



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 февраля 2016 года

№ _____ 144р

г. Тирасполь

О Заключении Правительства
Приднестровской Молдавской Республики
на проект закона Приднестровской Молдавской Республики
«О внесении изменения в Закон
Приднестровской Молдавской Республики
«О системе государственной регистрации
прав на домовладения, расположенные
в сельских населенных пунктах
Приднестровской Молдавской Республики,
и сделок с ними»

В соответствии со статьями 72, 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики:

1. Направить Заключение Правительства Приднестровской Молдавской Республики на проект закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О системе государственной регистрации прав на домовладения, расположенные в сельских населенных пунктах Приднестровской Молдавской Республики, и сделок с ними» (папка № 1788 (V)), представленный в качестве законодательной инициативы Советом народных депутатов Дубоссарского района и города Дубоссары (Коломыцев А.Н.), на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Назначить официальными представителями Правительства Приднестровской Молдавской Республики при рассмотрении данного законопроекта в Верховном Совете Приднестровской Молдавской Республики министра юстиции Приднестровской Молдавской Республики Зварыч О.В., начальника Государственной службы регистрации и нотариата Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики Григорицу С.Ф.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



П.ПРОКУДИН

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Распоряжению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 25 февраля 2016 года № 144р

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Правительства Приднестровской Молдавской Республики
на проект закона Приднестровской Молдавской Республики
«О внесении изменения в Закон
Приднестровской Молдавской Республики
«О системе государственной регистрации
прав на домовладения, расположенные
в сельских населенных пунктах
Приднестровской Молдавской Республики,
и сделок с ними»

Рассмотрев проект закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О системе государственной регистрации прав на домовладения, расположенные в сельских населенных пунктах Приднестровской Молдавской Республики, и сделок с ними» (папка № 1788 (V)), представленный в качестве законодательной инициативы Советом народных депутатов Дубоссарского района и города Дубоссары (Коломыцев А.Н.), Правительство Приднестровской Молдавской Республики считает его принятие возможным с учетом следующего замечания.

Подпункт «г» пункта 1 статьи 6 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 3 июля 2007 года № 246-3-IV «О системе государственной регистрации прав на домовладения, расположенные в сельских населенных пунктах Приднестровской Молдавской Республики, и сделок с ними» (САЗ 07-28) изложить в следующей редакции:

«г) наличие в суде спора о праве собственности на домовладение, нахождение домовладения в залоге или обременении правами третьих лиц.

При поступлении в орган местного самоуправления возражения со стороны заинтересованных лиц против признания права собственности на домовладение за заявителем признание права собственности должно быть отложено. Процедура признания права собственности за заявителем откладывается органом местного самоуправления на срок не более 10 (десяти) дней, в течение которого заинтересованное лицо вправе обратиться в суд с заявлением об оспаривании права собственности на домовладение. В течение 1 (одного) дня после принятия решения об отложении признания права собственности за заявителем орган местного самоуправления вручает заинтересованному лицу письменное разъяснение о необходимости обращения в суд.

В случае получения в течение отложения признания права собственности за заявителем органом местного самоуправления от суда сообщения о поступлении заявления заинтересованного лица, оспаривающего признание права собственности, признание права собственности на домовладение за заявителем приостанавливается в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 настоящей статьи до разрешения дела судом.

В случае неполучения в течение отложения признания права собственности за заявителем сообщения от суда о поступлении заявления заинтересованного лица орган местного самоуправления возобновляет процедуру признания права за заявителем без учета возражения, предъявленного заинтересованным лицом».

