



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2013 года

№ 113

г. Тирасполь

Об утверждении Положения  
о лицензировании отдельных видов деятельности:  
архитектурная деятельность,  
инженерные изыскания для строительства, строительство,  
проектирование зданий и сооружений и градостроительное  
планирование территорий и поселений

В соответствии со статьей 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением, внесенным Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), Законом Приднестровской Молдавской Республики от 10 июля 2002 года № 151-З-III «О лицензировании отдельных видов деятельности» (САЗ 02-28) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 23 апреля 2003 года № 269-ЗИ-III (САЗ 03-17), от 27 июня 2003 года № 296-ЗД-III (САЗ 03-26), от 7 июля 2003 года № 306-ЗИ-III (САЗ 03-28), от 28 октября 2003 года № 344-ЗД-III (САЗ 03-44), от 20 февраля 2004 года № 393-ЗД-III (САЗ 04-8), от 29 апреля 2005 года № 560-ЗД-III (САЗ 05-18), от 1 августа 2005 года № 604-ЗИ-III (САЗ 05-32), от 7 октября 2005 года № 638-ЗД-III (САЗ 05-41), от 9 марта 2006 года № 6-ЗИ-IV (САЗ 06-11), от 12 июня 2007 года № 223-ЗИД-IV (САЗ 07-25), от 29 августа 2008 года № 537-ЗИ-IV (САЗ 08-34), от 17 ноября 2008 года № 585-ЗИД-IV (САЗ 08-46), от 9 января 2009 года № 638-ЗД-IV (САЗ 09-2), от 9 июня 2009 года № 767-ЗИ-IV (САЗ 09-24), от 6 августа 2009 года № 828-ЗИД-IV (САЗ 09-32), от 16 ноября 2010 года № 215-ЗИ-IV (САЗ 10-46), от 25 мая 2011 года № 69-ЗИД-V (САЗ 11-21), от 11 июля 2011 года № 103-ЗД-V (САЗ 11-28), от 29 сентября 2011 года № 153-ЗИД-V (САЗ 11-39), от 28 ноября 2011 года № 219-ЗИ-V (САЗ 11-48), от 5 марта 2012 года № 20-ЗД-V (САЗ 12-11), от 5 марта 2012 года № 24-ЗИ-V (САЗ 12-11), от 27 марта 2012 года № 37-ЗД-V (САЗ 12-14), от 31 мая 2012 года № 78-ЗИ-V (САЗ 12-23), от 9 августа 2012 года № 165-ЗИД-V (САЗ 12-33), от 22 января 2013 года № 20-ЗИД-V (САЗ 13-3), от 8 апреля 2013 года № 87-ЗИ-V

(САЗ 13-14), от 10 апреля 2013 года № 104-ЗИ-V (САЗ 13-20), Правительство Приднестровской Молдавской Республики,  
п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить Положение о лицензировании отдельных видов деятельности: архитектурная деятельность, инженерные изыскания для строительства, строительство, проектирование зданий и сооружений и градостроительное планирование территорий и поселений Приднестровской Молдавской Республике, согласно Приложению к настоящему Постановлению (прилагается).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня признания утратившим силу Указа Президента Приднестровской Молдавской Республики от 10 января 2010 года № 2 «Об утверждении Положения о лицензировании отдельных видов деятельности по архитектуре, инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений в Приднестровской Молдавской Республике (за исключением проектирования и строительства опасных производственных объектов)» (САЗ 10-02) с изменениями, внесенными Указом Президента Приднестровской Молдавской Республики от 25 августа 2010 года № 666 (САЗ 10-34).

ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА



Т.ТУРАНСКАЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Постановлению Правительства  
Приднестровской Молдавской  
Республики  
от 24 июня 2013 года № 113

ПОЛОЖЕНИЕ  
о лицензировании отдельных видов деятельности:  
архитектурная деятельность,  
инженерные изыскания для строительства, строительство,  
проектирование зданий и сооружений и градостроительное  
планирование территорий и поселений

1. Настоящее Положение о лицензировании отдельных видов деятельности: архитектурная деятельность, инженерные изыскания для строительства, строительство, проектирование зданий и сооружений и градостроительное планирование территорий и поселений (далее – Положение) разработано в целях обеспечения единой государственной политики в области государственного регулирования архитектурной деятельности, деятельности по инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений в Приднестровской Молдавской Республике устанавливает порядок лицензирования указанных видов деятельности и содержит исчерпывающий перечень документов, лицензионных требований и условий, предъявляемых к соискателям лицензий и лицензиатам.

2. Наименование конкретных подвидов архитектурной деятельности, деятельности по инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений, подлежащих лицензированию в соответствии с действующим законодательством, определяется исходя из требований Классификатора отдельных видов деятельности в сфере архитектурной деятельности, инженерных изысканий для строительства, строительства, проектирования зданий и сооружений, градостроительного планирования территорий и поселений в Приднестровской Молдавской Республике, утвержденного в установленном порядке.

Виды деятельности, отнесенные к лицензируемым, подлежат в соответствии с принципами гражданского законодательства исключению из таковых, если занятие таким видом деятельности в соответствии с законодательством может осуществляться юридическими лицами, аккредитованными уполномоченным исполнительным органом государственной власти.

3. Лицензия является официальным документом, который разрешает осуществление указанных в ней видов деятельности в течение установленного срока, а также определяет условия ее осуществления.

4. В качестве соискателя лицензии на осуществление архитектурной деятельности, деятельности по инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений может выступать юридическое лицо, обратившееся в орган, уполномоченный на оформление и выдачу лицензий, с заявлением о выдаче лицензии на осуществление соответствующих лицензируемых видов деятельности.

5. Ставка лицензионного сбора за выдачу лицензии на осуществление архитектурной деятельности, деятельности по инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений составляет 400 РУ МЗП.

6. Лица, осуществляющие архитектурную деятельность, деятельность по инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений без лицензии либо с нарушением условий, предусмотренных лицензией, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

## 2. Порядок получения лицензии

7. Для получения лицензии соискатель лицензии представляет в исполнительный орган государственной власти, уполномоченный на оформление и выдачу лицензии, следующие документы (далее – орган, уполномоченный на выдачу лицензии):

а) заявление о выдаче лицензии с указанием перечня конкретных подвидов архитектурной деятельности, деятельности по инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений в соответствии с Классификатором отдельных видов деятельности в сфере архитектурной деятельности, инженерных изысканий для строительства, строительства, проектирования зданий и сооружений, градостроительного планирования территорий и поселений в Приднестровской Молдавской Республике;

б) свидетельство о регистрации юридического лица;

в) выписку из государственного реестра юридических лиц;

г) справку о наличии фискального кода;

д) справку о кодах ОКПО.

При наличии информации в выписке из государственного реестра юридических лиц соответствующих сведений документы, указанные в подпунктах «г» - «д» пункта 7, не представляются;

е) сведения о наличии производственных площадей, необходимых для осуществления соответствующих лицензируемых видов деятельности (заверенные копии документов, удостоверяющих законность владения (пользования)) (Приложение № 1);

ж) сведения о наличии у соискателя нормативно-технических документов (ГОСТ, СНиП и тому подобное) при наличии документов, подтверждающих их актуализацию (Приложение № 2);

з) сведения о квалификационном составе штатных специалистов и работников соискателя с учетом наличия специалистов, не относящихся к категории рабочих, на каждый вид (подвид) в лицензируемой области деятельности (Приложение № 3), в том числе:

1) перечень основных работников (специалистов и рабочих), обеспечивающих осуществление заявленных соискателем видов деятельности, с указанием фамилии, имени, отчества, должности, образования и стажа работы по специальности;

2) о наличии специалистов для осуществления заявленных видов деятельности (заверенные копии документов об образовании, признаваемом в Приднестровской Молдавской Республике, и стаже работы по специальности не менее чем установлено Квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденным в установленном порядке, подтверждаемые заверенными копиями трудовых книжек, на одном из официальных языков);

3) при намерении осуществления проектных работ о наличии в штате главного архитектора проекта и (или) главного инженера проекта;

и) документ, подтверждающий внесение платы за выдачу лицензии.

8. Документы, представленные соискателем лицензии, должны быть надлежащим образом оформлены и соответствовать образцам (приложениям), приведенным в данном Положении.

В случае непредставления всех документов, установленных в настоящем Положении, соискателю лицензии должно быть отказано в приеме документов.

9. Все документы, представленные заявителем в орган, уполномоченный на выдачу лицензии, принимаются по описи, копия которой направляется (вручается) соискателю лицензии с отметкой о дате приема документов. Заявитель может отправить документы по почте (с описью вложения) с уведомлением о вручении.

10. Подписывая заявление на получение лицензии, соискатель лицензии подтверждает подлинность представленных документов и факт предупреждения об ответственности за предоставление недостоверных или искаженных сведений.

За предоставление недостоверных или искаженных сведений соискатель лицензии несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

11. Лицензия выдается в единственном экземпляре на срок 5 лет.

12. В случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или места его нахождения, утраты лицензии лицензиат – юридическое лицо или его правопреемник – обязан в течение десяти дней подать заявление о переоформлении лицензии в орган, уполномоченный на выдачу лицензии, с приложением соответствующих документов, подтверждающих указанные сведения.

13. В случае аннулирования лицензии лицензия подлежит возврату лицензиатом в орган, уполномоченный на оформление и выдачу лицензии.

14. Орган, уполномоченный на выдачу лицензии, ведет их реестр, в котором указывается:

- а) наименование лицензирующего органа;
- б) лицензируемая деятельность;
- в) сведения о лицензиате;
- г) место осуществления деятельности;
- д) дата выдачи лицензии;
- е) номер лицензии;
- ж) срок действия лицензии;
- з) срок о регистрации лицензии в реестре лицензий;
- и) сведения о продлении срока действия лицензии;
- к) сведения о переоформлении лицензии;
- л) основания с указанием причины и даты приостановления действия лицензии;
- м) основания с указанием причины и даты аннулирования лицензии.

15. Переоформление лицензии осуществляется в установленном законодательством порядке.

### 3. Обязательные лицензионные условия и требования осуществления архитектурной деятельности, деятельности по инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений

16. Лицензионными требованиями и условиями при осуществлении архитектурной деятельности, деятельности по инженерным изысканиям для строительства, строительству, проектированию зданий и сооружений, градостроительному планированию территорий и поселений являются:

- а) соответствие осуществляемых видов деятельности техническим условиям, строительным, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и иным нормам и правилам;
- б) соблюдение установленных требований к осуществляемому виду деятельности;
- в) наличие оборудования, машин и механизмов, а также средств измерения (с документами, подтверждающими их государственную поверку), необходимых для ведения данного вида деятельности и соответствующих нормативным документам;
- г) недопущение к осуществлению лицензируемого вида деятельности специалистов, не имеющих специального (профильного) образования и необходимого стажа работы в этой сфере;
- д) наличие в штате юридического лица не менее 5 человек, имеющих специальное образование в этой сфере;
- е) соблюдение норм безопасности и условий труда работников;

ж) предоставление сведений в лицензирующий орган – орган, в ведении которого находится сфера управления, в которой осуществляется лицензируемый вид деятельности об изменениях в кадровом составе;

з) наличие системы контроля качества работ лицензируемого вида деятельности;

и) выполнение предписаний уполномоченных органов, обязывающих лицензиата устранить допущенные нарушения в установленный срок;

к) ежегодное предоставление в лицензирующий орган информации о квалификационном составе штатных специалистов и работников, оборудовании и помещениях, необходимых для выполнения работ;

л) обеспечение условий для проведения проверок с предоставлением соответствующих документов и доступа на объекты, попадающие под действие лицензионных требований данного Положения. С учетом специфики каждого конкретного вида деятельности лицензирующим органом могут устанавливаться специальные лицензионные требования и условия.

#### 4. Государственный контроль за деятельностью лицензиата

17. Контроль за соблюдением лицензиатом лицензионных требований и условий осуществляется уполномоченными органами (как надзорным, так и лицензирующим органом – органом, в ведении которого находится сфера управления, в которой осуществляется лицензируемый вид деятельности), в пределах их компетенции в порядке, предусмотренном действующим законодательством по вопросам осуществления государственного контроля (надзора).

18. При несоответствии лицензиата лицензионным требованиям и условиям лицензия подлежит приостановлению в установленном порядке. О приостановлении лицензии лицензирующий орган уведомляет юридическое лицо, получившее лицензию. При наличии оснований для аннулирования лицензии лицензирующий орган принимает меры к ее аннулированию в установленном порядке.

19. Правом обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии обладает исполнительный орган государственной власти, в ведении которого находятся вопросы государственного контроля (надзора) за строительством.

#### 5. Основание для приостановления действия лицензии

20. Основаниями для приостановления действия лицензии являются:

а) выявление неоднократных (более двух) нарушений или грубого нарушения лицензиатом лицензионных требований и условий;

б) неустранение обстоятельств, повлекших за собой вынесение предписания (предупреждения) об устранении выявленных при проведении мероприятий по контролю нарушений;

в) установление факта передачи прав по лицензии другому юридическому лицу, осуществляющему указанный в лицензии вид

деятельности без получения в установленном порядке соответствующей лицензии;

г) обнаружение недостоверных данных в документах, представленных лицензиатом для получения лицензии, замеченных после выдачи лицензии;

д) иные случаи, предусмотренные действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Уполномоченный орган государственного контроля (надзора) при выявлении нарушений норм и требований настоящего Положения устанавливает срок устранения обстоятельств, повлекших за собой приостановление действия лицензии. Указанный срок не может превышать 6 месяцев.

21. В случае неустранения лицензиатом в установленный срок указанных выше обстоятельств уполномоченный орган государственного контроля (надзора) обязан обратиться в суд заявлением об аннулировании лицензии.

22. Решение о приостановлении действия лицензии может быть обжаловано в судебном порядке.

## 6. Аннулирование лицензии

23. Аннулирование лицензии осуществляется по решению суда на основании заявления органа контроля (надзора) в случаях:

а) нарушения лицензиатом требований и условий, повлекших нанесение ущерба правам и законным интересам, жизни и здоровью граждан;

б) неустранения лицензиатом обстоятельств, повлекших за собой приостановление действия лицензии;

в) в иных случаях, установленных законодательством Приднестровской Молдавской Республики.





Приложение № 1  
к Положению о лицензировании  
отдельных видов деятельности:  
архитектурная деятельность,  
инженерные изыскания  
для строительства, строительство,  
проектирование зданий и сооружений  
и градостроительное планирование  
территорий и поселений

СВЕДЕНИЯ

о наличии производственных площадей, необходимых для осуществления  
соответствующих лицензируемых видов деятельности

---

(наименование организации-соискателя лицензии)

№ п/п	Наименование	Площадь	Год строитель- ства	Состояние	Принадлеж- ность	Примечание
1	2	3	4	5	6	7

---

(должность руководителя) (подпись)

(Ф.И.О.)

Согласовано:

Руководитель лицензирующего органа

Приложение № 2  
к Положению о лицензировании  
отдельных видов деятельности:  
архитектурная деятельность,  
инженерные изыскания  
для строительства, строительство,  
проектирование зданий и сооружений  
и градостроительное планирование  
территорий и поселений

СВЕДЕНИЯ  
о наличии нормативно-технической документации  
для осуществления заявляемой деятельности

---

(наименование организации-соискателя лицензии)

№ п/п	Наименование видов работ	Наименование нормативно-технической документации (СНиП, ТУ, СН, ГОСТ и т.п.)	Наименование по виду работ
1	2	3	4

---

(должность руководителя) (подпись)

(Ф.И.О.)

Согласовано:  
Руководитель лицензирующего органа

Приложение № 3  
к Положению о лицензировании  
отдельных видов деятельности:  
архитектурная деятельность,  
инженерные изыскания  
для строительства, строительство,  
проектирование зданий и сооружений  
и градостроительное планирование  
территорий и поселений

СВЕДЕНИЯ  
о составе и профессиональной квалификации  
руководящих работников, специалистов и рабочих

(наименование организации-соискателя лицензии)

№ п/п	Наименование должности руководящего работника, специалиста, рабочей специальности	Наименование видов работ согласно Классифика- тору	Фамилия, имя, отчество	Образование, наименование учебного заведения и дата его окончания, специальность, номер диплома, удостоверения	Стаж работы	
					по специаль- ности	в том числе в данной организации
1	2	3	4	5	6	7

Примечание:  
к форме прилагаются копии дипломов и удостоверений руководящих  
работников и специалистов.

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя) (подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Согласовано:  
Руководитель лицензирующего органа