

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 мая 2019 года

№ 159

Об утверждении Положения о порядке приемки и приходования многолетних насаждений первого года вегетации, Положения о порядке учета возрастных групп и ввода в эксплуатацию многолетних насаждений, Положения о порядке списания и раскорчевки многолетних насаждений

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) в действующей редакции, в целях установления единого порядка учета и документального оформления движения многолетних насаждений, Правительство Приднестровской Молдавской Республики
п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

а) Положение о порядке приемки и приходования многолетних насаждений первого года вегетации согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению;

б) Положение о порядке учета возрастных групп и ввода в эксплуатацию многолетних насаждений согласно Приложению № 2 к настоящему Постановлению;

в) Положение о порядке списания и раскорчевки многолетних насаждений согласно Приложению № 3 к настоящему Постановлению.

2. Признать утратившим силу Постановление Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 17 октября 2013 года № 245 «Об утверждении положений о порядке приходования, ввода в эксплуатацию, списания и раскорчевки многолетних насаждений» (САЗ 13-42).

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 20 мая 2019 года № 159

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке приемки и приходования многолетних насаждений
первого года вегетации

1. Многолетние насаждения (сады, виноградники, ягодники, орехоплодные, тутовые насаждения), посаженные весной текущего года и осенью предыдущего года, считаются многолетними насаждениями первого года вегетации.

Закладку многолетних насаждений землепользователи производят в соответствии с проектом (бизнес-планом) либо календарным планом-графиком посадки многолетних насаждений, согласованными уполномоченным Правительством Приднестровской Молдавской Республики исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы контроля (надзора) в области земельных правоотношений (далее – уполномоченный орган).

До проведения посадочных мероприятий рекомендовано проведение анализа почв на предмет пригодности земельного участка под закладку планируемой помологической или ампелографической группы, породы, сорта, с учетом сортоподвойной комбинации.

Закладка многолетних насаждений оформляется актом на посадку многолетних насаждений, который составляет землепользователь по завершении посадки с участием представителей уполномоченного органа по форме согласно Приложению 1 к настоящему Положению. Акт на посадку многолетних насаждений согласовывается территориальным управлением уполномоченного органа.

2. Приемка и приходование многолетних насаждений первого года вегетации производятся комиссией, создаваемой уполномоченным органом с участием землепользователя (представителей землепользователей). При необходимости в состав комиссии могут быть включены представители государственных администраций городов (районов) и другие специалисты.

3. Приемка и приходование многолетних насаждений первого года вегетации производятся комиссией в июне-августе, когда может быть точно установлен процент приживаемости посаженных насаждений.

В исключительных случаях, при слабом развитии деревьев, кустов и ягодников в результате сильного их повреждения в период вегетации в связи со стихийными бедствиями, приемка и приходование многолетних насаждений первого года вегетации могут быть перенесены на следующий год, как

насаждений первого года вегетации, если имеются соответствующие документы, подтверждающие наступление форс-мажорных обстоятельств, и если не принято решение о нецелесообразности их восстановления.

4. Многолетние насаждения первого года вегетации могут быть приняты комиссией и оприходованы землепользователем, если приживаемость и нормальное развитие деревьев, кустов и ягодников соответствующих помологических и ампелографических сортов составляет не менее 90 (девяноста) процентов от фактически высаженных.

В случае, когда процент приживаемости посадок ниже указанного предела по другим причинам, чем те, которые перечислены в части второй пункта 3 настоящего Положения, комиссия устанавливает причины, обусловившие снижение приживаемости растений, и вносит предложение о целесообразности списания или восстановления изреженных многолетних насаждений первого года вегетации путем их ремонта.

5. Землепользователь несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики за соблюдение предусмотренных проектом (бизнес-планом) технологических параметров, схемы посадки, системы формирования деревьев и кустов, противоэрозионных мероприятий, своевременное осуществление всех агротехнических работ в посадках молодых многолетних насаждений, а также соблюдение сроков посадки многолетних насаждений в соответствии с календарным планом-графиком посадки.

6. Приемка и приходование многолетних насаждений первого года вегетации оформляются актом согласно Приложению № 2 к настоящему Положению. Акт приемки и приходования молодых многолетних насаждений первого года вегетации утверждается уполномоченным органом.

7. Сведения об оприходованных многолетних насаждениях первого года вегетации отражаются землепользователями в соответствии с действующим законодательством и являются основанием для формирования соответствующей бухгалтерской, статистической и другой отчетности, а также изменения вида угодий в правоудостоверяющих документах на земельный участок и в земельно-кадастровой документации.

Приложение № 1
к Положению о порядке приемки
и приходования многолетних
насаждений первого года вегетации

Согласовано:
Начальник территориального
управления

_____ (района, города)

Министерства сельского хозяйства
и природных ресурсов
Приднестровской Молдавской
Республики

_____ (подпись, печать)

_____ Ф.И.О

«___» _____ 20__ г.

АКТ
на посадку многолетних насаждений

В _____ района
(организация, землепользователь)

«___» _____ 20__ г. _____
(населенный пункт)

Комиссия в составе:

_____ (Ф.И.О.)	_____ (должность)
_____	_____
_____	_____

созданная на основании _____ от «___» _____ 20__ г.
№___, составила настоящий Акт о том, что за период с «___» _____ 20__ года
по «___» _____ 20__ года на земельном участке общей площадью _____ га,
кадастровый № _____, произведена посадка следующих многолетних насаждений,
в том числе по видам насаждений и наименованиям культур:

_____ на площади _____ га, схема посадки _____;
_____ на площади _____ га, схема посадки _____;
_____ на площади _____ га, схема посадки _____.

ИТОГО _____ га

Проект (бизнес-план) закладки и выращивания, календарный план-график посадки
согласован _____ «___» _____ 20__ г.
(наименование уполномоченного органа)

Подписи членов комиссии: _____

Приложение № 2
к Положению о порядке приемки
и приходования многолетних
насаждений первого года вегетации

Утверждаю:
Министр сельского хозяйства
и природных ресурсов
Приднестровской Молдавской
Республики

(подпись, печать)
«__» _____ 20__ г.

А К Т
приемки и приходования молодых многолетних насаждений
первого года вегетации

В _____ района
(организация, землепользователь)
«__» _____ 20__ г. _____
(населенный пункт)

Комиссия в составе:

Председатель _____
Ф.И.О _____ должность _____

Члены комиссии:

созданная на основании _____ от «__» _____ 20__ г.
№__, произвела обследование молодых многолетних насаждений первого года вегетации
на предмет их приемки и приходования.

В результате обследования определена характеристика молодых многолетних
насаждений первого года вегетации, подлежащих приходованию:

Характеристика молодых многолетних насаждений первого года вегетации,
подлежащих приходованию

Наименование показателей	Участок № ____ кадастровый № _____		Участок № ____ кадастровый № _____	
	Данные проекта	Фактически посажено	Данные проекта	Фактически посажено
Порода				
Сорт				
Подвой				
Год посадки				
Площадь посадки (га)				
Площадь полезная (га)				
Площадь дорог (га)				
Схема посадки (м х м)				
Количество саженцев (шт.)				

Намечаемая формировка				
Изреженность (%)				
Состояние насаждений				
Чистосортность (%)				

Многолетние насаждения на обследованных участках соответствуют по развитию молодым многолетним насаждениям первого года вегетации.

Комиссия отмечает следующие недостатки: _____

Для устранения отмеченных недостатков необходимо: _____

Комиссия считает, что обследованные молодые многолетние насаждения первого года вегетации на участке _____ га соответствуют условиям приходоования и могут быть приняты на учет _____

(наименование организации, землепользователя)

Акт на посадку многолетних насаждений (_____)

(вид насаждений, культура)

согласован _____ «_____» _____ 20__ г.

(наименование уполномоченного органа)

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 20 мая 2019 года № 159

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке учета возрастных групп
и ввода в эксплуатацию многолетних насаждений

1. Многолетние насаждения до вступления в плодоношение считаются молодыми насаждениями, которым устанавливаются возрастные группы в соответствии с протекающим вегетационным периодом.

2. Перевод многолетних насаждений из младшей возрастной группы в старшую и ввод в эксплуатацию производятся по окончании вегетационного периода по состоянию на 1 января года, следующего за вегетационным периодом.

3. Перевод многолетних насаждений в плодоносящие и ввод в эксплуатацию производятся комиссией, создаваемой уполномоченным органом с участием землепользователя (представителей землепользователей). При необходимости в состав комиссии могут быть включены представители государственных администраций городов (районов) и другие специалисты.

В каждой возрастной группе молодые многолетние насаждения могут находиться только один год (один вегетационный период). Учет многолетних насаждений по возрастным группам ведется в книге истории полей севооборотов.

4. Многолетние насаждения возрастной группы, предшествующей указанному в Приложении № 1 к настоящему Положению году ввода в эксплуатацию, считаются вступающими в плодоношение. С них планируется получение урожая в размере не менее 40 (сорока) процентов от урожайности плодоносящих насаждений соответствующей помологической или ампелографической группы, породы, сорта, с учетом сортоподвойной комбинации.

Допускается перевод в плодоносящие и ввод в эксплуатацию молодых многолетних насаждений ранее указанного в Приложении № 1 к настоящему Положению срока при достижении вышеуказанными насаждениями урожайности в предшествующий год не менее 40 (сорока) процентов от урожайности плодоносящих насаждений соответствующей помологической или ампелографической группы, породы, сорта, с учетом сортоподвойной комбинации.

5. Перевод молодых многолетних насаждений из старшей возрастной группы в младшую запрещается.

В исключительных случаях, при сильном повреждении или гибели свыше 50 (пятидесяти) процентов надземной части деревьев, кустов молодых и плодоносящих многолетних насаждений вследствие стихийных бедствий, допускается их перевод с разрешения уполномоченного органа на 1-2 года в группу реконструируемых или восстанавливаемых, если их восстановление целесообразно с экономической и хозяйственной точки зрения и имеются соответствующие документы, подтверждающие наступление форс-мажорных обстоятельств.

6. Перевод многолетних насаждений в группу реконструируемых или восстанавливаемых производится комиссией, указанной в части первой пункта 3 настоящего Положения, и оформляется актом по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Положению.

Срок ввода в эксплуатацию многолетних насаждений сдвигается, а срок эксплуатации плодоносящих многолетних насаждений сокращается соответственно на установленный период реконструкции или восстановления.

7. Перевод многолетних насаждений в плодоносящие и ввод в эксплуатацию молодых многолетних насаждений оформляется актом по форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему Положению. Акт согласовывается уполномоченным органом и является основанием для формирования соответствующей бухгалтерской, статистической и другой отчетности.

Приложение № 1
к Положению о порядке учета
возрастных групп и ввода
в эксплуатацию многолетних
насаждений

С Р О К И
ввода многолетних насаждений в полное плодоношение (год вегетации)

Порода	Подвой по силе роста	Форма кроны	Год ввода в полное плодоношение		
			сильно-рослые	средне-рослые	слабо-рослые
Яблоня	сильнорослые	плоская	7	6	-
		объемная	8	7	-
	среднерослые	плоская	6	5	4
		объемная	7	6	5
	слаборослые	плоская	-	5	4
		объемная	-	6	5
Груша	сильнорослые	плоская	8	7	7
		объемная	9	8	7
	слаборослые	плоская	7	6	5
		объемная	7	6	6
Айва	слаборослые	объемная	6	5	5
Персик	персик, миндаль	объемная	5	5	5
Абрикос	абрикос, алыча	объемная	6	6	6
Слива, алыча	алыча	полуплоская	5	5	5
		объемная	7	6	6
Вишня	сильнорослые (антипка, черешня)	объемная	5	5	-
	слаборослые (гизела, максима)	объемная	-	4	4
Черешня	сильнорослые (антипка, черешня)	объемная	7	6	6
	слаборослые (гизела, максима)	объемная	-	5	5
Орех грецкий	орех грецкий	объемная	9	9	8
Миндаль	миндаль	объемная	6	6	6
Кизил	кизил		8	7	-
Облепиха	облепиха		4	3	-
Смородина			3	3	2
Малина			2	2	2
Земляника			2	2	2
Ежевика			2	2	2
Виноградники		штамбовая	5	5	5
Маточники подвойных лоз		штамбовая	5	5	5
		короткоорукавная	4	4	4
Маточники привойных лоз		штамбовая	5	5	5
		короткоорукавная	4	4	4

Маточки плодовых подвоев		среднерослых	4	4	4
		слаборослых	4	4	4
Туговые насаждения		кустовая	4	4	4
		штамбовая	7	7	7

Приложение № 2
к Положению о порядке учета
возрастных групп и ввода
в эксплуатацию многолетних
насаждений

Согласовано:
Министр сельского хозяйства
и природных ресурсов
Приднестровской Молдавской
Республики

(подпись, печать)

«__» _____ 20__ г.

А К Т
перевода многолетних насаждений в группу
реконструируемых или восстанавливаемых

(организация, землепользователь)
«__» _____ 20__ г. _____ района

(населенный пункт)

Комиссия в составе:

Председатель _____
Ф.И.О _____ должность _____

Члены комиссии:

созданная на основании _____ от «__» _____ 20__ г.
№ __, произвела обследование многолетних насаждений на земельном участке _____ га,
кадастровый № _____, пострадавших от стихийных бедствий и подлежащих переводу
в группу реконструируемых или восстанавливаемых. В результате обследования определена
характеристика насаждений.

Характеристика многолетних насаждений, подлежащих переводу
в группу реконструируемых или восстанавливаемых

№ участка или № квартала	Порода и сорт	Площадь перевода (га)	Степень повреждения (%)	Причины перевода	На какой срок переводятся
1	2	3	4	5	6

Комиссия отмечает следующие недостатки: _____

Для устранения недостатков и проведения агротехнических мероприятий по реконструкции
или восстановлению многолетних насаждений необходимо: _____

Комиссия считает, что обследованные насаждения на земельном участке ____ га, пострадавшие от _____ (Акт гибели (повреждения) от «____» _____ 20 __ г), необходимо восстановить или реконструировать (подчеркнуть) в течение ____ лет и перевести в плодоносящие плантации с _____ года.

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

Приложение № 3
к Положению о порядке учета
возрастных групп и ввода
в эксплуатацию многолетних
насаждений

Согласовано:
Министр сельского хозяйства
и природных ресурсов
Приднестровской Молдавской
Республики

(подпись, печать)
«___» _____ 20__ г.

АКТ
перевода в плодоносящие и ввода в эксплуатацию
молодых многолетних насаждений

В _____ района
(организация, землепользователь)

«___» _____ 20__ г.

_____ (населенный пункт)

Комиссия в составе:

Председатель _____
Ф.И.О _____ должность _____

Члены комиссии:

_____,
_____,

созданная на основании _____ от «___» _____ 20__ г.
№ ____, произвела обследование молодых многолетних насаждений, подлежащих переводу
в плодоносящие. В результате обследования определена характеристика насаждений
согласно прилагаемой таблице.

Характеристика молодых многолетних насаждений,
подлежащих переводу в плодоносящие

Наименование показателей	Участок № _____ кадастровый № _____		Участок № _____ кадастровый № _____	
	проект	фактически	проект	фактически
Порода				
Сорт				
Подвой				
Год посадки				
Площадь (га)				
Схема посадки (м х м)				
Формировка деревьев, кустов				
Наличие деревьев, кустов (шт.)				
Изреженность (%)				

Урожайность в текущем году (ц/га)				
Система ведения				
Наличие опор: вид опор				
площадь (га)				
Общее состояние насаждений				
Оценка				
Наличие орошения:				
система орошения				
площадь (га)				

Комиссия отмечает следующие недостатки: _____

Для устранения отмеченных недостатков необходимо: _____

Комиссия считает, что обследованные насаждения на участках общей площадью _____ га необходимо ввести в эксплуатацию с 1 января 20 ____ года.

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 20 мая 2019 года № 159

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке списания и раскорчевки многолетних насаждений

1. Списание многолетних насаждений, числящихся в составе основных производственных фондов землепользователей – юридических лиц, осуществляется при утрате экономической целесообразности дальнейшей эксплуатации и при полной амортизации многолетних насаждений, в зависимости от биологических особенностей сортов, пород и сортоподвойных комбинаций.

2. Сроки амортизации (начисления износа) многолетних насаждений (от начала вступления в полное плодоношение) устанавливаются землепользователем – юридическим лицом в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

3. Списание многолетних насаждений независимо от их возраста может быть допущено в следующих случаях:

а) при высокой степени изреженности, более 50 (пятидесяти) процентов, и невозможности их ремонта и восстановления;

б) при сильном поражении бактериальными, вирусными и другими заболеваниями и вредителями свыше 70 (семидесяти) процентов деревьев, кустов;

в) гибели или сильного повреждения в результате стихийных бедствий (вымерзание, градобитие, оползни, заболачивание, пожар и тому подобное);

г) при размещении мелких бессистемных участков в полях севооборотов и массивах многолетних насаждений в порядке реконструкции;

д) при размещении отдельных пород и сортов на участках, не соответствующих агротехническим и хозяйственным требованиям, а также в связи с моральным устарением насаждений;

е) при истечении срока целевого назначения, установленного для опытных насаждений, если дальнейшее их использование становится для обладателя земель экономически неэффективным;

ж) при размещении на земельных участках, отведенных в установленном порядке под строительство или другие цели.

4. Определение непригодности многолетних насаждений для дальнейшей эксплуатации производится комиссией, создаваемой уполномоченным органом с участием землепользователя (представителей землепользователей). При необходимости в состав комиссии могут быть включены представители государственных администраций городов (районов) и другие специалисты.

5. Комиссия:

а) обследует многолетние насаждения, подлежащие списанию, определяет их состояние и пригодность для дальнейшей эксплуатации;

б) устанавливает причины, обусловившие списание многолетних насаждений;

в) составляет акт на списание многолетних насаждений по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению и представляет его на утверждение уполномоченному органу.

6. Акты на списание многолетних насаждений, числящихся в составе основных производственных фондов землепользователей – юридических лиц, являются основанием для проведения раскорчевки многолетних насаждений.

7. Раскорчевка многолетних насаждений, находящихся в пользовании крестьянских (фермерских) хозяйств, признанных комиссией непригодными, осуществляется после утверждения актов обследования земельного участка, занятого многолетними насаждениями, непригодными для дальнейшей эксплуатации.

8. Акт обследования земельного участка, занятого многолетними насаждениями (либо древесно-кустарниковой растительностью), подлежащими раскорчевке, составляется в случаях:

а) нахождения многолетних насаждений, непригодных для эксплуатации, в пользовании крестьянских (фермерских) хозяйств;

б) нахождения ранее списанных многолетних насаждений, расположенных на земельных участках, числящихся в фонде перераспределения земель города (района);

в) в других случаях, когда акт на списание многолетних насаждений невозможно оформить, в связи с отсутствием соответствующего учета.

Акт обследования земельного участка, занятого многолетними насаждениями (либо древесно-кустарниковой растительностью), подлежащими раскорчевке, составляется по форме, утвержденной уполномоченным органом.

9. Раскорчевку многолетних насаждений землепользователь производит в сроки, указанные в:

а) акте на списание многолетних насаждений (для юридических лиц);

б) акте обследования земельного участка, занятого многолетними насаждениями, подлежащими раскорчевке (для крестьянских (фермерских) хозяйств);

в) договоре пользования (аренды) земельного участка (при передаче в пользование (аренду) земельного участка, занятого многолетними насаждениями (либо древесно-кустарниковой растительностью), подлежащими раскорчевке.

10. Акт раскорчевки многолетних насаждений составляется по форме, указанной в Приложении № 2 и Приложении № 3 к настоящему Положению, утверждается уполномоченным органом и является основанием для формирования соответствующей бухгалтерской, статистической и другой отчетности, а также изменения вида угодий в правоустанавливающих документах на земельный участок и в земельно-кадастровой документации.

Приложение № 1
к Положению о порядке списания
и раскорчевки многолетних насаждений

Утверждено:
Министр сельского хозяйства
и природных ресурсов
Приднестровской Молдавской
Республики

_____ (подпись, печать)

«_____» _____ 20__ г.

А К Т

на списание многолетних насаждений

в _____ района
(организация, землепользователь)

«_____» _____ 20__ г.

_____ населенный пункт

Комиссия в составе: председателя _____ и членов комиссии _____

_____ созданная на основании _____ от «__» _____ 20__ г.
№ _____, составила настоящий акт на обследованные многолетние насаждения, подлежащие списанию, и установила характеристику плантаций:

ХАРАКТЕРИСТИКА многолетних насаждений, подлежащих списанию

№ п/п	Участок № _ Кадастр. № _____	Отделе- нение	Порода	Сорт	Площадь чистых насажде- ний (га)	Год посадки	Год ввода в эксплуа- тацию	Срок эксплуа- тации (лет)	Изре- жен- ность (%)	Балансовая стоимость (рублей)		Площадь полевых дорог (га)
										первона- чальная	остаточная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Комиссия отмечает, что многолетние насаждения на земельном участке _____ га находятся в неудовлетворительном состоянии по причине *(указать конкретные причины: физический износ, моральное устарение, поражения бактериальными, вирусными и другими болезнями и вредителями, другие причины, которые указаны в Положении)*.

Заключение комиссии: обследованные многолетние насаждения непригодны для дальнейшей эксплуатации, подлежат списанию и раскорчевке.

Сроки проведения раскорчевки _____.

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____
