



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

__17 апреля 2019 года__

№ __269р__

г. Тирасполь

О передаче в государственную (муниципальную) собственность на баланс организаций – субъектов естественных монополий, оказывающих потребителям коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению наружных сетей водоснабжения и водоотведения (канализации), теплоснабжения и горячего водоснабжения, сетей электроснабжения и газоснабжения многоквартирных жилых домов

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) в действующей редакции:

1. Определить, что содержание, обслуживание, ремонт, реконструкция наружных сетей водоснабжения и водоотведения (канализации), теплоснабжения и горячего водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения многоквартирных жилых домов, передаваемых в соответствии с настоящим Распоряжением в государственную (муниципальную) собственность, производятся за счет средств организаций – субъектов естественных монополий, оказывающих потребителям коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению, на балансе которых находятся указанные сети.

2. Государственным администрациям городов и районов Приднестровской Молдавской Республики в течение 10 (десяти) дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения проинформировать организации, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами (в том числе товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, потребительские кооперативы или иные некоммерческие организации), о возможности передачи в государственную (муниципальную) собственность на баланс организаций – субъектов естественных монополий, оказывающих потребителям коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению

и газоснабжению, наружных сетей водоснабжения и водоотведения (канализации), теплоснабжения и горячего водоснабжения, сетей электроснабжения и газоснабжения, находящихся в собственности выше указанных организаций, с установлением границы раздела балансовой принадлежности согласно пункту 4 настоящего Распоряжения.

3. Государственным администрациям городов и районов Приднестровской Молдавской Республики в течение 1 (одного) месяца со дня вступления в силу настоящего Распоряжения вынести на рассмотрение соответствующих местных советов народных депутатов вопрос о передаче в государственную (муниципальную) собственность на баланс организаций – субъектов естественных монополий, оказывающих потребителям коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению наружных сетей водоснабжения и водоотведения (канализации), теплоснабжения и горячего водоснабжения, сетей электроснабжения и газоснабжения, многоквартирных жилых домов, находящихся в муниципальной собственности.

4. При осуществлении процедуры приема-передачи в государственную (муниципальную) собственность на баланс организаций – субъектов естественных монополий, оказывающих потребителям коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению:

а) наружных сетей водоснабжения и водоотведения (канализации), теплоснабжения и горячего водоснабжения к многоквартирным жилым домам, управление которыми осуществляется управляющей организацией (в том числе товариществом собственников жилья, жилищно-строительным кооперативом, жилищным кооперативом, потребительским кооперативом или иной некоммерческой организацией), устанавливать границу балансовой принадлежности сетей по наружной стене здания или фундамента дома;

б) сетей электроснабжения к многоквартирным жилым домам, управление которыми осуществляется управляющей организацией (в том числе товариществом собственников жилья, жилищно-строительным кооперативом, жилищным кооперативом, потребительским кооперативом или иной некоммерческой организацией), устанавливать границу балансовой принадлежности сетей в точке присоединения перемычек от кабельного ящика к отключающему устройству соответствующей внутридомовой инженерной системы либо в точке присоединения кабелей электроснабжения к отключающему устройству соответствующей внутридомовой инженерной системы, в случае фактической невозможности установить границу в соответствии с перечисленными вариантами может быть установлена и другая обоснованная граница, обусловленная особенностями эксплуатации электроустановок;

в) сетей газоснабжения к многоквартирным жилым домам, управление которыми осуществляется управляющей организацией (в том числе товариществом собственников жилья, жилищно-строительным кооперативом,

жилищным кооперативом, потребительским кооперативом или иной некоммерческой организацией), устанавливать границу балансовой принадлежности сетей в месте соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью.

5. Процедуру приема-передачи в государственную (муниципальную) собственность на баланс организаций – субъектов естественных монополий, оказывающих потребителям коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению, наружных сетей водоснабжения и водоотведения (канализации), теплоснабжения и горячего водоснабжения, сетей электроснабжения и газоснабжения, осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 3 февраля 2018 года № 39 «Об утверждении Положения о порядке приема, передачи и изъятия излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению государственного и муниципального имущества, а также о порядке приема имущества в государственную и муниципальную собственность от физических и юридических лиц» (САЗ 18-6).

6. Ответственность и контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики – министра экономического развития Приднестровской Молдавской Республики, глав государственных администраций городов и районов Приднестровской Молдавской Республики.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.МАРТЫНОВ