



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 марта 2014 года

№ 67

г. Тирасполь

О механизме выплат материального вознаграждения
в натуральном выражении лицам,
включенным в Реестр граждан,
получивших право на земельную долю (пай)

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 14 и 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением, внесенным Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), Законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 июля 2013 года № 175/1-3-V «Об обеспечении государственных гарантий расчетов с гражданами, имеющими право на земельную долю (пай)» (САЗ 13-34), в целях реализации прав граждан на получение материального вознаграждения в натуральном выражении, Правительство Приднестровской Молдавской Республики
п о с т а н о в л я е т:

1. Рекомендовать землепользователям и пайщикам заключать между собой договор по расчету в натуральном выражении.
2. Утвердить примерную форму договора по расчету землепользователя с пайщиком в натуральном выражении (прилагается).
3. Установить, что формирование главами государственных администраций городов (сел, поселков) списков граждан, обладающих правом на земельную долю (пай) (далее – пайщик), желающих получить материальное вознаграждение в натуральном выражении, осуществляется с 1 марта по 31 мая текущего года.
4. Установить, что заключение договоров между пайщиками и землепользователями на выплату материального вознаграждения в натуральном выражении осуществляется с 1 июня по 30 июня текущего года.
5. Определить, что пайщик может заключить договор на получение материального вознаграждения в натуральном выражении с любым землепользователем в рамках одного населенного пункта, в котором

он осуществлял трудовую деятельность и получил право на земельную долю (пай).

6. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Министерство сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



Т.ТУРАНСКАЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Постановлению Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики
от 11 марта 2014 года № 67

ДОГОВОР № ____
о расчете землепользователя с пайщиком в натуральном выражении
« ____ » _____ 20 __ г. город (село, поселок) _____
Обладатель права на земельную долю (пай) (далее – Пайщик), в лице
_____ с одной стороны,
(Ф.И.О.)
и _____ (далее – Землепользователь)
(наименование юридического лица, КФХ)
в лице _____, с другой стороны,
(должность, Ф.И.О.)
а вместе именуемые Стороны, договорились о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является определение порядка выплаты Пайщику, обладающему правом на земельную долю (пай) в размере _____ га, Землепользователем материального вознаграждения в виде натуральной оплаты (сельскохозяйственной продукцией).

2. Условия Договора

2.1. Землепользователь в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 июля 2013 года № 175/1-3-V «Об обеспечении государственных гарантий расчетов с гражданами, имеющими право на земельную долю (пай)» (САЗ 13-34) выплачивает Пайщику материальное вознаграждение в натуральном выражении, исходя из количества земель, закрепленных в документе, подтверждающем право на земельную долю (пай), из расчета не менее 100 (ста) кг продовольственной пшеницы на 1 (один) га, либо иной сельскохозяйственной продукцией в соответствующем эквиваленте, а именно _____

(указать вид, объем сельскохозяйственной продукции)

2.2. Землепользователь выплачивает Пайщику материальное вознаграждение в натуральном выражении в срок до 1 октября текущего года.

3. Срок Договора

3.1. Настоящий Договор заключен сроком на 1 год. Срок действия Договора начинается с момента его подписания.

3.2. По истечении срока действия Договора, если ни одна из Сторон не заявила о расторжении, он может считаться продленным еще на один год.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Права:

4.1.1. Пайщик имеет право получить материальное вознаграждение в натуральном выражении, исходя из количества земель, закрепленных в документах, подтверждающих право на земельную долю (пай), из расчета не менее 100 кг продовольственной пшеницы на 1 га, либо иной сельскохозяйственной продукцией в соответствующем эквиваленте;

4.1.2. Землепользователь имеет право получить освобождение от уплаты паевого сбора в денежном выражении на площадь земли, закрепленной за данным Пайщиком, по которому он произвел расчет в натуральном выражении.

4.2. Обязанности:

4.2.1. Пайщик обязан в срок до 1 октября текущего года выбрать причитающееся ему в счет материального вознаграждения количество сельскохозяйственной продукции и подписать ведомость по расчетам;

4.2.2. Землепользователь обязан в срок до 1 октября текущего года предоставить для расчета Пайщику причитающийся ему объем сельскохозяйственной продукции, оговоренный в пункте 2.1 настоящего Договора. Оформленные ведомости по расчетам с пайщиками Землепользователь обязан представить в территориальную налоговую службу;

4.2.3. В течение срока действия Договора Стороны не имеют права расторгать данный Договор в одностороннем порядке;

4.2.4. Договор может быть расторгнут в любое время по взаимной договоренности Сторон.

5. Споры и разногласия

5.1. Все споры, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

6. Форс-мажор

6.1. Землепользователь освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, война, действия органов государственной власти, забастовка, блокада и другие действия стихийных сил природы),

действий внешних объективных факторов, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

6.2. Землепользователь, который не может исполнять свои обязательства, должен уведомить об этом в письменной форме Пайщика.

6.3. В случае подтверждения форс-мажорных обстоятельств Пайщик имеет право на получение материального вознаграждения в денежном выражении.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор может быть изменен, дополнен по взаимному согласию Сторон. Все изменения, дополнения настоящего Договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

7.2. Настоящий Договор составлен в _____ экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Во всём остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

8. Подписи и адреса Сторон

Пайщик:

Ф.И.О. _____

Паспорт _____

_____ (серия, №, кем и когда выдан)

Удостоверение на право пользования
земельной долей (паем) или
свидетельство о праве наследования
земельной долей (паем)

_____ (серия, №, кем и когда выдано)

Адрес _____

_____ (подпись)

« _____ » _____ 201_г.

Землепользователь:

Наименование организации или КФХ _____

Адрес _____

_____ (подпись)

« _____ » _____ 201_г.



М.П.