



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

2 февраля 2017 года

№ 84р

г. Тирасполь

О проекте постановления Верховного Совета
Приднестровской Молдавской Республики
«О безвозмездной передаче
из государственной собственности
объектов недвижимого имущества,
находящихся на балансе государственного учреждения
«Каменское управление сельского хозяйства,
природных ресурсов и экологии»,
в муниципальную собственность
Каменского района и города Каменка»

В соответствии со статьями 72, 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики и Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с изменением и дополнениями, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), от 9 декабря 2016 года № 285-КЗД-VI (САЗ 16-49):

1. Направить проект постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики «О безвозмездной передаче из государственной собственности объектов недвижимого имущества, находящихся на балансе государственного учреждения «Каменское управление сельского хозяйства, природных ресурсов и экологии», в муниципальную собственность Каменского района и города Каменка» на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Назначить официальными представителями Правительства Приднестровской Молдавской Республики при рассмотрении данного проекта постановления в Верховном Совете Приднестровской Молдавской Республики министра сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики Ковалю Е.М., начальника Управления правового

обеспечения и кадровой политики Министерства сельского хозяйства
и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики Бобейко Л.В.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.МАРТЫНОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Распоряжению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 2 февраля 2017 года № 84р

Проект

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О безвозмездной передаче
из государственной собственности
объектов недвижимого имущества,
находящихся на балансе государственного учреждения
«Каменское управление сельского хозяйства,
природных ресурсов и экологии»,
в муниципальную собственность
Каменского района и города Каменка

В соответствии со статьей 230 Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Передать безвозмездно из государственной собственности объекты недвижимого имущества: основное здание лит. А (с верандой лит. а, гаражом лит. 1, сараем лит. 2, сараем лит. 3, туалетом лит. 4), 109,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Каменка, III-й пер. Кирова, 1, и основное здание лит. А (с верандой лит. а, гаражом лит. 1, гаражом лит. 2, погребом лит. 3), 82,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Каменка, ул. С. Лазо, 13, находящиеся на балансе государственного учреждения «Каменское управление сельского хозяйства, природных ресурсов и экологии», в муниципальную собственность Каменского района и города Каменка.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Пояснительная записка
к проекту постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики «О безвозмездной передаче из государственной собственности объектов недвижимого имущества, находящихся на балансе государственного учреждения «Каменское управление сельского хозяйства, природных ресурсов и экологии», в муниципальную собственность Каменского района и города Каменка»

а) проект постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики «О безвозмездной передаче из государственной собственности объектов недвижимого имущества, находящихся на балансе государственного учреждения «Каменское управление сельского хозяйства, природных ресурсов и экологии», в муниципальную собственность Каменского района и города Каменка» (далее – проект постановления) был разработан на основании обращения государственного учреждения «Каменское управление сельского хозяйства, природных ресурсов и экологии», с целью рационального и эффективного использования государственной собственности.

Проектом постановления предлагается передать безвозмездно из государственной собственности, с баланса государственного учреждения «Каменское управление сельского хозяйства, природных ресурсов и экологии» в муниципальную собственность Каменского района и города Каменка объекты недвижимости - здания: основное здание, лит.А (с верандой лит.а, гаражом лит.1, сараем лит.2, сараем лит.3, туалетом лит.4), расположенное по адресу: город Каменка, III-й переулок Кирова 1 и основное здание, лит.А. (с верандой лит.а, гаражом лит.1, гаражом лит.2, погребом лит.3), расположенное по адресу: город Каменка, улица С.Лазо, 13 (далее – объекты недвижимости).

Значительное расстояние указанных выше объектов недвижимости от государственного учреждения «Каменское управление сельского хозяйства, природных ресурсов и экологии», а так же отсутствие у данного государственного учреждения денежных средств повлекло за собой невозможность его охраны и использования.

Важно отметить, что данные объекты недвижимости расположены в частном секторе городской застройки, планировка объектов недвижимости соответствует планировке зданий индивидуального жилого дома, кроме того, на территории объектов недвижимости имеются хозяйственные постройки и погреб.

Решением, принятым на 8 сессии 25 созыва Совета народных депутатов Каменского района и города Каменка от 30 сентября 2016 года «О даче согласия на прием имущества из государственной собственности в муниципальную собственность», Совет народных депутатов Каменского района и города Каменка дал согласие на передачу данных объектов недвижимости из государственной в муниципальную собственность, а так же принял решение об осуществлении Государственной администрацией Каменского района и города Каменка мероприятий по приему в муниципальную собственность данных объектов недвижимости в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Таким образом, для рационального и эффективного использования государственной собственности, а так же с учетом многочисленных обращений граждан о постановке на учёт в список очередников состоящих в очереди на улучшение жилищных, условий передача вышеуказанных объектов недвижимости в муниципальную собственность представляется целесообразной;

б) в данной сфере правового регулирования действует:

- Конституция Приднестровской Молдавской Республики;
- Гражданский кодекс Приднестровской Молдавской Республики;
- Закон Приднестровской Молдавской Республики от 25 июля 2003 года № 313-ЗИД-III «О разгосударствлении и приватизации» (САЗ 03-30) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 8 октября 2004 года № 476-ЗИД-III (САЗ 04-41); от 26 октября 2004 года № 479-ЗИД-III (САЗ 04-44); от 4 ноября 2004 года № 488-ЗИД-III (САЗ 04-45); от 29 июня 2005 года

№ 585-ЗД-III (САЗ 05-27); от 4 августа 2005 года № 608-ЗИД-III (САЗ 05-32); от 8 декабря 2005 года № 693-ЗИД-III (САЗ 05-50); от 9 декабря 2005 года № 697-ЗД-III (САЗ 05-50); от 14 декабря 2005 года № 705-ЗИД-III (САЗ 05-51); от 8 июня 2006 года № 39-ЗИ-IV (САЗ 06-24); от 19 июня 2006 года № 46-ЗИД-IV (САЗ 06-26); от 19 июня 2006 года № 47-ЗИД-IV (САЗ 06-26); от 15 января 2007 года № 153-ЗИ-IV (САЗ 07-4); от 5 марта 2007 года № 185-ЗИ-IV (САЗ 07-11); от 10 апреля 2007 года № 203-ЗИД-IV (САЗ 07-16); от 29 июня 2007 года № 239-ЗД-IV (САЗ 07-27); от 27 сентября 2007 года № 299-ЗИ-IV (САЗ 07-40); от 17 января 2008 года № 379-ЗИ-IV (САЗ 08-2); от 28 октября 2008 года № 578-ЗИ-IV (САЗ 08-43); от 12 ноября 2009 года № 903-ЗИД-IV (САЗ 09-46); от 28 апреля 2010 года № 66-ЗД-IV (САЗ 10-17); от 11 мая 2010 года № 78-ЗИ-IV (САЗ 10-19); от 4 июня 2010 года № 94-ЗИД-IV (САЗ 10-22); от 30 мая 2011 года № 80-ЗИ-V (САЗ 11-22); от 11 мая 2012 года № 63-ЗИ-V (САЗ 12-20); от 28 июня 2013 года № 145-ЗИД-V (САЗ 13-25), от 5 апреля 2016 года № 82-ЗИ-VI (САЗ 16-14);

4) Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 9 января 2001 года № 5 «Об утверждении временной Инструкции «О порядке передачи имущества государственной и муниципальной форм собственности одного хозяйствующего субъекта другому хозяйствующему субъекту» (регистрационный № 863 от 17 января 2001 года)» с изменениями, внесенными приказами Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 мая 2011 года № 128 (регистрационный № 5623 от 19 мая 2011 года) (САЗ 11-20), от 3 февраля 2014 года № 19 (регистрационный № 6695 5 февраля 2014 года) (САЗ 14-6);

в) принятие данного проекта постановления не потребует принятия, отмены, изменения или дополнения других актов законодательства Приднестровской Молдавской Республики;

г) реализация данного проекта постановления не потребует увеличения расходов республиканского и иных бюджетов Приднестровской Молдавской Республики, а так же внебюджетных фондов.

Министр сельского хозяйства
и природных ресурсов
Приднестровской Молдавской Республики



Е. Коваль