



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 февраля 2016 года

№ 109р

г. Тирасполь

О Заключении Правительства
Приднестровской Молдавской Республики
на проект постановления Верховного Совета
Приднестровской Молдавской Республики
«О безвозмездной передаче из государственной
собственности служебного помещения (квартиры)
в муниципальную собственность»

В соответствии со статьями 72 и 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики:

1. Направить Заключение Правительства Приднестровской Молдавской Республики на проект постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики «О безвозмездной передаче из государственной собственности служебного помещения (квартиры) в муниципальную собственность» (папка № 1825 (V)), представленный в качестве законодательной инициативы депутатом Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики Леонтьевым О.С., на рассмотрение в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Назначить официальными представителями Правительства Приднестровской Молдавской Республики при рассмотрении данного проекта постановления в Верховном Совете Приднестровской Молдавской Республики министра обороны Приднестровской Молдавской Республики Гоменюк О.В., главу государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь Зыбина А.В.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



П.ПРОКУДИН

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Распоряжению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 16 февраля 2016 года № 109р

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Правительства Приднестровской Молдавской Республики
на проект постановления Верховного Совета
Приднестровской Молдавской Республики
«О безвозмездной передаче из государственной
собственности служебного помещения (квартиры)
в муниципальную собственность»

Рассмотрев проект постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики «О безвозмездной передаче из государственной собственности служебного помещения (квартиры) в муниципальную собственность» (папка № 1825 (V)), представленный в качестве законодательной инициативы депутатом Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики Леонтьевым О.С., Правительство Приднестровской Молдавской Республики считает его принятие нецелесообразным и сообщает следующее.

Проектом постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики предусматривается передача указанного объекта из государственной собственности с баланса Министерства обороны Приднестровской Молдавской Республики в муниципальную собственность города Григориополь с целью его дальнейшей приватизация гражданином Гамарца Василием Петровичем.

Приватизация жилых помещений осуществляется в порядке, предусмотренном Законом ПМР от 11 февраля 1992 года «О приватизации государственного (муниципального) жилищного фонда» (САЗ 14-47).

В статье 4 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О приватизации государственного (муниципального) жилищного фонда» предусмотрено основное условие приватизации объектов жилищного фонда, а именно, согласие собственника, в ведении (управлении) которого находится соответствующий жилищный фонд. Так, в соответствии с пунктом 3 статьи 4 Закона без согласия собственника, в ведении (управлении) которого находится соответствующий жилищный фонд, не подлежат приватизации, обмену, сдаче в пользование иным лицам служебные помещения, жилые помещения в специализированных домах, а также однокомнатные квартиры, в которых проживают две и более семьи.

Приватизация государственного (муниципального) жилищного фонда производится соответствующим уполномоченным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся вопросы приватизации соответствующего

жилищного фонда, посредством создания комиссии по приватизации жилищного фонда (часть первая статьи 3 Закона).

Была создана комиссия по приватизации государственного (муниципального) фонда и получено согласие Министерства обороны Приднестровской Молдавской Республики как исполнительного органа государственной власти, осуществляющего функции собственника от лица государства.

Таким образом, согласно данным государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним собственником служебного жилого помещения – квартира № 25, расположенного по адресу: город Григориополь, село Красная горка, консервный завод, дом № 26, является Гамарца Василий Петрович, 14 января 1971 года рождения (запись об этом внесена в государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24 июля 2015 года).

На основании вышеизложенного и учитывая, что данный объект снят с баланса Министерства обороны Приднестровской Молдавской Республики и находится в частной собственности указанного гражданина, Правительство Приднестровской Молдавской Республики рекомендует Верховному Совету Приднестровской Молдавской Республики отозвать данную законодательную инициативу.

