



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2013 года

№ 235

г. Тирасполь

Об утверждении Положения о порядке заключения Соглашения
об инвестиционных обязательствах хозяйствующих субъектов
при предоставлении им земель сельскохозяйственного
назначения в пользование (аренду)

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 14 и 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением, внесенным Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), в целях установления единого порядка заключения и реализации Соглашений об инвестиционных обязательствах хозяйствующих субъектов при предоставлении им земель сельскохозяйственного назначения в пользование (аренду), заключаемых от имени Приднестровской Молдавской Республики с инвесторами, Правительство Приднестровской Молдавской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение о порядке заключения Соглашения об инвестиционных обязательствах хозяйствующих субъектов при предоставлении им земель сельскохозяйственного назначения (в пользование (аренду)) (Приложение № 1).

2. Утвердить типовую форму Соглашения об инвестиционных обязательствах хозяйствующих субъектов при предоставлении им земель сельскохозяйственного назначения в пользование (аренду) (Приложение № 2).

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



Т.ТУРАНСКАЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 16 октября 2013 года № 235

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке заключения Соглашения об инвестиционных обязательствах
хозяйствующих субъектов при предоставлении им земель
сельскохозяйственного назначения в пользование (аренду)

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок заключения и реализации Соглашения об инвестиционных обязательствах хозяйствующих субъектов при предоставлении им земель сельскохозяйственного назначения в пользование (аренду) (далее – Соглашение).

Необходимость заключения Соглашения направлена на привлечение потенциальных инвесторов для развития сельского хозяйства государства, повышение уровня экономической эффективности сельскохозяйственного производства, значительное увеличение объемов реконструкции и технического перевооружения действующих производственных мощностей и иные общественно-полезные цели.

Заключение Соглашения является обязательным условием при предоставлении хозяйствующим субъектам земель сельскохозяйственного назначения в пользование (аренду) общей площадью от 500 (пятисот) га.

2. Соглашение заключается между Правительством Приднестровской Молдавской Республики или уполномоченным Правительством Приднестровской Молдавской Республики органом государственной власти и хозяйствующими субъектами, являющимися инвесторами по Соглашению, и определяет права, обязанности и ответственность сторон, сроки и условия реализации инвестиционного проекта, формы, объемы инвестиционных вложений.

Хозяйствующий субъект – пользователь (арендатор) земель сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственная организация).

2. Порядок заключения Соглашения

3. При предоставлении потенциальному инвестору земель сельскохозяйственного назначения в пользование (аренду) общей площадью свыше 1 000 (одной тысячи) га Соглашение заключается между Правительством Приднестровской Молдавской Республики и хозяйствующим субъектом.

При предоставлении потенциальному инвестору земель сельскохозяйственного назначения в пользование (аренду) общей площадью