



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

__15 мая 2019 года__

№ __330р__

г. Тирасполь

О запросе Правительства
Приднестровской Молдавской Республики
в Верховный Совет
Приднестровской Молдавской Республики
о толковании пункта 3 статьи 61 Земельного кодекса
Приднестровской Молдавской Республики

В соответствии с подпунктом «л» пункта 3 статьи 70 Конституции Приднестровской Молдавской Республики:

1. Направить на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики запрос о толковании пункта 3 статьи 61 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Назначить официальными представителями Правительства Приднестровской Молдавской Республики при рассмотрении данного запроса в Верховном Совете Приднестровской Молдавской Республики министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики Коваля Е.М., главу Государственной администрации Дубоссарского района и города Дубоссары Чабана Р.И.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.МАРТЫНОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Распоряжению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 15 мая 2019 года № 330р

ЗАПРОС
о толковании пункта 3 статьи 61 Земельного кодекса
Приднестровской Молдавской Республики

В соответствии с пунктом 3 статьи 61 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики уполномоченным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы землеустройства, по поступившему заявлению о выделении земельного участка принимается одно из следующих решений:

- а) о предоставлении (передаче) земельного участка;
- б) об отказе в предоставлении (передаче) земельного участка (с мотивировкой отказа).

Указанная норма не содержит прямого требования к форме принимаемых решений, в связи с чем у исполнительных органов государственной власти и Прокуратуры Приднестровской Молдавской Республики возникли разногласия в понимании нормы пункта 3 статьи 61 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики в части определения формы решения в случае принятия решения об отказе в предоставлении (передаче) земельного участка.

Так, в адрес Государственной администрации Дубоссарского района и города Дубоссары Прокуратурой города Дубоссары и Дубоссарского района была направлена информационная записка о выявленных нарушениях требований Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики от 23 августа 2018 года № 29/18, выразившихся, по мнению Прокуратуры города Дубоссары и Дубоссарского района, в том, что отказ в предоставлении земельного участка должен быть оформлен не в виде мотивированного письма, а в виде правового акта (решения главы государственной администрации). При этом на практике государственные администрации городов (районов) в случае принятия по результатам рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка положительного решения издают правовой акт, содержащий соответствующие индивидуальные предписания и носящий правообразующий характер. Если же результатом рассмотрения заявления является отказ в предоставлении земельного участка, который по своей природе не порождает возникновения у заявителя прав и обязанностей и, как следствие, не содержит правовых предписаний, такой отказ оформляется в виде официального письма с мотивировкой отказа.

Учитывая вышеизложенное, в целях однозначного понимания и применения нормы пункта 3 статьи 61 Земельного кодекса Приднестровской Молдавской Республики Правительство Приднестровской Молдавской Республики просит дать официальное толкование указанной нормы Закона в части того, принимается ли решение об отказе в предоставлении (передаче) земельного участка в форме правового акта – решения главы государственной администрации города (района) либо в форме письма за подписью главы государственной администрации города (района).