты Потребителя с Поставщиком производятся в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

5.3.4. При оплате природного газа и услуг в пределах выделенных лимитов оплата производится пропорционально каждой составляющей в отпускном тарифе.

5.4. Моментом совершения платежа за природный газ является поступление денежных средств на специальный газовый и аккумулирующий счета Поставщика.

5.5. Не реже 1 (одного) раза в год, не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным годом, Поставщик и Потребитель производят сверку расчетов по настоящему Договору и оформляют акт сверки по природному газу и оказанным услугам.

6. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. ПОСТАВЩИК обязан:

6.1.1. Обеспечивать бесперебойное снабжение Потребителя природным газом в соответствии с «Правилами газоснабжения в Приднестровской Молдавской Республике» и «Правилами безопасности в газовом хозяйстве»;

6.1.2. При наличии заявки и предварительной оплаты выполнять дополнительные услуги по проверке и прочистке дымоходов и вентиляционных каналов, техобслуживанию газового оборудования, смене проекта и прочие работы, на оказание которых у Поставщика имеются соответствующие разрешения. По окончании работы Сторонами составляется акт выполненных работ;

6.1.3. Ежемесячно проверять исправность коммерческого узла учета и сохранность пломб;

6.1.4. Пройти процедуру регистрации в АИС «КРЭДО» и идентификации в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>.

6.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан:

6.2.1. Содержать в технически исправном состоянии газопроводы и газовые приборы, находящиеся на его балансе;

6.2.2. Содержать дымовые и вентиляционные каналы и их оголовки в технически исправном состоянии и строго соблюдать их периодическую проверку;

6.2.3. Предоставлять Поставщику ежегодно перед началом отопительного сезона: копию приказа о назначении ответственного лица за газовое хозяйство, копию протокола по проведению обучения ответственного лица в организации профессионального образования, учебном центре, получивших разрешение по безопасности на право подготовки кадров на производство работ на объектах повышенной опасности, акт проверки исправности дымохода и разрешение уполномоченного органа государственной власти, осуществляющего технический надзор за эксплуатацией газового оборудования в отопительный сезон, согласно «Правилам безопасности в газовом хозяйстве». При невыполнении вышеуказанных требований подача газа не производится;

6.2.4. Обеспечить утверждение настоящего Договора распорядителем денежных средств.

Объемы природного газа, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, должны соответствовать выделяемым лимитам финансирования и предельному росту кредиторской задолженности, предусмотренным законом о республиканском бюджете и подтвержденным распорядителем бюджетных средств, согласно действующим тарифам;

6.2.5. Для осмотра, технического обслуживания, ликвидации и предотвращения аварийных ситуаций и (или) ремонта Потребитель в любое время суток обеспечивает беспрепятственный допуск к газопроводам, газоиспользующему оборудованию и к узлам учета газа представителей Поставщика при наличии служебного удостоверения;

6.2.6. Обеспечить сохранность газопроводов, находящихся на его балансе.

При неисполнении или ненадлежащем исполнении Потребителем обязательств по обеспечению сохранности газопроводов, находящихся на его балансе, в случае повреждения газопроводов Потребитель оплачивает Поставщику стоимость потерь газа и стоимость работ по ремонту газопроводов;

6.2.7. Потребитель обязуется следить за исправностью в работе газового счетчика, за наличием пломбы на узле подключения счетчика, не допускать умышленного повреждения счетчика с целью искажения фактического расхода газа, а также не допускать наличие приспособлений для отбора газа помимо счетчика;

6.2.8. Потребитель обязан ежедневно, включая праздничные и выходные дни, в 9:00 часов снять показания коммерческих узлов учета и до 10:00 часов передать Поставщику по номеру телефона: 104, сведения о количестве газа, использованного за прошедшие сутки, давлении и температуре. В случае невыполнения данного условия Поставщик производит расчет расхода газа по проектной мощности газоиспользующих установок, исходя из его круглосуточной работы за период, когда данные о расходе газа передавались

Потребителем несвоевременно. Данное количество газа учитывается при составлении коммерческого акта об объеме, стоимости природного газа и оказанных услугах.

Условия настоящего пункта не распространяются на Потребителей, у которых учет газа осуществляется через бытовые коммерческие узлы учета (мембранные счетчики газа). Потребители, у которых учет газа осуществляется через бытовые коммерческие узлы учета (мембранные счетчики газа), обязаны по всем коммерческим узлам учета фиксировать показания в отдельном журнале;

6.2.9. Поставщик и Потребитель обязаны пройти процедуру регистрации в АИС «КРЭДО» и идентификации в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>.

6.3. Поставщик и Потребитель обязаны в кратчайшие сроки сообщать друг другу об авариях и неисправностях на своих объектах, влекущих за собой прекращение подачи или приема газа.

6.4. Поставщик и Потребитель информируют друг друга в случае своей реорганизации, ликвидации, изменения наименования юридического лица, почтовых, платежных реквизитов, номеров телефонов, ответственных лиц и тому подобных.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

7.2. Поставщик несет ответственность за реальный ущерб, возникший из-за снижения или отсутствия давления газа в газораспределительной системе, произошедшего по вине Поставщика.

7.3. Потребитель природного газа, как и главный распорядитель бюджетных средств различных уровней несут персональную ответственность, предусмотренную законодательством Приднестровской Молдавской Республики, за своевременную оплату потребленного природного газа, а также за его перебор сверх лимитов, утвержденных в натуральном и денежном выражениях.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, исключая неуплату стоимости поставленного природного газа, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Под этим понимают обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате непредвиденных Сторонами событий чрезвычайного характера, включая, но не ограничиваясь, ограничение или прекращение поставки природного газа в Приднестровскую Молдавскую Республику, военные действия, пожар, наводнение,

землетрясение, оползни, взрыв, аварии в системе производства, транспортировки или распределения электроэнергии либо природного газа, решения государственных органов власти и иные обстоятельства, прямо влияющие на исполнение Сторонами своих обязательств, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить.

8.2. В случае возникновения обстоятельств форс-мажорного характера, исполнение обязательств по настоящему Договору приостанавливается (частично либо полностью) на период действия форс-мажора.

8.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана о наступлении и прекращении форс-мажорных обстоятельств в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня наступления или прекращения форс-мажорных обстоятельств известить другую Сторону (за исключением случаев, когда форс-мажорные обстоятельства установлены правовым актом).

Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить соответствующие документы некоммерческого партнерства «Торгово-промышленной палаты Приднестровской Молдавской Республики», правовой акт или иные письменные доказательства, которые должны быть предоставлены по требованию другой Стороны в тридцатидневный срок со дня их получения.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Стороны будут стремиться разрешить споры и разногласия по настоящему Договору путем переговоров и соглашений.

9.2. Для разрешения споров, связанных с исполнением настоящего Договора, применяется досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. В этих случаях сторона, право которой нарушено, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне претензию с изложением своих требований.

9.3. Неурегулированные Сторонами вопросы разрешаются в соответствии с законодательством в Арбитражном суде Приднестровской Молдавской Республики.

10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.2. Потребитель по требованию Поставщика представляет Поставщику официальные сведения о предполагаемых необходимых объемах газа на следующий год с учетом реальной возможности оплаты.

10.3. Все условия настоящего Договора являются обязательными для своевременного исполнения Поставщиком и Потребителем в равной степени.

10.4. При проведении реконструкции измерительного комплекса проект реконструкции в обязательном порядке согласовывается с Поставщиком.

10.5. Одновременно с заключением настоящего Договора Потребитель заключает с Поставщиком договор на техническое обслуживание газового оборудования и газопроводов, находящихся на его балансе, за исключением случаев, когда Потребитель создает собственную службу технического обслуживания, либо случаев заключения Потребителем аналогичного договора с иной организацией, имеющей право осуществления данного вида работ.

10.6. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Потребителем обязательств по обеспечению сохранности газопроводов, находящихся на его балансе, в случае повреждения газопроводов Потребитель оплачивает Поставщику стоимость потерь газа.

10.7. При необходимости выполнения технологических операций на участках зоны обслуживания Потребителя и зоны обслуживания Поставщика, связанных с изменениями в поставках и (или) потребления газа, Стороны согласовывают проведение этих работ, и это освобождает их от санкций, связанных с нарушением режимов подачи-приема газа, вызванного проведением этих работ.

10.8. Акты и иные документы, возникающие в процессе исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору, подписываются уполномоченными представителями Сторон в электронном виде при помощи квалифицированной электронной цифровой подписи (далее – ЭЦП). Также возможно подписание ЭЦП настоящего Договора и дополнительных соглашений к нему.

Для реализации настоящего пункта Потребитель и Заказчик обязаны обеспечить наличие ЭЦП, полученной в удостоверяющем центре, аккредитованном в государственном органе Приднестровской Молдавской Республики в сфере цифрового развития, связи и массовых коммуникаций.

10.9. Документы, подписанные ЭЦП, имеют полную юридическую силу.

11. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

11.1. Договор расторгается по соглашению Сторон.

11.2. Договор может быть расторгнут по требованию Поставщика на основании решения суда, при существенном нарушении условий Договора Потребителем.

11.3. После расторжения Договора Потребитель обязан произвести расчет за газ в установленном законодательстве Приднестровской Молдавской Республики порядке.

11.4. После расторжения Договора и составления акта сверки излишне перечисленная сумма в случае отсутствия задолженности возвращается Потребителю.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами. Настоящий Договор применяется к отношениям Сторон, возникшим

с _____ года и действует по 31 декабря 20__ года, а в части расчетов – до окончательного расчета Сторон по обязательствам, изложенным в настоящем Договоре.

12.2. Стороны вправе пролонгировать действие Договора при условии заключения письменного дополнительного соглашения.

12.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах с равной юридической силой, один из которых находится у Поставщика, другой у Потребителя.

13. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ
И ПОДПИСИ СТОРОН

Потребитель

Почтовый адрес и реквизиты

Тел. _____

Поставщик

Почтовый адрес и реквизиты

Тел. _____

Приложение № 1
к Договору на поставку
природного газа и его
транспортировку с организациями,
финансируемыми из бюджетов
различных уровней
№ ___ от «___» _____ 20__ года

1. Объем природного газа согласно выделенным лимитам финансирования и допустимому приросту кредиторской задолженности, в тыс. м³

Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Всего:

2. Цена на природный газ и услуги по транспортировке с ___ ____ 20__ года по ___ ____ 20__ года составляет _____ рублей Приднестровской Молдавской Республики за 1000 м³, в том числе:

2.1. За оказанные услуги по транспортировке 1000 куб. м газа по магистральным газопроводам – _____ рублей;

2.2. За оказанные услуги по транспортировке 1000 куб. м газа по распределительным газопроводам – _____ рублей;

2.3. За природный газ в размере _____ рублей за 1000 куб. м.

3. Газ считается поставленным Потребителю в момент пересечения границы раздела между Поставщиком и Потребителем, которой является

(указание привязки границы раздела или ссылка на документ,
где определяется граница раздела)

4. Давление поставляемого газа, поддерживаемое в пунктах сдачи-приемки газа:

№ п/п	Наименование пункта сдачи приемки газа	Поддерживаемое избыточное давление Р ($\pm 10\%$), (кгс/см ²)	Примечание
1.			
2.			

Приложение № 3
к Договору на поставку
природного газа и его
транспортировку с организациями,
финансируемыми из бюджетов
различных уровней
№__ от «__» _____ 20__ года

Список лиц, ответственных
за переговоры по поставкам природного газа

№	Должность	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	№ телефона

Поставщик

Список лиц, ответственных
за переговоры по режимам газоснабжения и реализации газа

№	Должность	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	№ телефона

Потребитель

Приложение № 4
к Договору на поставку
природного газа и его
транспортировку с организациями,
финансируемыми из бюджетов
различных уровней
№___ от «___» _____ 20__ года

Коммерческий АКТ №___/0_
о стоимости поставленного природного газа
и выполненных услугах по его транспортировке в _____ 20__ году
по Договору № ___ от _____ 20__ года

г. _____ «___» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся _____
(наименование газоснабжающей организации)

в лице _____ с одной стороны
(Поставщик) и _____ в лице
_____ с другой стороны (Потребитель),
в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 22 января
2007 года № 163-3-IV «О некоторых особенностях осуществления расчетов за
природный газ» (САЗ 07-5) и согласно условиям пункта _____ «Договора на поставку
природного газа и оказание услуг по транспортировке и поставке газа» №___
от «___» _____ 20__ года составили настоящий акт о том, что в _____ 20__ году
Поставщик поставил Потребителю природный газ и оказал услуги по
транспортировке газа по магистральным газопроводам и распределительным сетям
в объеме _____ тыс. куб. м³ на сумму _____
(_____) рублей Приднестровской
Молдавской Республики _____ копеек, в том числе:

№п.п	Показатель	Объём (в тыс.куб.м)	Тариф (в рублях ПМР)	Итого стоимость (в рублях ПМР)	Расчётные счёта Поставщика для оплаты
1.	Услуги по транспортировке газа по магистральным газопроводам			-	
2.	Услуги на поставку газа по распределительным сетям			-	
3.	Газ природный			-	
Итого:		-		-	

Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах и является основанием для отнесения стоимости природного газа и предоставленных услуг по поставке и транспортировке на затраты Потребителя.

Поставщик

Потребитель

Главный бухгалтер

Главный бухгалтер

Примечание: настоящий акт может быть подписан другими представителями от Поставщика и Потребителя на основании выданных доверенностей.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 25 декабря 2023 года № 430

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
на оказание услуг по питьевому водоснабжению
и (или) водоотведению (канализации) с организациями,
финансируемыми из бюджетов различных уровней

г. _____ «____» _____ 20__ г.

_____, именуемое
в дальнейшем «Организация ВКХ», в лице _____
_____, действующего на основании _____,
с одной стороны и _____,
именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице _____,
действующего на основании _____,
вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор
о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Организация ВКХ обязуется осуществлять Потребителю подачу питьевой воды из централизованных систем водоснабжения для хозяйственно-бытовых и производственных нужд и (или) производить отвод сточных вод (далее – услуги по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации)) на объекте(-ах) Потребителя (Приложение № 1 Договору) в сроки, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

1.2. Потребитель обязуется своевременно принимать и оплачивать оказанные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

1.3. Граница балансовой принадлежности по сетям водоснабжения и (или) водоотведения (канализации) определяются в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики. При необходимости границы устанавливаются Актом разграничения, подлежащим подписанию обеими Сторонами и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора после такого подписания.

1.4. Для Потребителя устанавливаются следующие предельно-допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах (далее –

ПДК), допустимых к приему в систему водоотведения (канализации) Организации ВКХ:

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

2.1. При исполнении настоящего Договора стороны руководствуются Гражданским кодексом Приднестровской Молдавской Республики, Законом Приднестровской Молдавской Республики от 19 июня 2017 года № 143-ЗИ-VI «О питьевом водоснабжении в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 17-25), Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 7 апреля 2011 года № 133 «Об утверждении и введении в действие на территории Приднестровской Молдавской Республики «Правил предоставления услуг по питьевому водоснабжению и водоотведению (канализации) в Приднестровской Молдавской Республике» (регистрационный № 5793 от 11 ноября 2011 года) (САЗ 11-45), Приказом Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 4 июня 2010 года № 267 «Об утверждении и введении в действие «Правил технической эксплуатации систем и сооружений водоснабжения и водоотведения Приднестровской Молдавской Республики» (регистрационный № 5506 от 29 декабря 2010 года) (САЗ 11-1), иными нормативными правовыми актами Приднестровской Молдавской Республики и настоящим Договором.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ

3.1. Организация ВКХ имеет право:

3.1.1. Требовать своевременной оплаты Потребителем оказанных услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации) в соответствии с установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики тарифами;

3.1.2. Предъявлять иски о взыскании задолженности за оказанные услуги водоснабжения и (или) водоотведения (канализации). Требовать возмещения ущерба, причиненного Потребителем системам питьевого водоснабжения и водоотведения (канализации), в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

3.1.3. Осуществлять контроль достоверности учета расхода питьевого водоснабжения и (или) водоотведения (канализации) Потребителем и субабонентами. Проводить по необходимости осмотры технического состояния их водопроводных и канализационных сетей, устройств, сооружений, колодцев и инженерного оборудования;

3.1.4. Осуществлять необходимый контроль за состоянием сточных вод Потребителя;

3.1.5. Прекращать полностью или частично подачу питьевой воды без предварительного уведомления Потребителя (с последующим уведомлением путем подачи телефонограммы или через средства массовой информации в течение 24 (двадцати четырех) часов о причинах отключения и предполагаемых сроках возобновления подачи воды) в случаях стихийных явлений, крупных аварий, необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии, в том числе резкого ухудшения качества питьевой воды в источнике вследствие концентрированного поступления в него загрязняющих, токсичных веществ, прекращения электроснабжения и в других случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики. О предстоящем плановом перерыве в подаче, прекращении либо ограничении подачи питьевой воды Организация ВКХ предварительно за 5 (пять) календарных дней предупреждает Потребителя телефонограммой или через средства массовой информации;

3.1.6. Ограничивать в установленном порядке оказание услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации):

а) при проведении планово-профилактических и аварийных работ на сетях питьевого водоснабжения и водоотведения (канализации);

б) при самовольном подключении к сетям питьевого водоснабжения и (или) сетям водоотведения (канализации) без разрешительной документации Организации ВКХ;

в) при самовольном подключении к сетям Потребителя других потребителей без согласования с Организацией ВКХ;

г) при неоднократном непредоставлении доступа представителям Организации ВКХ к сетям Потребителя для осуществления контрольных функций;

д) в случаях невнесения потребителем платы за питьевое водоснабжение и водоотведение (канализацию) в течение 4 (четырёх) месяцев подряд в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

3.1.7. Регулярно в присутствии представителя Потребителя производить контроль за внутренними сетями Потребителя на предмет самовольного подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения (канализации), производить отбор проб сточных вод в установленной точке отбора для проведения химического производственного анализа на предмет определения уровня предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ, содержащихся в сбрасываемых сточных водах;

3.1.8. Отказывать в выдаче технических условий на присоединение к системам питьевого водоснабжения и (или) водоотведения (канализации) в случае отсутствия технической возможности;

3.1.9. Требовать от Потребителя представления необходимой информации о его системах питьевого водоснабжения и (или) водоотведения (канализации).

3.1.10. Требовать от Потребителя, в чьей собственности находится водомерный узел, проведение внеочередной государственной поверки приборов учета расхода питьевой воды, входящих в состав узлов, в случае сомнения в его показаниях;

3.1.11. Организация ВКХ имеет иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

3.2. Организация ВКХ обязана:

3.2.1. Обеспечить Потребителя питьевой водой надлежащего качества согласно требованиям СанПиН МЗСЗ 2.1.4.1074-07 «Питьевая вода, гигиеническим требованиям к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, контроля качества», принимать от Потребителя сточные воды в централизованную систему водоотведения (канализации) для их дальнейшей транспортировки и очистки в соответствии с установленными для этого режимами;

3.2.2. Обеспечить надлежащее техническое состояние и функционирование систем питьевого водоснабжения и (или) водоотведения (канализации), находящихся на балансе и обслуживании Организации ВКХ, и их безопасную эксплуатацию;

3.2.3. Использовать оборудование, материалы и химические вещества для очистки и обеззараживания питьевой воды, безопасные для здоровья человека;

3.2.4. Постоянно осуществлять контроль качества питьевой воды;

3.2.5. Соблюдать режим хозяйственной и иной деятельности, установленный для зон санитарной охраны источников и систем питьевого водоснабжения.

3.2.6. Ежемесячно в установленные сроки предъявлять к оплате Потребителю счета на оплату оказанных Организацией ВКХ услуг, а также акты об объемах фактически оказанных услуг и их стоимости, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, посредством направления их Потребителю по системе АИС «КРЭДО»;

3.2.7. Пройти процедуру регистрации в АИС «КРЕДО» и идентификации в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>.

3.2.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЯ

4. Потребитель имеет право:

4.1.1. Получать питьевую воду из систем питьевого водоснабжения в соответствии с нормативами качества питьевой воды и нормами питьевого водопотребления, водоотведения (канализации);

4.1.2. Требовать осуществления контроля качества питьевой воды, получаемой из централизованных систем питьевого водоснабжения;

4.1.3. Получать полную, достоверную и своевременную информацию о качестве питьевой воды и возможных перебоях в ее подаче, тарифах и иную информацию, необходимую для исполнения сторонами своих обязательств;

4.1.4. Потребитель имеет иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Потребитель обязан:

4.2.1. Соблюдать режим потребления, санитарные и другие нормы и правила в области питьевого водоснабжения и водоотведения (канализации), а также выполнять установленные нормативными правовыми актами в сфере предоставления услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации) требования.

4.2.2. Не допускать загрязнения, засорения и истощения источников питьевого водоснабжения, а также повреждения систем питьевого водоснабжения и водоотведения (канализации);

4.2.3. Своевременно сообщать Организации ВКХ обо всех обнаруженных повреждениях и неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, которые могут привести к загрязнению подаваемой потребителям питьевой воды либо загрязнению окружающей природной среды. До прибытия представителей организации ВКХ осуществлять наблюдение места повреждения;

4.2.4. Сообщать представителям Организаций ВКХ о замеченных действиях физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, и юридических лиц, которые приводят или могут привести своими действиями к загрязнению и (или) засорению источников питьевого водоснабжения;

4.2.5. Обеспечить охрану водопроводных и канализационных сетей и устройств, находящихся на закрепленной территории, не допускать их повреждения, затопления и замораживания, очищать лед и снег с крышек колодцев, обеспечивать отвод поверхностного стока от колодцев;

4.2.6. Запрещать посторонним лицам производство любых видов работ на измерительных приборах, водопроводных и канализационных сетях, находящихся на территории Потребителя, без уведомления Организации ВКХ;

4.2.7. Не допускать складирования различных предметов и материалов, не производить реконструкцию помещений, строительство зданий и подсобных помещений (гаражей, сараев, веранд, пристроек и других) в зоне прохождения водопроводных и канализационных сетей без письменного согласования с Организацией ВКХ;

4.2.8. Не загромождать пожарные гидранты и подъезды к ним, следить за наличием и исправностью указателей расположения пожарных гидрантов;

4.2.9. Содержать в технически исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливая на видных местах указатели размещения колодцев с пожарными гидрантами согласно требованиям Правил пожарной безопасности в Приднестровской Молдавской Республике (ППБ 01-06);

4.2.10. Немедленно уведомлять Организацию ВКХ и подразделения СВПЧ о невозможности использования пожарных гидрантов из-за временного

прекращения подачи питьевой воды или недостаточного ее напора в водопроводных сетях потребителя;

4.2.11. Предоставлять субабонентам возможность для присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии разрешения Организации ВКХ;

4.2.12. Осуществлять постоянный контроль потребления питьевой воды, в том числе субабонентами, принимать меры по снижению и ликвидации потерь питьевой воды, обеспечивать надлежащую техническую эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, сооружений и устройств, находящихся на балансе (в собственности) и обслуживании Потребителя;

4.2.13. Рационально использовать потребляемую питьевую воду, соблюдать лимиты питьевого водопотребления и нормативы водоотведения (канализации);

4.2.14. Осуществлять постоянный контроль количества, составов и свойств, сбрасываемых в систему водоотведения (канализации) сточных вод, включая сточные воды субабонентов и предоставлять Организации ВКХ (по требованию) сведения о результатах такого контроля;

4.2.15. Своевременно и в полном объеме оплачивать стоимость оказанных услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации), ливневые, талые воды и сверхнормативные загрязняющие вещества в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, не допускать перерасхода питьевой воды и сброса сточных вод сверх установленных лимитов;

4.2.16. Оборудовать свои объекты водопотребления приборами учета расхода питьевой воды – счетчики воды, расходомеры и другие устройства, в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики. Узел учета должен размещаться на сетях Потребителя на границе раздела балансовой и (или) иной принадлежности (ответственности). При установке приборов учета за границей раздела, расчет за оказанные услуги производится с учетом потерь от границы раздела до места установки приборов учета расхода питьевой воды;

4.2.17. Не устанавливать дополнительное оборудование для увеличения напора в сети водоснабжения;

4.2.18. Содержать в исправном состоянии узлы и приборы учета расхода питьевой воды, находящиеся на балансе (в собственности или ином законном основании);

4.2.19. Обеспечить сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах и других водопроводных устройствах, находящихся на территории Потребителя;

4.2.20. Не допускать перерасхода питьевой воды. Своевременно и правильно снимать показания приборов учета расхода питьевой воды. Ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца потребления предоставлять Организации ВКХ данные о фактическом потреблении питьевой воды и (или) сброшенных сточных водах (данные приборного учета) за расчетный месяц для оформления (подписания) двухстороннего Акта

о фактическом потреблении питьевой воды и (или) сброшенных сточных водах. Предоставление данных приборного учета, а также оформление и подписание Актов осуществляется посредством системы АИС «КРЭДО»;

4.2.21. Ежемесячно в срок до 5 (пятого) числа месяца, следующего за месяцем потребления, направить в адрес Организации ВКХ подписанный Акт об объемах и стоимости оказанных услуг посредством системы АИС «КРЭДО».

При несоблюдении требований настоящего пункта Акт считается принятым Потребителем и является основанием для расчетов за услуги по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации), оказанные в расчетном месяце;

4.2.22. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Организации ВКХ при предъявлении служебных удостоверений к узлам учета, а также к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод. Обеспечивать доступ представителей Организации ВКХ при предъявлении служебных удостоверений к осмотру, проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах и коллекторах, находящихся на балансе и обслуживании Организации ВКХ и проходящих по территории Потребителя;

4.2.23. Ежегодно предоставлять расчет лимитов по нормам на требуемое количество воды для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, количество отводимых в городскую канализацию стоков с разбивкой их по месяцам;

4.2.24. Ежегодно предоставлять данные об объеме установленного местным и (или) республиканским бюджетом на текущий календарный год лимита водопотребления и водоотведения, а также обязательства потреблять питьевую воду и производить отвод стоков в указанном объеме и оплачивать их в полном объеме;

4.2.25. Назначить приказом ответственного представителя с правом подписи на актах, предписаниях, карточках лицевого счета Потребителя, ответственного за сохранность приборов учета расхода питьевой воды, пломб на них и других водопроводных сооружениях, и устройствах, водомерных узлах, приборах учета сточных вод, расчеты за предоставленные услуги. Копию приказа предоставить в адрес Организации ВКХ;

4.2.26. В пятидневный срок информировать Организацию ВКХ в случае своей реорганизации, ликвидации, изменения наименования юридического лица, почтовых, платежных реквизитов, номеров телефонов, ответственных лиц и тому подобного;

4.2.27. Производить ремонт, ревизию запорной арматуры, трубопроводов, поверку приборов учета, находящихся в собственности или на ином законном основании, в сроки, установленные нормативными правовыми документами;

4.2.28. При обнаружении неисправности приборов учета расхода питьевой воды, а также о срыве или нарушении целостности пломб Потребитель обязан в трехдневный срок уведомить Организацию ВКХ;

4.2.29. Пройти процедуру регистрации в АИС «КРЭДО» и идентификации в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>;

4.2.30. Потребитель обязан выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации) определяется в соответствии с тарифами, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на уровне, не превышающем предельные тарифы на услуги по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации) на соответствующий период.

При изменении тарифов Организация ВКХ осуществляет соответствующее начисление (перерасчет) стоимости оказанных услуг.

При наличии приборов учета расхода питьевой воды оплата производится на основании их показаний. При отсутствии приборов учета оплата производится по нормам водопотребления (лимитам).

5.2. За сброс Потребителем в городскую систему канализации сточных вод, качество которых или концентрация загрязняющих веществ в которых превышает утвержденные величины, Потребитель оплачивает Организации ВКХ дифференцированный тариф.

Дифференцированный тариф исчисляется как произведение действующего тарифа на коэффициент, определяемый как отношение фактической концентрации вещества к установленным нормативам ПДК, уменьшенный на единицу. При обнаружении нарушения по двум или трем указанным показателям коэффициенты суммируются и уменьшаются на единицу.

Начисление дифференцированного тарифа производится в течение 1 (одного) месяца со дня отбора сточных вод Потребителя, в которых обнаружено превышение установленных нормативов ПДК сбрасываемых сточных вод.

5.3. Оплата за превышение предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ, содержащихся в сбрасываемых сточных водах, осуществляется по дифференцированному тарифу на основании отдельного платежного документа, подлежащего обязательной оплате предъявляемого Организацией ВКХ в обслуживающий банк Потребителя посредством системы АИС «КРЭДО». При необходимости документы могут быть продублированы на бумажном носителе или по электронной почте, адрес которой указан в разделе 11 настоящего Договора.

По обоюдному согласованию Сторон вместо дифференцированного тарифа может быть установлен постоянно действующий повышающий коэффициент к установленному тарифу за 1 куб. м сточных вод, прямо пропорциональный превышенному ПДК загрязняющих веществ над нормативными. Срок оплаты таких платежей составляет 15 (пятнадцать) календарных дней с момента выставления платежного документа.

5.4. Оплата услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализация) осуществляется Потребителем до 25 (двадцать пятого) числа месяца, следующего за месяцем потребления, на основании платежного документа, предъявляемого Организацией ВКХ Потребителю посредством системы АИС «КРЭДО». При необходимости документы могут быть продублированы на бумажном носителе или по электронной почте, адрес которой указан в разделе 11 настоящего Договора.

Формирование платежного документа Организацией ВКХ, предъявляемого Потребителю для оплаты за услуги по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации), устанавливается до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за месяцем потребления.

5.5. Излишне перечисленная сумма в случае отсутствия задолженности засчитывается в счет авансовых платежей следующего месяца.

5.6. В случае наличия задолженности Потребителя перед Организацией ВКХ из производимой Потребителем оплаты в первоочередном порядке погашается задолженность за ранее оказанные услуги.

5.7. Не реже одного раза в 6 (шесть) месяцев Организация ВКХ и Потребитель производят сверку расчетов по настоящему Договору и оформляют Акт сверки посредством системы АИС «КРЭДО».

6. ПОРЯДОК УЧЕТА ПОСТАВЛЕННОЙ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ И ОТВОДА СТОЧНЫХ ВОД (КАНАЛИЗАЦИИ)

6.1. С целью расчета стоимости оказанных услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации) учет поставленной питьевой воды Потребителю и отвод сточных вод (канализации) производится посредством установленных на объектах водопотребления Потребителя приборов учета расхода питьевой воды и принятых Организацией ВКХ к коммерческому учету в установленном порядке. При отсутствии приборов учета расхода питьевой воды количество поставленной питьевой воды и отвода сточных вод (канализации) рассчитывается по нормам водопотребления исходя из статуса объекта водопотребления Потребителя.

6.2. Количество сточных вод, поступающих от Потребителя в систему водоотведения (канализации), принимается равному количеству потребленной как питьевой, так и технической воды из всех видов источников водоснабжения и оплачивается по тарифам, установленным законодательством Приднестровской Молдавской Республики. При отсутствии приборов учета сточных вод количество принятых от Потребителя стоков принимается равным количеству потребленной воды из всех видов источников, за вычетом воды, вошедшей в состав выпускаемой продукции. Количество питьевой воды, вошедшее в собственную продукцию при ее переработке, подтверждается Потребителем в расчетном месяце путем предоставления Организации ВКХ обоснованного расчета и справки о фактическом количестве выпущенной продукции посредством системы АИС «КРЭДО».

6.3. В случае, когда узел учета расположен не на границе балансовой и (или) иной принадлежности водопроводных сетей, Потребитель оплачивает стоимость потерь питьевой воды, возникающих в водопроводных сетях между границей раздела и узлом ввода (узлом учета) Потребителя, рассчитанных согласно Порядку разработки технологических нормативов использования воды организациями, оказывающими услуги водоснабжения и водоотведения (канализации) в Приднестровской Молдавской Республике. Общее количество питьевой воды, подлежащей учету с целью расчета стоимости услуги и ее оплате Потребителем, состоит из количества поставленной питьевой воды Потребителю и количества ее потерь.

6.4. При обнаружении представителем Организации ВКХ у Потребителя приборов учета расхода питьевой воды с истекшим сроком государственной поверки, повреждений водомерного узла, несанкционированных подключений и других нарушений представителями Организации ВКХ и Потребителя составляется двухсторонний Акт, подписанный обеими Сторонами. Количество израсходованной питьевой воды определяется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системе питьевого водоснабжения при скорости движения воды в них 1,5 м/сек. и круглосуточного действия полным сечением. Расчет данного количества питьевой воды определяется за период с момента последней проверки работы прибора учета расхода питьевой воды представителем Организации ВКХ по день обнаружения включительно, но не более шестимесячного срока давности, за вычетом объема воды, потребленной и оплаченной Потребителем по показанию приборов учета расхода питьевой воды за указанный период. При этом количество принятых сточных вод принимается равным расчетному количеству отпущенной питьевой воды. Указанный порядок расчета применяется вплоть до принятия Организацией ВКХ вновь установленного и надлежащим образом поверенного прибора учета расхода питьевой воды.

6.5. Если к Потребителю, находящемуся в договорных отношениях с Организацией ВКХ, присоединены субабоненты, расчеты за оказанные услуги производятся субабонентами Потребителю по отдельным Договорам, заключенным между Потребителем и субабонентами, по согласованию с Организацией ВКХ. По согласованию Потребителя и субабонента с Организацией ВКХ такие расчеты могут производиться субабонентом непосредственно с Организацией ВКХ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики и условиями настоящего Договора.

7.2. Организация ВКХ несет ответственность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики за:

а) некачественное и выполняемое с перебоями предоставление услуг, несоответствующее нормативно-техническим требованиям, законодательству Приднестровской Молдавской Республики, настоящему Договору;

б) ущерб, причиненный Потребителю из-за недопоставок питьевой воды без уважительных причин;

в) вред, причиненный Потребителю, в результате утечек питьевой воды (сточных вод) из систем питьевого водоснабжения и водоотведения (канализации), находящихся на балансе Организации ВКХ;

г) несоответствие качества питьевой воды СанПиН МЗСЗ 2.1.4.1074-07 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», что должно подтверждаться лабораторными анализами контрольных проб, проведенных в лаборатории санитарно-эпидемиологической службы Приднестровской Молдавской Республики, в организациях, аккредитованных в установленном порядке.

Контрольный отбор проб воды производится совместно с представителями Организации ВКХ и Потребителя на границе (или в ближайшей точке водопроводных сетей Организации ВКХ) балансовой и (или) иной принадлежности (собственности) сетей.

7.3. Потребитель несет ответственность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики:

а) за вред, причиненный Организации ВКХ, в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

б) за недостоверность представляемой информации по учету фактического количества израсходованной питьевой воды и сброшенных сточных вод;

в) за вред, причиненный утечками питьевой воды (сточных вод) из систем питьевого водоснабжения (водоотведения) Потребителя;

г) за нарушение целостности и повреждение пломб на приборе(-ах) учета расхода питьевой воды, находящихся на балансе (в собственности) и обслуживании Потребителя;

д) за неоплату, несвоевременную оплату оказанных Организацией ВКХ услуг по водоснабжению и (или) водоотведению.

7.4. Потребителю запрещается:

а) переоборудовать внутренние инженерные водопроводные и канализационные сети без разрешения Организации ВКХ;

б) включать индивидуальные приборы очистки питьевой воды, не имеющие технического паспорта (свидетельства), не отвечающие требованиям безопасности эксплуатации и санитарно-гигиеническим нормативам;

в) нарушать имеющиеся у Потребителя схемы учета расхода питьевой воды.

7.5. Возмещение вреда, причиненного Потребителем собственникам систем питьевого водоснабжения и (или) водоотведения и (или) Организации

ВКХ, производится в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики в случаях:

а) несоблюдения Потребителем правил пользования системами питьевого водоснабжения и (или) водоотведения, действующих санитарных правил и норм, а также условий настоящего Договора;

б) повреждения сооружений, оборудования, водопроводных или канализационных сетей;

в) создания препятствий в проведении аварийно-восстановительных работ систем водоснабжения и (или) водоотведения, проходящих по территории Потребителя и находящихся на балансе и обслуживании Организации ВКХ;

г) загрязнения источников питьевого водоснабжения, что может привести к ухудшению качества подаваемой другим потребителям питьевой воды.

Возмещение вреда производится в полном объеме добровольно или по решению суда в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

7.6. Организация ВКХ освобождается от ответственности за нарушения, связанные с изменениями режима оказания услуг по водоснабжению и (или) водоотведению, вызванными необходимостью выполнения технологических операций на участках зоны обслуживания Потребителя и зоны обслуживания Организации ВКХ, при условии согласования Сторонами проведения этих работ.

7.7. Организация ВКХ освобождается от ответственности за нарушения, связанные с изменениями режима оказания услуг по водоснабжению и водоотведению, возникшие в результате неисполнения Потребителем договорных обязательств.

7.8. В случае аварий на участках централизованных сетей водоснабжения и (или) водоотведения (канализации), проходящих по подвалам и техническим этажам зданий, Организация ВКХ не несет ответственность за сохранность и порчу находящихся в указанных местах материальных ценностей.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). Под этим понимают обстоятельства, которые возникли после заключения Договора, в результате событий чрезвычайного характера, включая стихийные природные явления, пожар, взрыв, военные действия, забастовки и тому подобное, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить, а также принятие нормативных правовых актов, влияющих на исполнение настоящего Договора.

8.2. В случае возникновения обстоятельств форс-мажорного характера исполнение обязательств по настоящему Договору приостанавливается на период действия форс-мажора.

Надлежащим доказательством наличия подобных обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства некоммерческого партнерства «Торгово-промышленной палаты Приднестровской Молдавской Республики».

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, разрешаются между Сторонами путем переговоров.

9.2. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров Стороны разрешают их в установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики порядке в Арбитражном суде Приднестровской Молдавской Республики.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его обеими Сторонами и действует по _____ (указывается дата), а в части взаиморасчетов – до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Настоящий Договор считается ежегодно продленным на тех же условиях, если за 1 (один) месяц до окончания срока его действия не последует заявление одной из Сторон об отказе от настоящего Договора или его пересмотре.

Если одной из Сторон до окончания срока действия Договора внесено предложение о заключении нового Договора, то отношения Сторон до его заключения регулируются действующим Договором.

10.2. Любые изменения, дополнения к настоящему Договору, в том числе заключение нового Договора действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

10.3. Потребитель и Организация ВКХ информируют друг друга в случае своей реорганизации, ликвидации, изменения наименования юридического лица, почтовых, платежных реквизитов, номеров телефонов, ответственных лиц и тому подобном.

10.4. В случае если Потребитель не является главным распорядителем бюджетных средств по Договору на оказание услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации), Договор (изменения и дополнения к нему) подлежит обязательному согласованию с главным распорядителем бюджетных средств.

10.5. Любые изменения, дополнения к настоящему Договору, в том числе заключение нового Договора, действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, и в случаях, предусмотренных пунктом 10.2 настоящего Договора, согласованы с главным распорядителем бюджетных средств.

10.6. Настоящий Договор может быть расторгнут в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики с проведением полного расчета.

10.7. По условиям, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.8. Обмен документами, подлежащими подписанию Сторонами в соответствии с условиями настоящего Договора, включая сформированные первичные документы, подтверждающие фактический объем потребленных услуг по водоснабжению и (или) водоотведению (канализации) и их стоимость, осуществляется посредством системы АИС «Кредо». Документы удостоверяются усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – ЭП), полученной в удостоверяющем центре, аккредитованном в государственном органе Приднестровской Молдавской Республики в сфере цифрового развития, связи и массовых коммуникаций.

Фактом начала взаимодействия посредством ЭП является регистрация и идентификация Потребителя в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>.

В случае невозможности обмена документами посредством системы АИС «Кредо» документы могут быть направлены Сторонами на бумажном носителе или по электронной почте, адрес которой указан в разделе 11 настоящего Договора.

10.9. Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Организации ВКХ, другой – у Потребителя.

11. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ, АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Организации ВКХ:

Потребитель:

Приложение № 1
к Договору на оказание услуг
по питьевому водоснабжению
и (или) водоотведению
(канализации) с организациями,
финансируемыми из бюджетов
различных уровней
№___ от «___» _____ 20__года

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов и субабонентов Потребителя, в отношении которых
Организацией ВКХ предоставляются услуги по водоснабжению
и (или) водоотведению (канализации)

№ п/п	Наименование и адрес объекта водопотребления Потребителя	Наименование услуги	Примечание

Организации ВКХ:

Потребитель:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 25 декабря 2023 года № 430

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
на электроснабжение с организациями,
финансируемыми из бюджетов различных уровней

г. _____ «_____» _____ 20__ года

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое далее Энергоснабжающая организация, с одной стороны и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Энергоснабжающая организация обязуется подавать Абоненту через присоединенную сеть электрическую энергию в объемах и сроки, оговоренные настоящим Договором.

1.2. Абонент обязуется оплачивать принятую электрическую энергию в сроки, установленные настоящим Договором, по тарифам, установленным в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, и обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении электрических сетей, исправность используемых электроустановок.

2. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ АБОНЕНТУ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. Энергоснабжающая организация осуществляет распределение и (или) поставку электрической энергии на условиях ее полной оплаты Абонентом.

2.2. Предельные лимиты потребления электрической энергии Абонентом (в натуральном и денежном выражении) на предстоящий расчетный период (календарный год) с помесечной разбивкой устанавливаются в соответствии с законом Приднестровской Молдавской Республики о республиканском бюджете на текущий финансовый год (решением местного органа власти по местным бюджетам городов (районов)) путем ежегодного оформления дополнительного соглашения к настоящему Договору.

2.3. Определение границ энергообеспечения и эксплуатационной ответственности Сторон производится согласно прилагаемому к настоящему Договору Акту определения границ энергообеспечения и эксплуатационной

ответственности Сторон, являющемуся Приложением № 1 к настоящему Договору.

2.4. Установка, замена, обслуживание расчетных счетчиков активной, реактивной энергии, измерительных трансформаторов тока и напряжения, токовых цепей и цепей напряжения, установленных в цепях коммерческого учета (далее – расчетных приборов учета), осуществляются за счет их владельца.

2.5. Коэффициент мощности на границе энергообеспечения Абонент поддерживает близким к единице.

3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА ПОСТАВЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И МОЩНОСТИ

3.1. Определение количества поставленной Абоненту активной и реактивной электрической энергии производится ежемесячно по показаниям расчетных приборов учета, указанных в Дифтарифном акте, являющемся Приложением № 2 к настоящему Договору.

Съем показаний приборов учета потребления электрической энергии и предоставление их Энергоснабжающей организации производится Абонентом ежемесячно в последний рабочий день месяца с использованием единого лицевого счета Абонента, присвоенного после регистрации в личном кабинете автоматизированного информационного сервиса «Кабинет распределенного электронного документооборота» (далее – АИС «КРЭДО») на сайте государственного унитарного предприятия «Республиканский расчетный информационный центр» в глобальной сети Интернет: <https://kredo.rric.org>.

3.2. Недоучет электрической энергии в сетях от места установки расчетных приборов учета до границы энергообеспечения определяется в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики, и оплачивается Абонентом.

3.3. При временном нарушении работы расчетных приборов учета, произошедшем не по вине Абонента, расчет производится следующим образом: при сообщении Абонентом о неисправности в работе расчетных приборов учета, исходя из среднемесячного потребления за последние 3 (три) полных месяца потребления. В случае отсутствия данных о среднемесячном потреблении за последние 3 (три) полных месяца расчет производится исходя из разрешенной мощности электроустановки Абонента, используемой по графику работы Абонента.

3.4. В случае выявления факта безучетного потребления электрической энергии – нарушение Абонентом условий договора, которое привело к потреблению электрической энергии в обход расчетного прибора учета (измерительного оборудования), искажению показаний расчетного прибора учета (измерительного оборудования), нарушение целостности пломб или другие способы потребления, не позволяющие обеспечить учет потребленной электрической энергии, Энергоснабжающая организация производит перерасчет количества потребленной электрической энергии,

исходя из разрешенной мощности электроустановки Абонента, используемой по графику работы Абонента, за период со дня предыдущего контрольного обхода или проверки, во время проведения которых не было обнаружено безучетного потребления электрической энергии, но не более 3 (трех) лет, за вычетом оплаченной электрической энергии. Стоимость безучетно потребленной электрической энергии определяется по тарифу на электрическую энергию, действующему на дату установления факта безучетного потребления для соответствующей категории потребителей, к которой относится Абонент, без учета предоставляемых государством мер поддержки (субсидий, льгот, иного).

При частичном использовании разрешенной мощности Абонентом ввиду постоянного или временного сокращения (закрытия) производства (деятельности) и сохранения трансформаторов тока расчетного учета, предусмотренных проектом, недоучет электрической энергии определяется в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики, и оплачивается Абонентом.

3.5. При обнаружении факта потребления электрической энергии по тарифам, не предусмотренным настоящим Договором, Энергоснабжающая организация производит перерасчет за потребленную электроэнергию по действующим на момент обнаружения данного факта тарифам соответствующей категории.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стороны договорились о том, что расчетный период равен календарному месяцу.

4.2. Расчеты по настоящему Договору производятся в рублях Приднестровской Молдавской Республики ежемесячно до 25 (двадцать пятого) числа месяца, следующего за месяцем поставки, в сумме, определенной в соответствующем процентном соотношении, утвержденном законом Приднестровской Молдавской Республики о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год, на основании платежного документа, направляемого Энергоснабжающей организацией Абоненту, с использованием единого лицевого счета Абонента в АИС «КРЭДО» в срок до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за месяцем поставки.

4.3. Моментом совершения платежа за электроэнергию является поступление денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации.

4.4. В случае вступления в действие нормативного правового акта, изменяющего установленный настоящим Договором порядок оплаты за электрическую энергию, Абонент осуществляет оплату за электрическую энергию в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ПРАВА АБОНЕНТА

5. Абонент имеет право:

5.1. Получать электроэнергию, качественные характеристики которой определены государственными стандартами.

5.2. Просить приостановки поставки электрической энергии на определенный период времени.

5.3. Присутствовать при снятии показаний, контроле и осуществлении проверки работы в рабочем режиме расчетных приборов учета.

5.4. На возмещение реального ущерба, причиненного вследствие нарушения прав потребителя, согласно законодательству Приднестровской Молдавской Республики.

5.5. Расторгнуть настоящий Договор, письменно известив об этом Энергоснабжающую организацию в пятидневный срок.

6. ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

6. Абонент обязан:

6.1. Оплачивать потребленную электроэнергию в объеме и сроки, установленные настоящим Договором.

6.2. Соблюдать установленные режимы энергопотребления, обеспечивать рациональное и эффективное использование электрической энергии.

6.3. Соблюдать договорные величины разрешенной мощности, установленной Дифтарифным актом (Приложение № 2 к настоящему Договору), и потребления электрической энергии и мощности, установленные в согласованном объеме отпуска электрической энергии и мощности (Приложение № 3 к настоящему Договору).

6.4. Письменно согласовывать формы оплаты за электроэнергию с Энергоснабжающей организацией.

6.5. Обеспечить учет электрической энергии и мощности, а также его загрузку.

6.6. Обеспечить сохранность и целостность расчетных приборов учета электрической энергии, установленных в помещениях и на территории Абонента.

Не допускать потребления электрической энергии без расчетного прибора учета, в обход расчетного прибора учета, присоединения электроприемников в обход расчетного прибора учета.

6.7. Представлять Энергоснабжающей организации заявку на необходимое количество электрической энергии на очередной год не позднее 1 октября текущего года.

6.8. Для определения величины отпущенной и потребленной электрической энергии снимать показания активных и реактивных расчетных приборов учета, указанных в Дифтарифном акте (Приложение № 2 к настоящему Договору), и представлять Энергоснабжающей организации информацию о потреблении электрической энергии.

6.9. По требованию Энергоснабжающей организации:

6.9.1. Разрабатывать и осуществлять, с учетом требований Энергоснабжающей организации, мероприятия по режиму потребления электрической мощности, регулировочные мероприятия по снижению нагрузки в часы суточного максимума нагрузок энергосистемы;

6.9.2. При аварийных ситуациях в энергосистеме безоговорочно выполнять требования Энергоснабжающей организации о снижении (отключении) нагрузки или ограничений потребления в соответствии с утвержденными графиками ограничений и отключений потребителей при недостатке электрической мощности и энергии в энергосистеме;

6.9.3. Соблюдать установленные Энергоснабжающей организацией лимиты мощности в часы максимальных нагрузок энергосистемы и режимы работы компенсирующих установок;

6.9.4. Поддерживать на разграничительном пункте электрических сетей значения показателей качества электрической энергии, обусловленных работой электроприемников Абонента, в соответствии с настоящим Договором;

6.9.5. Абоненты, имеющие в наличии устройства для компенсации реактивной мощности, обязаны эксплуатировать их в соответствии с режимом, необходимым для поддержания коэффициента мощности на границе энергообеспечения в пределах, предусмотренных настоящим Договором.

6.10. В случае возникновения аварийных ситуаций, пожаров, а также при обнаружении Абонентом повреждения расчетного прибора учета и (или) нарушения целостности установленных пломб, изменении, нарушении схем учета и неисправностях в работе расчетных приборов учета Абонент обязан уведомить об этом Энергоснабжающую организацию в течение суток с момента обнаружения.

6.11. Обеспечить беспрепятственный допуск уполномоченных представителей Энергоснабжающей организации для контроля и проверки работы расчетных приборов и систем учета электрической энергии и мощности, в том числе вторичных цепей учета (токовых и цепей напряжения).

6.12. Выполнять в установленные сроки требования Энергоснабжающей организации по устранению недостатков в учете электрической энергии.

6.13. Подключать субабонентов только с согласия Энергоснабжающей организации после внесения соответствующих изменений в настоящий Договор. Отпущенная субабонентам электрическая энергия без разрешения Энергоснабжающей организации учитывается как потребленная Абонентом.

6.14. Не вмешиваться и не позволять посторонним лицам вмешиваться в работу расчетного прибора учета и иного оборудования электрической сети Энергоснабжающей организации.

6.15. Установить и использовать только электроустановки, оборудование и электрические материалы, соответствующие техническим нормам.

6.16. Обеспечить безопасную эксплуатацию энергопринимающих устройств Абонента, линий электропередачи, находящихся на земельном участке, которым владеет Абонент.

6.17. Пройти процедуру регистрации в АИС «КРЭДО» и идентификации в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>.

7. ПРАВА ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

7. Энергоснабжающая организация имеет право:

7.1. Проверять соблюдение Абонентом условий Договора.

7.2. Осуществить полное или частичное ограничение подачи электрической энергии.

7.2.1. Частичное ограничение производится в случаях:

а) ненадлежащего обеспечения потребителем безопасной эксплуатации энергопринимающих устройств и линий электропередачи, находящихся на земельном участке, которым владеет потребитель (в том числе нарушение охранных зон в границах земельного участка потребителя, возведения построек, высадка деревьев, не обеспечение свободного пространства по вертикали и горизонтали от линий электропередачи);

б) принятия мер по предотвращению или ликвидации аварии (в том числе посредством проведения плановых работ);

в) неисполнения или ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате электрической энергии в сроки, установленные законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

7.2.2. Полное ограничение производится в случаях:

а) прекращения обязательств Сторон по Договору, на основании которого осуществляется энергоснабжение потребителя;

б) выявления фактов безучетного потребления электрической энергии;

в) возникновения (угрозы возникновения) аварийных отключений, которые повлекли отключение питающих линий электропередачи;

г) выявления неудовлетворительного состояния энергопринимающих устройств потребителя, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей;

д) наличия письменного заявления потребителя;

е) неустранения нарушений, допущенных потребителем, за которые к нему были применены меры по частичному ограничению;

ж) нарушения договорных условий потребления электрической энергии.

7.3. Проверять схему расчетных приборов учета электрической энергии, другие электроустановки Абонента на предмет безучетного потребления электрической энергии и соблюдения условий настоящего Договора.

8. ОБЯЗАННОСТИ ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

8. Энергоснабжающая организация обязана:

8.1. Отпускать Абоненту по действующим тарифам электроэнергию и мощность в количестве, оговоренном настоящим Договором.

8.2. Обеспечить надежное и бесперебойное снабжение Абонента электрической энергией до границы энергообеспечения на условиях, указанных

в Акте определения границ энергообеспечения и эксплуатационной ответственности Сторон.

В случае отсутствия общей границы энергообеспечения между электроустановками Абонента и Энергоснабжающей организации Энергоснабжающая организация не несет ответственность перед Абонентом за нарушение условий электроснабжения, вызванных нарушением работы электроустановок других субъектов розничного рынка, а также вызванных несоответствием поставляемой Абоненту электрической энергии параметрам качества, предусмотренным нормативно-техническими документами. При этом ответственность перед Абонентом за нарушение условий электроснабжения, вызванных несоответствием поставляемой Абоненту электрической энергии параметрам качества, устанавливается согласно акту определения границ энергообеспечения и эксплуатационной ответственности Сторон.

8.3. Поддерживать в исправном техническом состоянии принадлежащие ей энергооборудование и сети, через которые осуществляется электроснабжение Абонента.

8.4. Ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за месяцем поставки, выставлять Абоненту платежный документ на оплату потребленной электрической энергии на основании показаний расчетного прибора учета и действующих тарифов.

8.5. Предупредить в письменной форме Абонента о предстоящем ограничении режима потребления электрической энергии (с указанием причины, даты и времени), за исключением оснований, указанных в подпункте б) подпункта 7.2.1 и подпунктах в), г), д) подпункта 7.2.2 настоящего Договора, не позднее чем за 3 (три) дня до введения ограничения.

8.6. В случае проведения плановых ремонтных работ предупреждать об этом Абонента (с указанием даты, времени и продолжительности прекращения подачи электрической энергии) не позднее чем за 3 (три) дня до прекращения подачи электрической энергии одним или несколькими из перечисленных способов: через средства массовой информации (по радио, телевидению, через печатные издания), глобальную сеть Интернет, телефонную сеть, путем вывешивания объявлений на дверях подъездов домов, на досках объявлений либо иным другим общедоступным способом.

8.7. Возобновлять в возможно кратчайшие сроки снабжение электрической энергией в случае незапланированных перерывов в снабжении или в случае других неполадок в электрической сети.

8.8. Предоставлять в пятидневный срок по запросу Абонента расчет всех сумм, предъявленных к оплате Абоненту.

8.9. Возмещать нанесенный Абоненту реальный ущерб.

8.10. Приостанавливать поставку электрической энергии на определенный период времени по заявлению Абонента.

8.11. Допускать присутствие Абонента при снятии показаний, контроле и осуществлении проверки работы в рабочем режиме расчетных приборов учета.

8.12. Расторгнуть настоящий Договор по инициативе Абонента в виде письменного извещения об этом.

8.13. Пройти процедуру регистрации в АИС «КРЭДО» и идентификации в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. В случае нарушения условий договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9.2. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору энергоснабжения Сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб.

9.3. Стороны в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики несут гражданскую, административную и уголовную ответственность за следующие нарушения:

- а) безучетное потребление энергии;
- б) повреждение или хищение Абонентом приборов учета;
- в) разукomплектование и повреждение объектов электроэнергетики, хищение имущества этих объектов;
- г) создание Абонентом препятствий в выполнении работ, связанных с обслуживанием объектов электроэнергетики;
- д) нарушение Сторонами правил охраны электросетей;
- е) нарушение Сторонами Правил электроснабжения на розничном рынке электрической энергии Приднестровской Молдавской Республики;
- ж) действия с применением насилия или угрозы применения насилия, препятствующие исполнению оперативным персоналом и должностными лицами Энергоснабжающей организации своих служебных обязанностей;
- з) необеспечение электроэнергией Абонента, который не допускает нарушений условий Договора (за исключением случаев отсутствия общей границы энергообеспечения между электроустановкой Абонента и Энергоснабжающей организацией).

9.4. Если в результате регулирования режима потребления электрической энергии, осуществленного на основании закона или в порядке, им предусмотренном, допущен перерыв в подаче электрической энергии Абоненту, Энергоснабжающая организация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств при наличии ее вины.

9.5. В случае несоблюдения срока очередной государственной поверки расчетных приборов учета, измерительных трансформаторов по вине Абонента Энергоснабжающая организация производит перерасчет расхода электрической энергии по разрешенной мощности и числу часов работы электроустановок за все время с момента окончания срока очередной государственной поверки.

9.6. Руководитель организации, финансируемой из бюджетов различных уровней (Абонента), несет персональную ответственность за несоблюдение

порядка оплаты за потребленную электрическую энергию, установленного разделом 4 настоящего Договора.

9.7. Стороны договорились разрешать все разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, путем предъявления досудебной претензии. Претензия рассматривается в течение 10 (десяти) дней с момента ее получения.

10. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона настоящего Договора не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются войны, террористические акты, забастовки, стихийные бедствия всех видов, пожары, запретительные решения государственных органов и другие независимые от деятельности Сторон обстоятельства.

В таком случае время на выполнение обязательств по настоящему Договору продлевается на период, в течение которого вышеупомянутые события длились, либо приводит к расторжению Договора.

10.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 10.1 настоящего Договора, Сторона, ссылающаяся на них, должна предоставить другой Стороне не позднее 7 (семи) календарных дней с даты их возникновения в письменной форме информацию об указанном обстоятельстве и примерном сроке его действия (или прекращения) с приложением подтверждающего документа, выданного уполномоченным органом. Надлежащим доказательством наличия подобных обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства некоммерческого партнерства «Торгово-промышленная палата Приднестровской Молдавской Республики».

10.3. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает соответствующую Сторону права ссылаться на любое из перечисленных обстоятельств как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор заключается на срок до «___» ____20___ вступает в силу со дня подписания Сторонами и считается ежегодно продленным на тех же условиях, если до окончания срока действия не последует заявления одной из Сторон об отказе от настоящего Договора или его пересмотре, а в части взаиморасчетов Договор действует до полного их завершения.

11.2. Если одной из Сторон до окончания срока действия Договора внесено предложение об изменении или заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного Договора.

12. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий Договор может быть изменен и дополнен путем заключения дополнительных соглашений, подписываемых Сторонами, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Сторона, получившая предложения об изменении настоящего Договора, обязана дать ответ другой Стороне не позднее 30 (тридцати) дней после получения предложения.

Стороны обязуются в течение 15 (пятнадцати) календарных дней письменно извещать обо всех изменениях к настоящему Договору (наименование, расчетный счет и так далее).

12.2. В случае если во время срока действия Договора обязательным для исполнения Сторонами законодательным актом будет установлена норма, исключающая действие какого-либо условия Договора, данное условие Договора утрачивает силу со дня вступления в силу законодательного акта. Внесение изменений в Договор производится Сторонами, если того требует вновь принятый законодательный акт.

12.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по инициативе одной из Сторон, при условии письменного уведомления о расторжении Договора пятидневный срок и полного погашения задолженности перед другой Стороной, или в порядке и по основаниям, предусмотренными законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

13. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

13.1. Ни одна из Сторон без письменного согласия другой Стороны не имеет право передавать третьей стороне права и обязанности по настоящему Договору.

13.2. При исполнении условий настоящего Договора, а также по всем вопросам, не оговоренным настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

13.3. Стороны предпримут все меры для урегулирования путем переговоров и обоюдного согласия всех споров и претензий, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора.

13.4. В случае если Стороны не придут к взаимному согласию, все споры между ними по настоящему Договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Приднестровской Молдавской Республики.

13.5. Наличие спорных вопросов не влечет приостановку оплаты по текущему электропотреблению.

13.6. Каждая из Сторон настоящего Договора в любой момент в пределах срока его действия вправе требовать проведения сверки взаимных расчетов.

13.7. Сторона, выступившая инициатором сверки, направляет другой Стороне акт сверки с имеющимися данными. Получившая акт Сторона обязана подписать акт или представить возражения в течение 10 (десяти) рабочих дней. В случае непредставления возражений акт направившей Стороны считается согласованным без возражений и замечаний.

13.8. Стороны договорились, что условия заключенного договора, в соответствии с пунктом 2 статьи 442 Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики, применяются к правоотношениям, возникшим до заключения настоящего Договора, с «___» _____ 20__ года.

13.9. Особые условия:

а) Стороны признают юридическую силу документов, в том числе настоящего Договора, а также любых документов, сопровождающих исполнение настоящего Договора либо направленных на исполнение, исполненных, совершенных, переданных посредством средств электронной связи по реквизитам, определенным Сторонами настоящего Договора, подписанных квалифицированной электронной подписью Сторон настоящего Договора.

13.10. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Энергоснабжающей организации, а другой у Абонента.

13.11. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

14. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Энергоснабжающая организация:

_____/_____

МП

Абонент:

_____/_____

МП

Приложение № 1
к Договору электроснабжения
с организациями, финансируемыми
из бюджетов различных уровней
№ _____ от _____

АКТ № _____
определения границ энергообеспечения
и эксплуатационной ответственности сторон

Настоящий акт составлен «____» _____ 20__ года
_____ в лице _____, действующего на основании _____,
именуемое далее Энергоснабжающая организация, с одной стороны
и _____ в лице _____, действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны о нижеследующем:

1. Электроснабжение Абонента осуществляется от п/ст (фидера) согласно схеме, прилагаемой к настоящему Акту (Приложение № 1).

На схеме должно быть указано: длина и сечение проводов ВЛ, кабелей, расчетные уставки релейной защиты, токи предохранителей, коэффициенты трансформаторов тока и напряжения, присоединенная мощность (кВт), резервные источники питания, места установки расчетных приборов коммерческого учета, другие технические данные.

2. Перечень объектов: Таблица № 1

Наименование электроустановки	Адрес электроустановки	Категория надежности	Разрешенная мощность (кВт)*

*Разрешенная мощность электроустановок Абонента включает в себя разрешенную мощность субабонентов.

3. Границей энергообеспечения и эксплуатационной ответственности Сторон между Энергоснабжающей организацией и Абонентом являются _____.

Ответственность за состояние контактов на границе энергообеспечения и эксплуатационной ответственности Сторон несет _____.

4. Операции с коммутационной аппаратурой до границы энергообеспечения и эксплуатационной ответственности Сторон производятся владельцем электроустановки, после – по соглашению Сторон.

4.1. Операции с нижеследующей аппаратурой Абонента производятся с разрешения диспетчера энергоснабжающей организации (РЭС): _____.

4.2. Операции с нижеследующей аппаратурой Энергоснабжающей организации производятся с разрешения (по согласованию) абонента:

5. Перечень субабонентов: Таблица № 2

№ п/п	Наименование субабонента и его объекта с указанием адреса	Электроснабжение			Дата составления Акта определения границ энергообеспечения и эксплуатационной ответственности между абонентом и субабонентом и дата его согласования с Энергоснабжающей организацией
		Источник	Категория надежности	Разрешенная мощность, кВт	

6. Перечень организаций, у которых Абонент является субабонентом: Таблица № 3

№ п/п	Наименование объекта и его адрес	Электроснабжение		Наименование владельца, его источники и (или) сети электропитания	Дата составления Акта определения границ энергообеспечения и эксплуатационной ответственности между абонентом и субабонентом и дата его согласования с Энергоснабжающей организацией
		Категория надежности	Разрешенная мощность, кВт		

7. Ответственное лицо за электрохозяйство Абонента

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), № телефона, режим работы).

8. Оперативный дежурный Энергоснабжающей организации (РЭС): г. _____, ул. _____, тел.: _____, режим работы – круглосуточно.

9. Особые условия:

10. Акт переоформляется при изменении схемы электроснабжения, мощности, категоричности, формы собственности, в других случаях, меняющих взаимоотношения Сторон на границе энергообеспечения.

11. Состав документов настоящего Акта:

Наименование документа	Кол-во листов	Дата составления	Когда составляется
Основная титульная форма Акта.			
Приложение № 1. Схема электроснабжения.			
Приложение № 2 к Акту*. Перечень объектов Абонента, запитанных от сетей энергоснабжающей организации (в виде таблицы № 1)			
Приложение № 3 к Акту*. Перечень субабонентов (в виде таблицы № 2).			
Приложение № 4 к Акту**. Перечень организаций, у которых абонент является субабонентом (в виде таблицы № 3).			

* оформляется при перечне объектов абонента или субабонентов более двух.

** оформляется при наличии у Абонента объектов, запитанных от сетей других потребителей.

12. Дополнительные условия _____

13. Настоящий Акт вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами. Срок действия Акта определяется сроком действия Договора.

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

МП

МП

Приложение № 2
к Договору электроснабжения
с организациями, финансируемыми
из бюджетов различных уровней
№ _____ от _____

Дифтарифный акт № _____ от «____» _____ 20__ года

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое далее Энергоснабжающая организация, с одной стороны и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны составили настоящий акт, в котором отражены сведения об имеющихся у Абонента электроустановках.

О всех изменениях, нарушениях в расчетном учете и ликвидации объектов Абонент обязан немедленно сообщить Энергоснабжающей организации.

При нарушении учета Абонента расчеты за электроэнергию будут производиться по установленной мощности токоприемников и числу часов работы Абонента, указанных в настоящем дифтарифном акте.

Сведения об Абоненте:

1. Наименование Абонента _____

2. Свидетельство о регистрации от № _____

3. Расчетный счет № _____ в _____

(отделение, банка).

4. Фискальный код _____

5. Адрес: место нахождения юридического лица _____

(Открыть л-с, закрыть л-с, переоформ. л-с, изменить расчетный коэффиц., изменить № расчетных счетчиков, рассчитать по мощности токоприемников, рассчитать _____ по _____ среднесуточному _____ расходу) _____ (нужное подчеркнуть, новое дописать) по объекту _____ (адрес объекта) который находится на балансе абонента, является субабонентом (нужное подчеркнуть) в связи с _____ (указать причину)

Данные для расчетов за электроэнергию

№ п/п		
Наименование присоединения		
Адрес расчетной точки		
Наименование питающего фидера		
Номер и мощность питающей ТП/РП		
Технические данные трансф-ров, линий, находящихся на балансе потребителя:		

Напряжение (кВ/кВ)		
Мощность (кВА)		
<input type="checkbox"/> Рх.х. (кВт)		
<input type="checkbox"/> Рк.з. (кВт)		
Разрешенная мощность (кВт)		
Протяженность линии (км) (L_0)		
Активное сопр-ние линии (Ом/км) (Z_0)		
Cos <input type="checkbox"/>		
Трансформаторы напряжения, далее ТН (кВ/кВ)		
ТН (Тип)		
Дата госповерки ТН (кв/год)		
Трансформаторы тока далее ТТ (А/А)		
Трансформаторы тока (Тип)		
Заводской № ТТ (фА)		
Заводской № ТТ (фВ)		
Заводской № ТТ (фС)		
Дата госповерки ТТ (кв/год)		
Коэффициент учета		
Тип счетчика		
Заводской номер счетчика		
Показания счетчика		
Уном счетчика (В)		
Ином счетчика (А)		
Год выпуска счетчика		
Дата госповерки (кв/год)		
Учет опломбирован (№ пломбы)		
Расчетная точка включена через головной счетчик №		
Тариф (руб. ПМР)		
Сменность, сезонность работы Абонента		
Количество часов работы абонента в сутки/месяц		
Полное число часов работы трансф-тора потребителя в месяц (Тп)		
Число часов работы трансформатора в месяц с номинальной нагрузкой (Тр)		

Примечание:

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

МП

МП

Разработал _____ (Ф.И.О)

Приложение № 3
к Договору электроснабжения
с организациями, финансируемыми
из бюджетов различных уровней
№ _____ от _____

Согласованный объем отпуска электрической энергии и мощности

Период (месяц, квартал, год)	Расчетная дата	Ожидаемое потребление кВт. ч.
Январь		
Февраль		
Март		
I квартал		
Апрель		
Май		
Июнь		
II квартал		
Июль		
Август		
Сентябрь		
III квартал		
Октябрь		
Ноябрь		
Декабрь		
IV квартал		
Год		

Энергоснабжающая организация:

МП

Абонент:

МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 25 декабря 2023 года № 430

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
на теплоснабжение с организациями,
финансируемыми из бюджетов различных уровней

_____ «__» _____ 20__ года

(наименование Теплоснабжающей организации)
именуемое в дальнейшем Теплоснабжающая организация, в лице _____,
действующего на основании _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

и

(наименование предприятия, организации)
именуемое в дальнейшем Абонент, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))
действующего на основании _____,
а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор
о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Теплоснабжающая организация при предоставлении Абонентом (третьим лицом, через сети которого тепловая энергия подается Абоненту) документации, выданной ему уполномоченным органом и подтверждающей готовность к приему тепловой энергии, обязуется подавать тепловую энергию Абоненту в объемах, оговоренных настоящим Договором, и в период фактического потребления тепловой энергии третьим лицом, а Абонент обязуется принять в полном объеме и оплачивать принятую тепловую энергию в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, а также соблюдать предусмотренный Договором режим потребления тепловой энергии, обеспечивать безопасную эксплуатацию находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им теплоустановок.

1.2. Теплоснабжающая организация подает Абоненту тепловую энергию в количестве, соответствующем заявленным тепловым нагрузкам, к следующим объектам теплоснабжения:

Наименование и адрес объекта потребления тепловой энергии	Максимальный расход тепловой энергии		
	Q отопления (Гкал/ час.)	Q вентиляции (Гкал/ час.)	Q подогрева воды (Гкал/сут.)
ИТОГО:			

1.3. Расчетная годовая потребность Абонента в тепловой энергии (Гкал) при средней температуре наружного воздуха за отопительный период ____ С⁰ для г. _____, с разбивкой по месяцам составляет:

Периоды подачи тепловой энергии	Отопление (Гкал)	Подогрев воды (Гкал)	ВСЕГО (Гкал)
Январь			
Февраль			
Март			
Апрель			
Май			
Июнь			
Июль			
Август			
Сентябрь			
Октябрь			
Ноябрь			
Декабрь			
ИТОГО:			

Допустимые отклонения температур внутреннего воздуха от санитарных норм, установленных для жилых и общественных зданий, учреждений обслуживания населения, не должны превышать параметров, предусмотренных действующими стандартами, нормами и правилами.

Договор теплоснабжения подлежит обязательному согласованию распорядителем бюджетных средств в подтверждение факта бюджетного финансирования Абонента по статье «тепловая энергия».

1.4. Нормативные потери тепловой энергии Абонента в месяц от границы раздела до узла ввода (узла учета) собственника объекта теплопотребления составляют _____ Гкал/мес.

1.5. Период (начало и окончание) поставки тепловой энергии определяется периодом (началом и окончанием) отопительного сезона и устанавливается уполномоченным исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы в сфере энергетики.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

2.1. Стороны обязуются при исполнении настоящего Договора руководствоваться законодательством Приднестровской Молдавской Республики, а также настоящим Договором.

2.2. Параметры качества тепловой энергии должны соответствовать нормам, установленным действующими стандартами, нормами и правилами.

3. КОЛИЧЕСТВО ПОДАВАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Учет количества поданной тепловой энергии Абоненту производится на последнюю дату расчетного месяца по показаниям приборов учета, установленным на тепловых пунктах (узлах ввода) Абонента согласно действующим Правилам учета тепловой энергии и теплоносителя. Если прибор учета тепловой энергии находится на балансе третьего лица, через сети которого теплоустановки Абонента присоединены к сетям теплоснабжающей организации, расчет количества поданной тепловой энергии производится на последнюю дату расчетного месяца по показаниям приборов учета третьего лица в долях пропорционально их договорным нагрузкам. В случае если прибор учета находится на балансе либо ответственном хранении Абонента, Абонент самостоятельно снимает показания приборов учета на последнюю дату расчетного месяца и не позднее 1 (первого) рабочего дня месяца, следующего за расчетным, передает их Теплоснабжающей организации.

Наименование объекта потребления тепловой энергии	Прибор по отоплению	Прибор по ГВС

Если прибор учитывает тепловую энергию, подаваемую на объект теплоснабжения несколькими Абонентами, количество тепловой энергии определяется по каждому потребителю в долях пропорционально договорным нагрузкам Абонентов.

При отсутствии приборов учета – количество потребленной Абонентом тепловой энергии в расчетном месяце определяется Теплоснабжающей организацией по договорным тепловым нагрузкам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора.

3.2. В случае, когда узел учета расположен не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей, на Абонента относятся потери тепловой энергии, возникающие в наружных тепловых сетях между границей раздела и узлом ввода (узлом учета) Абонента, рассчитанные согласно действующей методике по расчету потерь тепловой энергии. При этом если узел учета тепловой энергии принадлежит третьему лицу, через сети которого тепловая энергия подается Абоненту, на Абонента относится пропорциональная договорным нагрузкам часть потерь тепловой энергии, возникающая в тепловых сетях между границей раздела и узлом ввода (узлом учета) третьего

лица и теплоснабжающей организации, рассчитанная согласно действующей методике по расчету потерь тепловой энергии.

Общее количество подлежащей оплате Абонентом тепловой энергии состоит из количества отпущенной тепловой энергии Абоненту и количества потерь тепловой энергии.

3.3. Количество потребленной Абонентом тепловой энергии в случае выявления неисправности контрольно-измерительных приборов Абонента, а также в случае признания записей (показаний) приборов учета недействительными, обнаружения фактов умышленного искажения его показаний, при обнаружении утечек в импульсных трубках и запорной арматуре, выявлении фактов нарушения целостности пломб на оборудовании узла учета, производство врезок в трубопроводы, не предусмотренных проектом узла учета, определяется на основании тепловых нагрузок, указанных в пункте 1.2 настоящего Договора, с перерасчетом ее за предшествующий период, начиная с момента последней проверки, либо даты допуска (повторного допуска) в эксплуатацию прибора учета.

Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом в случае несвоевременного предоставления третьим лицом в указанный Договором срок данных приборного учета о расходе тепловой энергии за расчетный месяц, определяется расчетным путем, согласно заявленным договорным нагрузкам.

3.4. Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом, при сообщении им о выходе из строя приборов учета, по показаниям которых определяется количество тепловой энергии, а также приборов, регистрирующих параметры теплоносителя (на период в общей сложности не более 15 (пятнадцати) суток в течение года с момента приемки узла учета на коммерческий расчет), определяется по показаниям этих приборов, взятых за предшествующие выходу из строя 3 (трое) суток с корректировкой по фактической температуре наружного воздуха на период пересчета.

3.5. Пределы измерения приборов учета должны обеспечивать измерение расхода во всем диапазоне потребления тепловой энергии, причем минимальная граница измерения должна определяться исходя из предельно допустимой погрешности измерения расхода. Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом в случае выхода прибора за диапазон измерений, определяется в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора.

3.6. После истечения срока действия Государственной поверки хотя бы одного из приборов узла учета тепловой энергии и теплоносителя показания приборов этого узла учета не учитываются при взаимных расчетах между Теплоснабжающей организацией и Абонентом. Своевременно не поверенные приборы, приборы с поврежденным поверительным клеймом (пломбой) или без поверочных документов (без поверочной пломбы (клейма)) считаются не исправными, а количество тепловой энергии потребленной Абонентом определяется в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Договора.

3.7. Ответственной за техническое состояние и поверку узлов учета тепловой энергии и теплоносителя является Сторона, на балансе которой они находятся.

3.8. Самовольное снятие пломб, установленных Теплоснабжающей организацией ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом в случае нарушения данного требования, определяется в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Договора.

3.9. Выход из строя теплоустановок у Абонента, а также разрегулировка системы теплоснабжения (в результате увеличения числа теплоустановок по отношению к заявленным по условиям настоящего Договора или не произведенной промывки системы теплоснабжения перед отопительным сезоном) не являются основанием для изменения Теплоснабжающей организацией порядка расчета потребления тепловой энергии согласно указанным в пункте 1.2 Договора заявленным тепловым нагрузкам.

3.10. Тепловая энергия считается поставленной Абоненту в момент пересечения границы балансовой принадлежности (границы раздела) тепловых сетей между Теплоснабжающей организацией и Абонентом либо в момент пересечения границы балансовой принадлежности (границы раздела) тепловых сетей между Теплоснабжающей организацией и третьим лицом, через сети которого сети Абонента присоединены к сетям Теплоснабжающей организации.

Граница балансовой принадлежности (граница раздела) тепловых сетей и эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей между Теплоснабжающей организацией и Абонентом (третьим лицом) установлена «Актом разграничения обслуживания и ответственности за эксплуатацию тепловых сетей и теплоустановок» Форма Акта в Приложении № 2, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

Акт разграничения обслуживания и ответственности за эксплуатацию тепловых сетей и теплоустановок оформляется по каждому объекту теплоснабжения и является неотъемлемой частью Договора.

№ п/п	Адреса объектов потребления тепловой энергии	№ акта	Дата

3.11. По данным о количестве потребления тепловой энергии, Теплоснабжающей организацией ежемесячно составляется двухсторонний Акт о фактическом потреблении тепловой энергии, форма которого приведена в Приложении № 1 к настоящему Договору, и до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным месяцем направляется Абоненту посредством личного кабинета автоматизированного информационного сервиса «Кабинет распределенного электронного документооборота», открытого на сайте государственного унитарного предприятия «Республиканский расчетный информационный центр» в глобальной сети Интернет: <https://kredo.rric.org>.

В течение 1 (одного) рабочего дня Абонент обязан подписать данный двухсторонний Акт о фактическом потреблении тепловой энергии и вернуть его Теплоснабжающей организации также посредством личного кабинета автоматизированного информационного сервиса «Кабинет распределенного электронного документооборота», открытого на сайте государственного унитарного предприятия «Республиканский расчетный информационный центр» в глобальной сети Интернет: <https://kredo.rric.org>.

Абонент, несогласный с определением количества отпущенной тепловой энергии, заявляет об этом путем отражения своего мнения в акте.

При отказе Абонента от подписания Акта о фактическом потреблении тепловой энергии или при не направлении Абонентом Акта о фактическом потреблении тепловой энергии посредством личного кабинета автоматизированного информационного сервиса «Кабинет распределенного электронного документооборота», открытого на сайте государственного унитарного предприятия «Республиканский расчетный информационный центр» в глобальной сети Интернет: <https://kredo.rric.org>, подписанный Теплоснабжающей организацией Акт имеет юридическую силу и является основанием для расчетов за тепловую энергию.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость тепловой энергии оплачивается по тарифам, утвержденным приказом руководителя Теплоснабжающей организации, на уровне, не превышающем предельные тарифы на услуги по снабжению тепловой энергией на соответствующий период.

При изменении тарифов Теплоснабжающая организация осуществляет соответствующее начисление (перерасчет) стоимости тепловой энергии.

4.2. Абонент обязан ежемесячно оплачивать Теплоснабжающей организации поданную тепловую энергию согласно предъявленной в течение 15 (пятнадцати) дней Абоненту на оплату информации-счета путем направления информации-счета посредством личного кабинета автоматизированного информационного сервиса «Кабинет распределенного электронного документооборота», открытого на сайте государственного унитарного предприятия «Республиканский расчетный информационный центр» в глобальной сети Интернет: <https://kredo.rric.org>. Информация-счет, направленная Абоненту посредством личного кабинета автоматизированного информационного сервиса «Кабинет распределенного электронного документооборота», открытого на сайте государственного унитарного предприятия «Республиканский расчетный информационный центр» в глобальной сети Интернет: <https://kredo.rric.org>, является основанием для оплаты за тепловую энергию.

Оплата производится Абонентом до 25 (двадцать пятого) числа месяца, следующего за месяцем оказания услуги, в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики в пределах выделенных лимитов, но не менее процента финансирования указанных лимитов, утвержденного

законом Приднестровской Молдавской Республики о республиканском бюджете на соответствующий год и соответствующими местными бюджетами.

В случае превышения допустимого утвержденного лимита расчеты производятся в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

При вступлении в действие нормативного правового акта, изменяющего порядок и (или) сроки оплаты за тепловую энергию, оплата потребленной тепловой энергии производится в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. Излишне перечисленная сумма в случае отсутствия задолженности засчитывается в счет авансовых платежей следующего месяца.

4.4. Допускаются расчеты с Теплоснабжающей организацией путем проведения денежных взаимозачетов в пределах выделенных или дополнительно выделенных лимитов, о чем Абонент письменно уведомляет Теплоснабжающую организацию.

4.5. Теплоснабжающая организация и Абонент производят сверку расчетов по настоящему Договору по требованию любой из Сторон и оформляют акт сверки.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

5.1. Теплоснабжающая организация имеет право:

5.1.1. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварий отключить систему теплопотребления Абонента с последующим сообщением о причинах отключения. Продолжительность отключения наружных сетей отопления и горячего водоснабжения при аварийных ситуациях не должна превышать сроков, установленных действующими стандартами, нормами и правилами;

5.1.2. Проводить контрольные проверки тепловых сетей, теплоустановок и приборов учета тепловой энергии Абонента в любое время суток.

5.2. Теплоснабжающая организация обязана:

5.2.1. Поставлять тепловую энергию Абоненту в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.2.2. Разъяснять Абоненту действующий на момент заключения Договора порядок оплаты тепловой энергии и уведомлять о последующем его изменении;

5.2.3. По письменному обращению Абонента в случае необеспечения температуры воздуха в отапливаемых помещениях и качества подогреваемой воды в пределах стандартов, норм и правил производить перерасчет платы за тепловую энергию в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

5.2.4. Пройти процедуру регистрации в автоматизированном информационном сервисе «Кабинет распределенного электронного документооборота» и идентификации в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

6.1. Абонент имеет право:

6.1.1. Произвести в случае необходимости внеплановое заполнение сетевой водой систем теплоснабжения Абонента после направления письменной заявки в Теплоснабжающую организацию и оплаты ее стоимости по цене химически очищенной воды (в отопительный период – с учетом ее теплосодержания), о чем составляется двусторонний акт;

6.1.2. Требовать отключения своих тепловых сетей от сетей Теплоснабжающей организации, приостановки подачи тепловой энергии организации для проведения неотложных работ в случае наличия границы раздела между Теплоснабжающей организацией и Абонентом и наличия технической возможности;

6.1.3. Обращаться в Теплоснабжающую организацию за разъяснением вопросов, связанных с режимами отпуска тепловой энергии, а также расчетов за нее.

6.2. Абонент обязан:

6.2.1. Одновременно с подписанием настоящего Договора предоставить в Теплоснабжающую организацию:

- приказ (распоряжение) о назначении представителя Абонента ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплоустановок и тепловых сетей;

- утвержденный список лиц, ответственных за переговоры по поставке тепловой энергии, за передачу данных в Теплоснабжающую организацию, а также лиц, уполномоченных на участие в составлении двухсторонних Актов, предусмотренных настоящим Договором;

6.2.2. Ежегодно перед началом отопительного периода получать соответствующее разрешение на подачу теплоносителя на свои объекты с предоставлением Теплоснабжающей организации паспорта готовности объекта(-ов), акта(-ов) промывки и испытаний, акта(-ов) на установку дроссельных устройств (в случае наличия границы раздела между Теплоснабжающей организацией и Абонентом), копии приказа о назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплоустановок и тепловых сетей Абонента;

6.2.3. В случае если прибор учета находится на балансе либо ответственном хранении Абонента, своевременно передавать Теплоснабжающей организации данные приборного учета о фактическом потреблении тепловой энергии за расчетный месяц и явиться в Теплоснабжающую организацию для оформления (подписания) двустороннего Акта о фактическом потреблении тепловой энергии;

6.2.4. Оплачивать тепловую энергию в соответствии с условиями настоящего Договора;

6.2.5. Обслуживать теплоустановки и тепловые сети работниками, прошедшими в установленном порядке проверку знаний (в случае наличия границы раздела между Теплоснабжающей организацией и Абонентом);

6.2.6. Производить ежегодно ремонт и наладку тепловых сетей и теплоустановок. Промывку системы теплоснабжения Абонент обязан производить под контролем Теплоснабжающей организации (в случае наличия границы раздела между Теплоснабжающей организацией и Абонентом);

6.2.7. Не допускать водоразбора сетевой воды;

6.2.8. В случае если прибор учета находится на балансе либо ответственном хранении Абонента, своевременно производить поверку приборов учета тепловой энергии, обеспечить сохранность всех пломб, установленных Теплоснабжающей организацией. Обеспечить сохранность установленных на теплофикационном вводе приборов учета, автоматики и теплорегулирующего оборудования и гарантировать их нормальную работу;

6.2.9. Обеспечить беспрепятственный допуск представителя Теплоснабжающей организации в любое время суток к тепловым сетям, тепловым установкам и приборам учета тепловой энергии для контроля за их техническим состоянием при наличии документа, удостоверяющего личность, о чем должна быть проинструктирована охрана организации. При недопуске представителя Теплоснабжающей организации для проведения проверки или осмотра представитель Теплоснабжающей организации незамедлительно ставит об этом в известность руководство Абонента. Если в течение 1 (одного) рабочего дня вопрос о допуске не разрешается, Теплоснабжающая организация составляет акт и производит расчет потребления тепловой энергии в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Договора;

6.2.10. При отключении или выходе из строя приборов учета либо аварии на тепловых сетях незамедлительно сообщить об этом в Теплоснабжающую организацию по телефону дежурному диспетчеру;

6.2.11. Не допускать на трассах тепловых сетей возведения построек, посадки деревьев и кустарников на расстоянии не ближе 5 (пяти) метров, складирования материалов, производства земляных работ, а также постоянного нахождения людей в помещениях, по которым проходят магистральные трубопроводы тепловых сетей;

6.2.12. Не размещать складские помещения вблизи проходящих по подвалам тепловых сетей. При прохождении по подвалам тепловых сетей Абонент обязан обеспечить к ним свободный доступ обслуживающего персонала в соответствии с правилами техники безопасности и охраны труда;

6.2.13. Ежегодно в срок до 1 апреля дополнительно к настоящему Договору заключать Соглашение, содержащее данные об объеме установленного местным или республиканским бюджетом на текущий календарный год лимита теплоснабжения с ежемесячной разбивкой, а также обязательства потреблять тепловую энергию в указанном объеме и оплачивать ее до конца месяца, следующего за месяцем оказания услуги, в пределах выделенных лимитов, но не менее процента финансирования указанных лимитов, утвержденного законом Приднестровской Молдавской Республики о республиканском бюджете на соответствующий год;

6.2.14. Контроль и ответственность за потребление тепловой энергии в пределах выделенных лимитов.

В случае превышения установленного лимита Абонент обязан принять меры по увеличению размера выделенного лимита в установленном порядке, а также принять иные меры с целью обеспечения оплаты потребленной тепловой энергии.

Соглашения о лимитах теплопотребления считаются заключенными, если они утверждены (согласованы) распорядителем бюджетных средств;

6.2.15. Пройти процедуру регистрации в автоматизированном информационном сервисе «Кабинет распределенного электронного документооборота» и идентификации в личном кабинете на сайте: <https://kredo.rric.org>.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

7.2. Абонент осуществляет постоянный контроль соблюдения установленных лимитов в расчетный период по приборам учета, а при их отсутствии – по договорной нагрузке. Ответственность за текущее соблюдение установленных лимитов возлагается на распорядителей бюджетных средств и Абонента.

7.3. В случае аварий на участках тепловых сетей, проходящих по подвалам и техническим этажам зданий, Теплоснабжающая организация не несет ответственность за сохранность и порчу находящихся в (на) них материальных ценностей.

7.4. Граница ответственности за техническое состояние, безопасную эксплуатацию и обслуживание тепловых сетей и теплоустановок, их текущий и капитальный ремонт устанавливается между Теплоснабжающей организацией и собственником объекта теплопотребления согласно балансовой принадлежности тепловых сетей.

7.5. Ответственность за техническое состояние тепловых сетей, через которые опосредовано присоединены тепловые сети Абонента, устанавливается между Абонентом и собственником сетей (третьим лицом) и определяется Актом разграничения обслуживания и ответственности Сторон за эксплуатацию тепловых сетей и теплоустановок между третьим лицом и Абонентом.

7.6. Стороны освобождаются от ответственности за нарушения, связанные с изменениями в поставках и (или) потреблении тепловой энергии, вызванных необходимостью выполнения технологических операций, при условии согласования Сторонами проведения этих работ.

7.7. Отбор сетевой воды (теплоносителя) строго ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

В случае обнаружения в системе теплопотребления Абонента водоразборных кранов либо утечки сетевой воды Абонент оплачивает

пятикратную стоимость теплоносителя по цене химически очищенной воды Теплоснабжающей организации с учетом ее теплосодержания.

7.8. В случае самовольного подключения (пуска тепла на объект) после опломбирования теплоустановок или задвижек количество тепловой энергии оплачивается Абонентом в пятикратном размере. Количество тепловой энергии при самовольном подключении определяется из расчета круглосуточной (24 часа) работы теплоустановок согласно договорной нагрузке за период, прошедший после последней проверки Абонента представителем Теплоснабжающей организации. Самовольным подключением также считается подача тепловой энергии на объекты, не включенные в Договор, а также подключение к тепловым сетям Абонента других потребителей без разрешения Теплоснабжающей организации.

7.9. В случае установления Теплоснабжающей организацией фактов, оговоренных пунктами 7.7-7.8 настоящего Договора, составляется двусторонний акт с указанием причин возникновения нарушений. При отказе Абонента от подписи акта акт подписывается только представителем Теплоснабжающей организации и является основанием для предъявления начисленной стоимости тепловой энергии к оплате Абоненту.

7.10. Теплоснабжающая организация освобождается от ответственности за пониженный объем отпуска тепловой энергии или ее отпуск с пониженными параметрами, возникший:

- а) из-за форс-мажорных обстоятельств;
- б) из-за невыполнения Абонентом договорных обязательств;
- в) из-за непрофессиональных действий персонала Абонента или третьих лиц, обслуживающих ее тепловые установки и тепловые сети, а также при нарушении регулировки внутренних систем теплоснабжения Абонента;
- г) из-за недопоставки газа, электрической энергии или воды на котельные по сравнению с заявленными объемами;
- д) неисправности в тепловых сетях третьих лиц, к которым опосредованно присоединены тепловые сети Абонента.

7.11. Ответственность за несоблюдение порядка расчетов оплаты потребленной тепловой энергии по настоящему Договору возлагается на руководителя организации Абонента.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). Под этим понимают обстоятельства, которые возникли после заключения Договора, в результате событий чрезвычайного характера, включая стихийные природные явления, пожар, взрыв, военные действия, забастовки и тому подобное, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить, а также принятие нормативных правовых актов, влияющих на исполнение Договора.

8.2. В случае возникновения обстоятельств форс-мажорного характера исполнение обязательств по настоящему Договору приостанавливается на период действия форс-мажора.

8.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана в течение трех суток в письменной форме известить о наступлении или прекращении форс-мажорных обстоятельств другую Сторону. Надлежащим доказательством наличия подобных обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства некоммерческого партнерства «Торгово-промышленная палата Приднестровской Молдавской Республики».

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Теплоснабжающая организация и Абонент будут стремиться разрешать споры и разногласия по настоящему Договору путем переговоров и соглашений. Неурегулированные Сторонами вопросы разрешаются в соответствии с законодательством в Арбитражном суде Приднестровской Молдавской Республики.

9.2. При разрешении вопросов, не урегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Условия настоящего Договора могут быть изменены путем составления дополнительного соглашения к настоящему Договору, оформленного в письменном виде и подписанного обеими Сторонами, в порядке, установленном для заключения Договора.

10.2. Настоящий Договор расторгается по соглашению Сторон.

10.3. Теплоснабжающая организация вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае существенного нарушения договора Абонентом, а именно:

а) неоднократного нарушения установленного законодательством Приднестровской Молдавской Республики порядка оплаты поставляемой тепловой энергии;

б) неоднократного несоблюдения режимов потребления тепловой энергии.

10.4. Абонент вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае существенного нарушения договора Теплоснабжающей организацией, а именно:

а) неоднократного нарушения сроков поставки тепловой энергии;

б) неоднократной поставки тепловой энергии ненадлежащего качества.

10.5. Договор считается расторгнутым с момента получения Стороной уведомления другой Стороны об одностороннем отказе от исполнения

Договора полностью или частично при условии наличия технической возможности прекращения поставки тепловой энергии.

10.6. После расторжения договора Абонент обязан произвести полный расчет за тепловую энергию в установленном настоящим Договором порядке.

10.7. После расторжения Договора и составления акта сверки излишне перечисленная сумма в случае отсутствия задолженности возвращается Абоненту.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Подписанный обеими Сторонами Договор вступает в силу со дня подписания всеми Сторонами. Настоящий Договор применяется к отношениям Сторон, возникшим с _____ года, действует по 31 декабря 20__ года и считается ежегодно продленным на тех же условиях, если до окончания срока действия ни одна из Сторон не заявит о его пересмотре или прекращении действия, а в части взаиморасчетов договор действует до полного их исполнения. В отношении Абонентов, пользующихся объектами потребления тепловой энергии на основании договоров пользования, продление настоящего Договора возможно при условии предоставления Абонентом в адрес Теплоснабжающей организации до окончания срока действия настоящего Договора соответствующих документов, подтверждающих право пользования объектом теплопотребления.

11.2. При наличии у Абонента усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – ЭП), полученной в соответствии с требованиями законодательства Приднестровской Молдавской Республики, документы, подлежащие подписанию Сторонами в соответствии с условиями договоров теплоснабжения, в виде электронных документов подписываются ЭП, включая сам Договор теплоснабжения и дополнительные соглашения к нему, а также первичные документы, подтверждающие фактический объем потребленной тепловой энергии.

Фактом начала взаимодействия посредством ЭП является регистрация и идентификация Абонента в личном кабинете на сайте государственного унитарного предприятия «Республиканский расчетный информационный центр» в глобальной сети Интернет: <https://kredo.rric.org>.

11.3. Если одной из Сторон до окончания срока действия Договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным Договором.

11.4. Абонент и Теплоснабжающая организация информируют друг друга в случае своей реорганизации, ликвидации, изменения наименования юридического лица, почтовых, платежных реквизитов, номеров телефонов, ответственных лиц и тому подобного.

11.5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

11.6. Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Теплоснабжающей организации, другой – у Абонента.

12. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ
И ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация

Абонент

М.П.

М.П

Приложение № 1
к Договору теплоснабжения
с организациями, финансируемыми
из бюджетов различных уровней
№ _____ от _____

Акт
о фактическом потреблении тепловой энергии
по договору № _____ от _____ 20 ____ года

_____ «__» _____ 20 __ года

Мы, нижеподписавшиеся _____
(наименование Теплоснабжающей организации)
в лице _____, действующего на
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))
основании _____, с одной стороны
и _____,
(наименование Абонента)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))
действующего на основании _____, с другой стороны
составили настоящий акт в том, что за _____ месяц 20__ года было
поставлено тепловой энергии:

тариф – _____ руб.

Наименование и адрес объекта теплопотребления	Отопление (Гкал)	Подогрев воды (Гкал)	Потери (Гкал)	Итого (Гкал)
Итого:				

Особое мнение Абонента (при наличии): _____

Теплоснабжающая организация:

Абонент:

(фамилия, имя, отчество (при наличии)),
дата, подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)),
дата, подпись)

Примечание: настоящий акт может быть подписан другими представителями от Теплоснабжающей организации и Абонента, на основании выданных доверенностей.

Приложение № 2
к Договору теплоснабжения
с организациями, финансируемыми
из бюджетов различных уровней
№ _____ от _____

Акт № _____
разграничения обслуживания и ответственности за эксплуатацию
тепловой сети и теплоустановок между Теплоснабжающей организацией
и Абонентом

_____ «__» _____ 20__ года

Мы, нижеподписавшиеся _____
(наименование Теплоснабжающей организации)

в лице _____, действующего на
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

основании _____, с одной стороны
и _____,
(наименование Абонента)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

действующего на основании _____, с другой стороны
составили настоящий акт на предмет установления границ обслуживания
и ответственности за техническое состояние тепловой сети и теплоустановок

_____ (наименование объекта)

по адресу: _____

1. Схемы тепловых сетей и теплоустановок:

2. Между Теплоснабжающей организацией и Абонентом устанавливаются
следующие границы обслуживания и ответственности за состоянием тепловой
сети и теплоустановок:

По отоплению и подогреву воды: _____.

3. При изменении схемы подачи теплоносителя, настоящий Акт подлежит
переоформлению.

4. Копия приказа Абонента о назначении лица, ответственного за
исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплоустановок и тепловых

сетей и сетей горячего водоснабжения, предоставляется Теплоснабжающей организации до подписания настоящего Акта.

Теплоснабжающая организация:

Абонент:

(фамилия, имя, отчество
(при наличии), дата, подпись)
М.П.

(фамилия, имя, отчество
(при наличии), дата, подпись)
М.П.

Примечание: настоящий акт может быть подписан другими представителями от Теплоснабжающей организации и Абонента, на основании выданных доверенностей.

*В случае заключения договора теплоснабжения с Абонентом, получающим тепловую энергию опосредованно (не имеющего присоединенной сети теплоснабжения с Теплоснабжающей организацией), настоящий акт подписывается также третьим лицом, через сети которого тепловая энергия подается Абоненту.