



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

__20 мая 2021 года__

№ __408р__

г. Тирасполь

О Заключении Правительства
Приднестровской Молдавской Республики
на проект закона Приднестровской Молдавской Республики
«О внесении изменений в Жилищный кодекс
Приднестровской Молдавской Республики»

В соответствии со статьей 72 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48):

1. Направить Заключение Правительства Приднестровской Молдавской Республики на проект закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений в Жилищный кодекс Приднестровской Молдавской Республики» (папка № 54 (VII), представленный в качестве законодательной инициативы депутатами Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики Леонтьевым О.С., Онуфриенко А.Н., Ярычем И.Т., Писаренко С.А., Германом Б.И., Баевым О.М., Неделковым И.В., на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Назначить официальными представителями Правительства Приднестровской Молдавской Республики при рассмотрении данного законопроекта в Верховном Совете Приднестровской Молдавской Республики заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики – министра экономического развития Приднестровской Молдавской Республики Оболоника С.А., заместителя министра – начальника Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики Гроссула Е.А., заместителя начальника Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства по жилищно-коммунальному хозяйству Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики Кузьменко Г.Л.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА

А.МАРТЫНОВ



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Распоряжению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 20 мая 2021 года № 408р

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Правительства Приднестровской Молдавской Республики
на проект закона Приднестровской Молдавской Республики
«О внесении изменений в Жилищный кодекс
Приднестровской Молдавской Республики»

Рассмотрев проект закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений в Жилищный кодекс Приднестровской Молдавской Республики» (папка № 54 (VII)), представленный в качестве законодательной инициативы депутатами Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики Леонтьевым О.С., Онуфриенко А.Н., Ярычем И.Т., Писаренко С.А., Германом Б.И., Баевым О.М., Неделковым И.В., Правительство Приднестровской Молдавской Республики полагает возможным его принятие с учетом следующих замечаний.

1. Согласно части одиннадцатой пояснительной записки к проекту закона замена слова «жилья» словами «жилое помещение» в соответствующих падежах в предусмотренных пунктами 1-7 статьи 1 законопроекта случаях обусловлена использованием в статье 125 Жилищного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, определяющей структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги, соответствующего термина и необходима в целях соблюдения единства применяемой терминологии в действующем законодательстве Приднестровской Молдавской Республики, как того требуют нормы пункта 3 статьи 15 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 7 мая 2002 года № 123-3-III «Об актах законодательства Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 02-19).

При этом предложены изменения данных слов лишь в статье 131 Жилищного кодекса Приднестровской Молдавской Республики.

Однако термин «плата за жилье», «оплата жилья» используются также и в других нормах Жилищного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, а именно:

- а) в статье 1;
- б) в подпункте «ж» статьи 7;
- в) в подпункте «и» статьи 7;
- г) в подпункте «д» статьи 8;
- д) в пункте 4 статьи 9;
- е) в подпункте «б» статьи 12;
- ж) в пункте 2 статьи 33;

- з) в пункте 3 статьи 33;
- и) в пункте 5 статьи 33;
- к) в пункте 3 статьи 43;
- л) в подпункте «б» пункта 1 статьи 70;
- м) в части второй пункта 4 статьи 120.

На основании вышеизложенного, в целях соблюдения обозначенного авторами законопроекта принципа единства применяемой терминологии в действующем законодательстве Приднестровской Молдавской Республики Правительство Приднестровской Молдавской Республики предлагает дополнить статью 1 законопроекта новыми пунктами, в соответствии с которыми в вышеуказанных нормах Жилищного кодекса Приднестровской Молдавской Республики слово «жилье» в соответствующих падежах заменить словами «жилое помещение» в соответствующих падежах.

2. Также представляется необходимым в рамках рассмотрения законопроекта в третьем чтении внести изменения в нормы иных законодательных актов Приднестровской Молдавской Республики, а именно:

а) в подпункте «ж» статьи 10 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 25 апреля 2012 года № 48-3-V «О социальной защите ветеранов и лиц пенсионного возраста» (САЗ 12-18) слова «от оплаты занимаемой общей площади жилья и оплаты коммунальных услуг» заменить словами «от платы за жилое помещение и оплаты коммунальных услуг»;

б) в подпункте «а» пункта 4 статьи 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 5 января 2001 года № 371-3 «О статусе военнослужащих» (СЗМР 01-1) слова «общую площадь жилья» заменить словами «платы за жилое помещение».