



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 августа 2016 года

№ 592p

г. Тирасполь

О проекте закона Приднестровской Молдавской Республики
«Государственная программа разгосударствления и приватизации
в Приднестровской Молдавской Республике
на 2016-2017 годы»

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), в порядке законодательной инициативы:

1. Направить проект закона Приднестровской Молдавской Республики «Государственная программа разгосударствления и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике на 2016-2017 годы» на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Назначить официальными представителями Правительства Приднестровской Молдавской Республики при рассмотрении данного законопроекта в Верховном Совете Приднестровской Молдавской Республики министра экономического развития Приднестровской Молдавской Республики Болтрушко Д.С., первого заместителя министра экономического развития Приднестровской Молдавской Республики Линник И.К., начальника Государственной службы приватизации, имущественных отношений и корпоративного регулирования Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики Бургуван М.В.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



П.ПРОКУДИН

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Распоряжению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 5 августа 2016 года № 592р

Проект

ЗАКОН
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Государственная программа разгосударствления и приватизации
в Приднестровской Молдавской Республике
на 2016-2017 годы

Статья 1. Цели Государственной программы разгосударствления и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике на 2016-2017 годы

Целями разгосударствления и приватизации на 2016-2017 годы являются:

- а) поиск дополнительных источников средств для содействия экономической политике;
- б) повышение эффективности деятельности предприятий;
- в) увеличение поступлений доходов в бюджет.

Статья 2. Обязанности органов государственной власти, в ведении которых находится предлагаемое к разгосударствлению и (или) приватизации имущество, по реализации Государственной программы разгосударствления и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике на 2016-2017 годы (далее – Государственная программа разгосударствления и приватизации)

Для реализации целей Государственной программы разгосударствления и приватизации исполнительные органы государственной власти представляют информацию в полном объеме об имуществе, подлежащем разгосударствлению и (или) приватизации, в исполнительный орган государственной власти Приднестровской Молдавской Республики, уполномоченный в области разгосударствлению и (или) приватизации.

Статья 3. Способы приватизации

Выбор способа приватизации объекта имущества осуществляется в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере разгосударствления и приватизации.

Статья 4. Перечень объектов имущества, находящихся в государственной собственности, подлежащих разгосударствлению и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике

Утвердить Перечень объектов имущества, находящихся в государственной собственности, подлежащих разгосударствлению и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике, на 2016-2017 годы согласно Приложению к настоящему Закону.

Статья 5. Направления использования доходов от приватизации

Доходы от приватизации после их получения зачисляются в республиканский бюджет в доход Социального стабилизационного фонда Приднестровской Молдавской Республики.

Статья 6. О вступлении в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 7 (семи) дней со дня его официального опубликования.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Закону Приднестровской Молдавской Республики
«Государственная программа разгосударствления
и приватизации в Приднестровской Молдавской
Республике на 2016-2017 годы»

Перечень объектов имущества, находящихся в государственной собственности, подлежащих разгосударствлению и приватизации в Приднестровской Республике, на 2016-2017 годы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Наименование объекта, организационно- правовая форма	Юридический адрес	Форма и объем разгосуда рствления	Предполагаемый способ и объем приватизации	Балансовая стоимость активов (в том числе основных средств), в руб.	Предполагаемая цена предприятия * (руб.)	Прогноз дохода от приватизации * (руб.)	Долгосрочные и краткосрочные обязательства (руб.)	Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность (руб.)	Процент использования проектной мощности	Количество фактически работавших тающих	Предпол. сроки проведения разгосударствления	Предположительные сроки проведения приватизации **	Примечание
Министерство экономического развития ПМР													
1. ЗАО «Рыбницкий цементный комбинат» (данные на 1.04.16 г.)	г. Рыбница, ул. Запорожца, 1	-	Продажа 23 646 000 акций (25%)	341 509 196 (219 632 979)	253 296 462	63 324 115	22 235 588	24 221 082	15,9	721	-	В течение двух лет	-
2. ЗАО «Экспоцентр Приднестровья» (данные на 31.12.15 г.)	г. Тирасполь, ул. 9 Января, 139	-	Продажа 1 184 акций (65,05%)	1 308 563 (1 228 638)	1 208 784	786 314	99 779	20 988	60	5	-	В течение двух лет	-
3. ЗАО «Швейная фирма «Вестра» (данные на 1.04.16 г.)	г. Бендеры, ул. Лазо, 16	-	Продажа 9 220 акций (25%)	9 711 174 (4 024 522)	1 258 339	314 585	10 969 513	1 388 877	56,8	410	-	В течение двух лет	-
ВСЕГО (3) прогноз дохода от приватизации объектов, включенных в Перечень объектов имущества, находящихся в государственной собственности, подлежащих разгосударствлению и приватизации, в 2016-2017 годах						64 425 014							

* Предполагаемая цена предприятия и прогноз дохода от приватизации приведены по данным бухгалтерских балансов, в которых составляющие цены отражают их остаточную стоимость, что не соответствует рыночной стоимости объекта приватизации. Рыночная стоимость рассчитывается в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики по результатам работы оценочной комиссии, назначаемой комиссией по приватизации объекта, которая, в свою очередь, может быть образована только после его включения в Государственную программу по разгосударствлению и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике.

** Предполагаемая реализация объекта будет происходить по мере появления потенциального инвестора.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики
«Государственная программа разгосударствления и приватизации
в Приднестровской Молдавской Республике на 2016-2017 годы»

а) Данный проект разработан на основании статьи 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статей 3, 4, 14, 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48), с дополнением и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2016 года № 116-З-IV «О республиканском бюджете на 2016 год» (САЗ 16-17) и Закона Приднестровской Молдавской Республики от 25 июля 2003 года № 313-ЗИД-III «О разгосударствлении и приватизации» (САЗ 03-30).

На сегодняшний день в собственности Приднестровской Молдавской Республики находится ряд предприятий, сохранение производственного и трудового потенциала которых требует значительных инвестиций как внутренних, отсутствующих у государства, так и внешних. В связи с чем предлагается включить в Государственную программу разгосударствления и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике на 2016-2017 годы следующие предприятия:

а) Закрытое акционерное общество «Рыбницкий цементный комбинат» (государственный пакет акций в размере 25%);

б) Закрытое акционерное общество «Швейная фирма «Вестра» (государственный пакет акций в размере 25%);

в) Закрытое акционерное общество «Экспоцентр Приднестровья» (государственный пакет акций в размере 65,05%).

Перечисленные объекты, находящиеся в государственной собственности, предлагаются к включению в Государственную программу разгосударствления и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике на 2016-2017 годы на основании предложения исполнительного органа государственной власти, в ведении которого находятся данные объекты.

По итогам 2015 года финансово-хозяйственная деятельность и основные показатели работы перечисленных предлагаемых к включению в Государственную программу разгосударствления и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике на 2016-2017 годы объектов государственности собственности характеризуется следующими результатами:

а) Закрытое акционерное общество «Рыбницкий цементный комбинат».

Закрытое акционерное общество «Рыбницкий цементный комбинат» (далее ЗАО «РЦК») зарегистрировано в ГУ «Регистрационная палата» при Министерстве юстиции Приднестровской Молдавской Республики (свидетельство о государственной регистрации от 3 октября 2001 года № 06-022-511).

Строительство завода было начато в 1958 году. Первая технологическая линия по производству цемента была введена в эксплуатацию в ноябре 1961 года, вторая - в октябре 1962 года, третья - в первом квартале 1970 года.

В настоящее время акции между учредителями распределены следующим образом:

- 1) Государство в лице исполнительного органа государственной власти - 25,0 %;
- 2) SRL «CEMENT INVEST GROUP», Республика Молдова - 48,0 %;
- 3) ООО «ТЕГЕП-Р», Приднестровская Молдавская Республика, город Рыбница - 27,0%.

Основными видами деятельности комбината являются производство и экспорт цемента навалом, в таре и в пакетах, асбестоцементного шифера и труб, строительной извести, котельца, кирпича, керамики.

Деятельность ЗАО «РЦК» характеризуется следующими финансово-экономическими показателями:

- 1) выручка от реализации в 2015 году снизилась по сравнению с 2014 и 2013 годами на 46,4% и 33,0 % соответственно. Убыток предприятия в 2015 году составил 23 637,0 тыс.руб.;
- 2) прирост уставного капитала за анализируемый период не осуществлялся;
- 3) кредиторская задолженность предприятия в 2015 году увеличилась на 30,7 % по сравнению с 2014 годом. За весь анализируемый период наблюдается уменьшение дебиторской задолженности. В 2015 году дебиторская задолженность составила 7 219 тыс.руб.;

4) загрузка производственных мощностей ЗАО «РЦК» составляет 15,9 %.

Для обеспечения эффективной производственной деятельности предприятия предлагается провести приватизацию государственного пакета акций (25%) ЗАО «РЦК»;

б) Закрытое акционерное общество «Швейная фирма «Вестра».

В 2002 году создано Закрытое акционерное общество «Швейная фирма «Вестра» (далее ЗАО «Швейная фирма «Вестра») путем реорганизации в форме преобразования коллективного предприятия «Швейная фирма «Вестра», зарегистрированного 23 мая 1991 года.

Акции между учредителями распределены следующим образом:

- 1) Государство в лице исполнительного органа государственной власти – 25,0 %;
- 2) Трудовой коллектив – 75,0 %.

Основными видами деятельности ЗАО «Швейная фирма «Вестра» являются изготовление, проектирование новых видов швейных изделий, фирменная торговля.

Деятельность ЗАО «Швейная фирма «Вестра» характеризуется следующими финансово-экономическими показателями:

- 1) выручка от реализации в 2015 году снизилась по сравнению с 2014 и 2013 годами на 15,6 % и 15,9 % соответственно. В 2015 году объем валовой и чистой прибыли ниже соответствующих показателей в предыдущих периодах, что говорит о возможном увеличении затрат а, соответственно, и себестоимости продукции (оказываемых услуг). Убыток предприятия в 2015 году составил 1 826,0 тыс.руб.;

- 2) прирост уставного капитала за анализируемый период не осуществлялся;

- 3) техническое состояние основных средств характеризуется высокой степенью износа, связанной с отсутствием обновления;

- 4) кредиторская задолженность предприятия в 2015 году увеличилась на 6,0 % по сравнению с 2014 годом. За весь анализируемый период наблюдается уменьшение дебиторской задолженности. В 2015 году дебиторская задолженность составила 186,2 тыс.руб.;

- 5) загрузка производственных мощностей ЗАО «Швейная фирма «Вестра» составляет 56,8 %;

Для обеспечения эффективной производственной деятельности предприятия предлагается провести приватизацию государственного пакета акций (25%) ЗАО «Швейная фирма «Вестра».

в) Закрытое акционерное общество «Экспоцентр Приднестровья».

Закрытое акционерное общество «Экспоцентр Приднестровья» (далее ЗАО «Экспоцентр Приднестровья») было создано путем учреждения 14 августа 2000 года.

Структура уставного капитала ЗАО «Экспоцентр Приднестровья»:

- 1) 65,05 % - государство в лице исполнительного органа государственной власти;
- 2) 34,95% - 20 организаций.

Основной вид деятельности - организация и проведение выставок - ярмарок, презентаций.

Деятельность ЗАО «Экспоцентр Приднестровья» характеризуется следующими финансово-экономическими показателями:

- 1) выручка от реализации продукции, товаров, оказания услуг и аренды в 2015 году снизилась по сравнению с 2014 и 2013 годами на 4,1 % и 3,3 % соответственно. Убыток предприятия в 2015 году составил 4,8 тыс.руб.;

- 2) прирост уставного капитала за анализируемый период не осуществлялся;

3) на балансе числится Административный корпус в виде основного строения – 1 124,30 м.кв. с подвалом – 424 м.кв., с пристройкой – 17,4 м.кв. и прочие основные средства. Краткосрочная дебиторская задолженность 21,0 тыс.руб.;

4) уставный капитал составляет 1 820,0 тыс.руб. Краткосрочная кредиторская задолженность в 2015 году по сравнению с 2014 годом увеличилась более чем в два раза и составляет 99,8 тыс.руб.

На основе проведенного анализа финансовое состояние ЗАО «Экспоцентр Приднестровья» оценивается как относительно устойчивое, при этом предприятие практически не работает по основному виду деятельности – выставочно-ярмарочная, а сдает имущество в аренду.

Основной причиной прекращения проведения выставок и ярмарок является износ и непрезентабельность здания, помещений и выставочного оборудования по сравнению с другими аналоговыми торговыми и выставочными площадками.

Зданию требуется ремонт, в том числе капитальный ремонт кровли, санузла, канализации, замена электропроводки.

Здание также не соответствует требованиям пожарной безопасности:

- 1) отсутствует пожарная сигнализация и автономная система оповещения людей;
- 2) трубопроводы пожарных кранов прогнили;
- 3) необходима пропитка деревянных конструкций.

Фундамент части здания расположен на канализационном коллекторе, в здание попадают неприятные запахи. В связи с вышеизложенным отсутствует интерес организаций к выставочной деятельности ЗАО «Экспоцентр Приднестровья».

С целью обеспечения эффективной финансово-хозяйственной деятельности ЗАО «Экспоцентр Приднестровья» необходимы значительные инвестиции в капитальные вложения. В связи с отсутствием у государства необходимых средств, предлагается к включению в государственную программу разгосударствления и приватизации в Приднестровской Молдавской Республике на 2016-2017 годы;

б) в данной сфере правового регулирования действует Конституция Приднестровской Молдавской Республики, Гражданский кодекс Приднестровской Молдавской Республики, Конституционный закон Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48), с дополнением и изменением, внесенными конституционными законами Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), от 2 июня 2016 года № 145-КЗИ-VI (САЗ 16-22), Закон Приднестровской Молдавской Республики от 28 апреля 2016 года № 116-3-IV «О республиканском бюджете на 2016 год» (САЗ 16-17) и Закон Приднестровской Молдавской Республики от 25 июля 2003 года № 313-ЗИД-III «О разгосударствлении и приватизации» (САЗ 03-30);

в) социально-экономические последствия принятия данного проекта закона:

1) получение источника средств на формирование доходов республиканского бюджета на 2016 год от проведения процесса приватизации и через последующее расширение налогооблагаемой базы;

2) освобождение государства от расходов, связанных с содержанием неэффективных объектов;

3) создание условий для повышения предпринимательской активности на территории Приднестровской Молдавской Республики;

г) принятие данного проекта закона не потребует внесения изменений и дополнений в иные нормативные правовые акты;

д) реализация данного проекта закона не потребует дополнительных материальных и иных затрат;

е) данный проект закона не потребует принятия отдельного нормативного правового акта о порядке вступления его в силу.

И.о. министра экономического развития
Приднестровской Молдавской Республики

И.К. Линник