



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

__4 апреля 2019 года__

№ _248р__

г. Тирасполь

О проекте постановления Верховного Совета
Приднестровской Молдавской Республики
«О безвозмездной передаче из государственной собственности
здания лит. А (с подвалом П) (за исключением квартиры № 1)
общей площадью 2548,3 кв. м, с террасой лит. а - 23,1 кв. м,
расположенного по адресу: город Бендеры,
улица Протягайловская, дом 2,
в собственность потребительского кооператива
«Жилищно-строительный кооператив «Радужный»

В соответствии со статьей 72 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) в действующей редакции, в порядке законодательной инициативы:

1. Направить проект постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики «О безвозмездной передаче из государственной собственности здания лит. А (с подвалом П) (за исключением квартиры № 1) общей площадью 2548,3 кв. м, с террасой лит. а - 23,1 кв. м, расположенного по адресу: город Бендеры, улица Протягайловская, дом 2, в собственность потребительского кооператива «Жилищно-строительный кооператив «Радужный» на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Назначить официальными представителями Правительства Приднестровской Молдавской Республики при рассмотрении данного проекта постановления в Верховном Совете Приднестровской Молдавской Республики заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики – министра здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики Цуркана А.А., главу Государственной администрации города Бендеры Иванченко Р.Д.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.МАРТЫНОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Распоряжению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 4 апреля 2019 года № 248р

Проект

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О безвозмездной передаче из государственной собственности здания лит. А (с подвалом П) (за исключением квартиры № 1) общей площадью 2548,3 кв. м, с террасой лит. а - 23,1 кв. м, расположенного по адресу: город Бендеры, улица Протягайловская, дом 2, в собственность потребительского кооператива «Жилищно-строительный кооператив «Радужный»

В соответствии со статьей 230 Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики постановляет:

1. Передать безвозмездно из государственной собственности здание лит. А (с подвалом П) (за исключением квартиры № 1) общей площадью 2548,3 кв. м, с террасой лит. а - 23,1 кв. м, расположенное по адресу: город Бендеры, улица Протягайловская, дом 2, находящееся в ведении Министерства здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики, на балансе государственного образовательного учреждения «Бендерский медицинский колледж», в собственность потребительского кооператива «Жилищно-строительный кооператив «Радужный».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

Пояснительная записка

к проекту постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики "О безвозмездной передаче из государственной собственности здания лит. А (с подвалом П) (за исключением квартиры №1) общей площадью 2548,3 кв.м., с террасой лит. а -23,1 кв.м., расположенного по адресу: город Бендеры, улица Протягайловская, дом 2, в собственность потребительского кооператива "Жилищно-строительный кооператив "Радужный"

а) Настоящий проект постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики "О безвозмездной передаче из государственной собственности здания лит. А (с подвалом П) (за исключением квартиры №1) общей площадью 2548,3 кв.м., с террасой лит. а -23,1 кв.м., расположенного по адресу: город Бендеры, улица Протягайловская, дом 2, в собственность потребительского кооператива "Жилищно-строительный кооператив "Радужный" разработан в соответствии со статьей 230 Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики с целью рационального и эффективного использования государственной собственности.

Проектом предлагается передать в собственность потребительского кооператива "Жилищно-строительный кооператив "Радужный" здание лит. А (с подвалом П) общей площадью 2548,3 кв.м., с террасой лит. а - 23,1 кв.м., за исключением помещений №1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-17, общей площадью 90,8 кв.м., представляющих собой квартиру №1 по адресу: город Бендеры, улица Протягайловская, дом 2, которая в настоящее время приватизирована (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13 февраля 2019 года, условный номер 02-2019/234-2-1).

При этом, 20 декабря 2018 года в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внесена запись о создании юридического лица – потребительского кооператива "Жилищно-строительный кооператив "Радужный".

Таким образом, в случае принятия настоящего проекта потребительскому кооперативу "Жилищно-строительный кооператив "Радужный" будет передано в собственность здание лит. А (с подвалом П) общей площадью 2548,3 кв.м., с террасой лит. а -23,1 кв.м., расположенное по адресу: город Бендеры, улица Протягайловская, дом 2, за исключением квартиры №1.

Необходимо отметить, что Решением Государственной администрации города Бендеры от 29 сентября 2015 года №1648 "Об утверждении акта обследования технического состояния здания, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Протягайловская, 2А, Лит А, находящегося в государственной собственности Приднестровской Молдавской Республики, на балансе ГОУ "Бендерский медицинский колледж" Министерства здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики" вышеуказанное здание, расположенное по адресу: город Бендеры, улица Протягайловская, дом 2, было признано требующим проведения комплексного капитального ремонта. Передача объекта в собственность потребительского кооператива "Жилищно-строительный кооператив "Радужный" позволит после проведения комплексного капитального ремонта пополнить частный жилищный фонд и обеспечить предоставление жилья

гражданам, нуждающихся в нем. Завершение строительства данного объекта предполагается производить за счет паевых взносов членов потребительского кооператива "Жилищно-строительный кооператив "Радужный";

б) в данной сфере правового регулирования действуют Конституция Приднестровской Молдавской Республики, Гражданский кодекс Приднестровской Молдавской Республики;

в) принятие настоящего проекта постановления не потребует отмены, изменения и дополнения нормативных правовых актов;

г) принятие настоящего проекта постановления не потребует дополнительных финансовых и материальных затрат;

д) вступление в силу данного проекта постановления не потребует принятия нормативных правовых актов.

Глава

Р.Д. Иванченко