



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

__23 мая 2017 года__

№ __411р__

г. Тирасполь

О Заключении Правительства
Приднестровской Молдавской Республики
на проект закона Приднестровской Молдавской Республики
«О внесении дополнений в Закон
Приднестровской Молдавской Республики
«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии со статьями 72, 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики:

1. Направить Заключение Правительства Приднестровской Молдавской Республики на проект закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении дополнений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на имущество физических лиц» (папка № 431 (VI)), представленный к рассмотрению в качестве законодательной инициативы депутатом Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики Антюфеевой Г.М., на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Назначить официальными представителями Правительства Приднестровской Молдавской Республики при рассмотрении данного законопроекта в Верховном Совете Приднестровской Молдавской Республики министра финансов Приднестровской Молдавской Республики Молоканову И.И., министра по социальной защите и труду Приднестровской Молдавской Республики Куличенко Е.Н., заместителя министра финансов Приднестровской Молдавской Республики – директора Государственной налоговой службы Соколову Н.И., первого заместителя министра по социальной защите и труду Приднестровской Молдавской Республики Федотова О.А.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.МАРТЫНОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Распоряжению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 23 мая 2017 года № 411р

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Правительства Приднестровской Молдавской Республики
на проект закона Приднестровской Молдавской Республики
«О внесении дополнений в Закон
Приднестровской Молдавской Республики
«О налоге на имущество физических лиц»

Рассмотрев проект закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении дополнений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на имущество физических лиц» (папка № 431 (VI)), представленный к рассмотрению в качестве законодательной инициативы депутатом Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики Антюфеевой Г.М., на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики, Правительство Приднестровской Молдавской Республики считает возможным его принятие с учетом следующих замечаний.

1. Статьей 1 проекта закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на имущество физических лиц» предлагается подпункт «а» пункта 1 статьи 3 после слов «о пенсионном обеспечении граждан» через запятую дополнить словами «в том числе и граждане Приднестровской Молдавской Республики, получающие пенсию по возрасту (старости) в соответствии с законодательством иностранного государства и имеющие оформленную длительную регистрацию (на срок от 1 (одного) года) на территории Приднестровской Молдавской Республики либо постоянно проживающие на территории Приднестровской Молдавской Республики».

Необходимо отметить, что понятийным аппаратом Указа Президента Приднестровской Молдавской Республики от 9 января 2017 года № 6 «О порядке въезда в Приднестровскую Молдавскую Республику и выезда из Приднестровской Молдавской Республики и о правилах пребывания (проживания), регистрации, прописки (выписки) граждан Приднестровской Молдавской Республики, иностранных граждан и лиц без гражданства на территории Приднестровской Молдавской Республики» (далее – Указ Президента Приднестровской Молдавской Республики о правилах пребывания, регистрации и прописки) не определены такие понятия как «длительная регистрация», «постоянно проживающий на территории Приднестровской Молдавской Республики».

Подпунктом «т» пункта 2 вышеназванного Указа определено, что регистрационный учет граждан Приднестровской Молдавской Республики по месту пребывания и по месту жительства в пределах Приднестровской Молдавской Республики – государственная деятельность по фиксации и обобщению предусмотренных настоящим Положением сведений о регистрации граждан Приднестровской Молдавской Республики по месту пребывания, регистрации граждан Приднестровской Молдавской Республики по месту жительства, снятии граждан Приднестровской Молдавской Республики с регистрационного учета по месту пребывания и снятии граждан Приднестровской Молдавской Республики с регистрационного учета по месту жительства в пределах Приднестровской Молдавской Республики. Регистрационный учет граждан Приднестровской Молдавской Республики отражает факты прибытия гражданина Приднестровской Молдавской Республики в место пребывания или место жительства, его нахождения в указанном месте и убытия гражданина Приднестровской Молдавской Республики из места пребывания или места жительства.

Согласно подпункту «х» пункта 2 названного Указа прописка гражданина Приднестровской Молдавской Республики – постановка гражданина Приднестровской Молдавской Республики на регистрационный учет по месту жительства, то есть фиксация в установленном порядке органом внутренних дел сведений о месте жительства гражданина Приднестровской Молдавской Республики.

Таким образом, в рамках данного законопроекта считаем целесообразным исключить формулировку «длительная регистрация», заменив понятием «регистрация по месту жительства» в соответствии с нормами вышеназванного Указа, а формулировку «постоянно проживающие» заменить на «имеющие прописку», тем самым конкретизировав категории граждан Приднестровской Молдавской Республики, имеющих право на льготу, поскольку к так называемым «постоянно проживающим на территории Приднестровской Молдавской Республики» могут относиться граждане Приднестровской Молдавской Республики, не имеющие постоянной прописки, но имеющие регистрацию по месту жительства или месту пребывания и регулярно продлевающие ее.

Следует также отметить следующее.

Нормами Указа Президента Приднестровской Молдавской Республики о правилах пребывания, регистрации и прописки установлено:

1) регистрация гражданина Приднестровской Молдавской Республики по месту пребывания – постановка гражданина Приднестровской Молдавской Республики на регистрационный учет по месту пребывания, то есть фиксация в установленном порядке органами внутренних дел сведений о месте пребывания гражданина Приднестровской Молдавской Республики (подпункт «у» пункта 2);

2) место пребывания – гостиница, санаторий, дом отдыха, пансионат, кемпинг, туристская база, медицинская организация или другая подобная

организация, учреждение уголовно-исполнительной системы, исполняющее наказания в виде лишения свободы, либо не являющееся местом жительства гражданина Приднестровской Молдавской Республики жилое помещение, в которых он проживает временно (подпункт «ч» пункта 2).

Из вышеизложенного следует, что регистрация гражданина Приднестровской Молдавской Республики по месту жительства носит более постоянный характер в отличие от регистрации гражданина Приднестровской Молдавской Республики по месту пребывания и сопровождается фиксацией сведений о месте жительства (то есть месте прописки) гражданина Приднестровской Молдавской Республики, в то время как регистрация гражданина Приднестровской Молдавской Республики по месту пребывания подразумевает фиксацию сведений о месте пребывания гражданина Приднестровской Молдавской Республики (то есть месте, в котором гражданин Приднестровской Молдавской Республики проживает временно).

Согласно пояснительной записке к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении дополнений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на имущество», целью представленного законопроекта является восстановление социальной справедливости в вопросах предоставления льгот по оплате налога на имущество физических лиц лицам пенсионного возраста, являющимся гражданами Приднестровской Молдавской Республики, постоянно проживающим на территории Приднестровья либо по длительной регистрации (от 1 (одного) года), но получающим пенсию в соответствии с законодательством иностранного государства.

Вместе с тем важно подчеркнуть, что согласно Закону Приднестровской Молдавской Республики от 29 сентября 2005 года № 632-3-III «О налоге на имущество физических лиц» (САЗ 05-40,1) (далее – Закон ПМР «О налоге на имущество физических лиц») налоговым периодом является календарный год.

Пунктом 3 статьи 3 вышеназванного Закона установлено, что в случае возникновения в течение года у налогоплательщиков права на льготу по налогу они освобождаются от уплаты этого налога, начиная с того месяца, в котором возникло право на льготу, хотя бы это право возникло и по истечении срока уплаты налога.

При утрате в течение года права на льготу обложение налогом производится, начиная с месяца, следующего за утратой этого права.

При этом необходимо учитывать, что льгота, предусмотренная подпунктом «а» пункта 1 статьи 3 вышеназванного Закона, носит постоянный характер, то есть распространяет свое действие до конца жизни лица, достигшего пенсионного возраста.

Следовательно, основанием для предоставления такой льготы является документ, то есть пенсионное удостоверение, подтверждающий достижение пенсионного возраста.

Существуют случаи, когда граждане Приднестровья, достигшие пенсионного возраста, получающие пенсию по возрасту (старости)

в соответствии с законодательством иностранного государства, проживают постоянно на территории иностранного государства. Одновременно они являются собственниками объектов недвижимого имущества на территории Приднестровской Молдавской Республики, которые сдают в наем (аренду) без соответствующего документального оформления согласно действующему законодательству, ввиду чего через некоторый промежуток времени приезжают в Приднестровье на неопределенное время и оформляют временную регистрацию, а в последствии ее иногда продлевают, и при этом имеют дополнительный доход от сдачи объекта недвижимости в аренду (наем).

Так, возникает несправедливость по отношению к лицам пенсионного возраста, гражданам Приднестровья, получающим пенсию в иностранном государстве в соответствии с законодательством иностранного государства, постоянно проживающим и эксплуатирующим объекты недвижимого имущества, принадлежащие им на праве собственности на территории Приднестровской Молдавской Республики.

Исходя из вышеизложенного полагаем целесообразным пункт 1 статьи 1 законопроекта изложить в следующей редакции:

«1. В подпункте «а» пункта 1 статьи 3 после слов «о пенсионном обеспечении граждан» через запятую дополнить словами «в том числе и граждане Приднестровской Молдавской Республики, получающие пенсию по возрасту (старости) в соответствии с законодательством иностранного государства и имеющие прописку на территории Приднестровской Молдавской Республики или регистрацию по месту жительства (на срок от 1 (одного) года) на территории Приднестровской Молдавской Республики».

2. Пунктом 2 статьи 1 законопроекта предлагается в пункте 2 статьи 3 после слов «Приднестровской Молдавской Республики» через запятую дополнить словами «иностранного государства».

Необходимо подчеркнуть следующее.

Пунктом 1 статьи 3 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на имущество физических лиц» закреплён перечень льготных категорий, которые имеют право на льготу в виде освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц.

При этом согласно пункту 2 статьи 3 вышеназванного Закона основанием для предоставления льготы является соответствующее удостоверение либо иной документ по установленной форме, выданные органами Приднестровской Молдавской Республики либо установленного в СССР образца.

Исходя из данной нормы документы, подтверждающие право на льготу, то есть соответствующее удостоверение либо иной документ по установленной форме, выданные органами Приднестровской Молдавской Республики либо установленного в СССР образца, предусмотрены для всего перечня льготных категорий, закреплённого пунктом 1 статьи 3 Закона ПМР «О налоге на имущество физических лиц».

Таким образом, добавив в пункте 2 статьи 3 после слов «Приднестровской Молдавской Республики» через запятую слова

«иностранного государства», расширится перечень лиц, имеющих право на льготу.

Согласно пояснительной записке к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении дополнений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на имущество физических лиц» данный проект направлен на одну конкретную льготную категорию – лица, достигшие пенсионного возраста.

При этом представление только пенсионного удостоверения, выданного органами иностранного государства, в качестве документа, подтверждающего право на льготу, недостаточно, поскольку владелец пенсионного удостоверения, выданного органами иностранного государства, может не являться гражданином Приднестровья.

В связи с этим считаем необходимым пункт 2 статьи 1 законопроекта изложить в следующей редакции:

«2. Дополнить пункт 2 статьи 3 частью второй следующего содержания:

Для реализации права на льготу, предусмотренную подпунктом «а» пункта 1 настоящей статьи, лицу, получающему пенсию по возрасту (старости) в соответствии с законодательством иностранного государства и имеющему прописку на территории Приднестровской Молдавской Республики или регистрацию по месту жительства (на срок от 1 (одного) года) на территории Приднестровской Молдавской Республики, необходимо представить в налоговый орган пенсионное удостоверение, выданное органами иностранного государства, а также паспорт, содержащий информацию о личности и месте его прописки, выданный органами Приднестровской Молдавской Республики, либо иной документ, подтверждающий наличие у гражданина Приднестровской Молдавской Республики регистрации по месту жительства (от 1 (одного) года) на территории Приднестровской Молдавской Республики, и их копии».