

Текущая редакция на 13 декабря 2023 года

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 ноября 2018 года

935р

О прекращении права долгосрочного пользования
закрытого акционерного общества «Агростиль»
земельным участком площадью 138,2947 га
и о предоставлении в долгосрочное пользование
открытому акционерному обществу
«Агентство по оздоровлению банковской системы»
земельного участка площадью 138,2947 га

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьями 19, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) в действующей редакции, статьями 11-1, 23, 61, подпунктом «б» пункта 1 статьи 86, статьей 107 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2017 года № 90 «О разграничении полномочий между республиканскими органами государственной власти и местными органами власти по предоставлению (прекращению) прав пользования земельными участками и переводу земель из одной категории в другую» (САЗ 17-18) с изменением и дополнением, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 4 октября 2017 года № 259 (САЗ 17-41), от 19 февраля 2018 года № 52 (САЗ 18-8), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 23 июля 2015 года № 191 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в пользование (аренду) земельных участков для использования в сельскохозяйственном производстве» (САЗ 15-30) с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 21 июля 2016 года № 196 (САЗ 16-29), от 8 ноября 2016 года № 285 (САЗ 16-45), от 10 августа 2017 года № 198 (САЗ 17-33), от 17 июля 2018 года № 248 (САЗ 18-29), на основании ходатайства открытого акционерного общества «Агентство по оздоровлению банковской системы», в целях государственного регулирования землепользования и управления земельными ресурсами:

1. Прекратить право долгосрочного пользования закрытого акционерного общества «Агростиль» земельным участком площадью

138,2947 га (многолетние насаждения), кадастровый номер: 57-74-000002/6, категории «земли сельскохозяйственного назначения», расположенным в районе села Терновка Слободзейского района, в связи с переходом права собственности на недвижимость (персиковый сад), расположенную на земельном участке, и зачислить земельный участок в фонд перераспределения земель Слободзейского района.

2. Предоставить открытому акционерному обществу «Агентство по оздоровлению банковской системы» в долгосрочное пользование земельный участок площадью 138,2947 га (многолетние насаждения), кадастровый номер: 57-74-000002/6, категории «земли сельскохозяйственного назначения», расположенный в районе села Терновка Слободзейского района, из фонда перераспределения земель Слободзейского района, в связи с переходом права собственности на объект недвижимости (персиковый сад) согласно Свидетельству о государственной регистрации права собственности от 29 августа 2018 года серии АН № 0471660, разрешенное использование – садоводство.

Право долгосрочного пользования земельным участком, указанным в части первой настоящего пункта, возникает с момента государственной регистрации.

3. Открытому акционерному обществу «Агентство по оздоровлению банковской системы» зарегистрировать право долгосрочного пользования земельным участком, указанным в части первой пункта 2 настоящего Распоряжения, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего Распоряжения.

4. Открытому акционерному обществу «Агентство по оздоровлению банковской системы» в течение 10 (десяти) дней с момента регистрации права на землю представить в Министерство сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики копию документа, удостоверяющего право на землю.

5. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики заключить договор долгосрочного пользования земельным участком, указанным в части первой пункта 2 настоящего Распоряжения, с открытым акционерным обществом «Агентство по оздоровлению банковской системы» с обязательным включением существенного условия договора о регистрации права на предоставляемый земельный участок.

Определить, что неисполнение существенного условия договора долгосрочного пользования земельным участком является основанием для его одностороннего расторжения.

6. Министерству сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики и Государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

7. Ответственность за исполнение настоящего Распоряжения возложить на министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики, главу Государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея.

8. Контроль за реализацией настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики по вопросам правового регулирования и взаимодействия с органами государственной власти – Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

9. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ